

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM
z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie
Rakowice Małe na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do lat dwudziestu części nieruchomości gruntowych oznaczonych ewidencyjnie nr 227/83 oraz 416/141 o łącznej powierzchni 17,8927 ha, położonych w obrębie Rakowice Małe, będących w zasobie Gminy Lwówek Śląski, z przeznaczeniem na cele rekreacyjno- wypoczynkowe, w zakresie świadczenia usług związanych ze sportem lub rekreacją oraz usług związanych z jej funkcjonowaniem.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Oddanie w dzierżawę gruntów gminnych położonych w obrębie Rakowice Małe „żwirownia” z przeznaczeniem na cele rekreacyjno- wypoczynkowe, w zakresie świadczenia usług związanych ze sportem lub rekreacją w formie plaży miejskiej oraz usług związanych z jej funkcjonowaniem, przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności tych terenów, zaspokojenia potrzeb ludzkich, a także zapewni Gminie stały dochód z tytułu dzierżawy i podatku od nieruchomości.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,01 zł za 1 m² miesięcznie wraz z należnym podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.