



BURMISTRZ GMINY I MIASTA LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOŁNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

OR.152.3.2023.NP/2

Lwówek Śląski, dnia 18.07.2023 r.

Szanowni Państwo



59-600 Lwówek Śląski

e-mail:



Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski, w odpowiedzi na petycję w sprawie rozbudowy sieci kanalizacyjnej w Rakowicach Małych, uprzejmie informuje, co następuje.

W roku 2017 Gmina Lwówek Śląski opracowała koncepcję funkcjonalno-przestrzenną terenu przy tzw. żwirowni w Rakowicach Małych z zamysłem, iż w przyszłości powstanie w tym miejscu kompleks rekreacyjno-wypoczynkowy. Ponadto zamierzeniem Gminy było wprowadzenie sieci kanalizacji sanitarnej do zabudowań mieszkalnych w Rakowicach Małych, co w przyszłości umożliwi rozbudowę sieci w tej miejscowości, a w dalszej kolejności we wsi Kotliska.

Prace nad dokumentacją projektową rozpoczęły się w czerwcu 2019 r., a po 3 latach Gmina podpisała umowę na realizację zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Rakowice Małe i Rakowice Wielkie”. Ww. budowa była możliwa dlatego, że środki na ten cel udało się Gminie pozyskać z Rządowego Funduszu Polski Ład (edycja pierwsza) - dofinansowanie w wysokości 95% wartości inwestycji.

W sierpniu 2022 r., a więc wkrótce po podpisaniu ww. umowy, Gmina zorganizowała w tut. Urzędzie spotkanie z udziałem prezesa firmy TECH-MET Sp. z o.o. (Wykonawca sieci kanalizacyjnej) oraz prezesa PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o.. Na spotkanie to zostali zaproszeni wszyscy właściciele działek (pisma zostały wysłane ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru), którzy mogliby podłączyć się do nowobudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Na spotkaniu tym prezes PWiK poinformował obecnych właścicieli działek o możliwościach odbioru ścieków. Wynikają one z „Regulaminu odpłatnego przejmowania przez PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o. urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych wybudowanych przez prywatnych inwestorów”. Od daty spotkania tut. Urząd nie odnotował żadnego zainteresowania ze strony tychże właścicieli. Obecni na spotkaniu właściciele działek uzyskali informacje dot. orientacyjnego kosztu budowy tej sieci oraz możliwości i wielkości zwrotu części wydatkowanych przez nich środków przez PWiK, które tę sieć przejęłoby do eksploatacji.

Zamiana działek miała służyć możliwości skomunikowania działek z tzw. małą żwirownią. Ponadto rzedną sieci kanalizacji sanitarnej w działce drogowej nr 416/64 (należącej do Gminy) obniżono w trakcie robót budowlanych tak, aby w przyszłości umożliwić rozbudowę tej sieci właścicielom działek – m.in. osobom podpisanym w petycji.

Jednocześnie informuję, iż obecnie toczą się procedury podziałowe związane z wydzieleniem drogi dla skomunikowania działek z tzw. małą żwirownią. Ponadto informuję, że w Gminie Lwówek Śląski są jeszcze trzy miejscowości, w których nie ma sieci wodociągowej (Nagórze, Płóczki Górne i Mojesz) i to jest dla Gminy priorytet, tym bardziej, iż brak jest „dobrej” wody w szkole podstawowej w Płóczkach Górnych. Gmina Lwówek Śląski posiada opracowane dokumentacje projektowe dla tych wsi i zamierza złożyć wnioski o dofinansowanie inwestycji wodociągowych do Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych – edycja szósta – PGR, jeszcze w lipcu bieżącego roku.

Bazując na tym, ile dotychczas (kilka) warunków przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej wydało PWiK w Bolestawcu można domniemywać, iż podobnie będzie w przypadku właścicieli działek w obrębie drogi na działce nr 416/3 w Rakowicach Małych. Taką przesłankę można wyciągnąć z tego, iż od czasu spotkania w tut. Urzędzie do złożenia tejże petycji nie było żadnego zainteresowania z Państwa strony tym tematem.


BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lwówek Śląski
Mariola Szczęsna