



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski

tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



GMINA
FAIR PLAY

IN.271.59.2020.AK/2

Lwówek Śląski dnia 30.11.2020r.

BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ GMINY I MIASTA LWÓWEK ŚLĄSKI

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy i Miasta Lwówek Śląski w latach 2021-2023:**”

Na podstawie art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zmianami) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy i Miasta Lwówek Śląski w latach 2021-2023”.

W zakresie ubezpieczenia OC – od pytania nr 1 do nr 5

Pytanie nr 1:

W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wykreślenie zapisu: Jeżeli OWU przewidują... na drodze, to”, oraz prosimy wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- 1) niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,
- 2) prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- 3) usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,
- 4) stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołedzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zakres zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie potwierdza, jednocześnie nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4:

Czy Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

Odpowiedź nr 4:

Gmina nie posiada wolnych zasobów z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

Pytanie nr 5:

Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody.

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych – od pytania nr 6 do nr 17

Pytanie nr 6:

Ponieważ zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki, prosimy o potwierdzenie, że takie obiekty są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi, prosimy o szczegółowe dane.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki.

W związku z powyższym Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie nr 7:

W odniesieniu do budynków nieużytkowanych lub w złym stanie technicznym wnosimy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8:

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SIWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający nie jest w stanie w tak krótkim czasie zebrać powyższych dokumentów.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10:

Prosimy wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź nr 10:

Brak budynków nieużytkowanych i przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie nr 11:

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12:

Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka – tj. ogrodzenia, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający oczekuje ubezpieczenia na pierwsze ryzyko i nie widzi potrzeby podawania łącznej wartości powyższego mienia.

Pytanie nr 13:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu. Brak budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie nr 14:

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź nr 14:

Zakres opisany w SIWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w SIWZ to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Pytanie nr 15:

Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

- 1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%
- 2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16:

Dla klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego dopuszczalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17:

Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytania dotyczące wszystkich części zamówienia – od pytania nr 18 do nr 23

Pytanie nr 18:

Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia ryzykach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat;

Odpowiedź nr 18:

Podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka, podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat.

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ.

Pytanie nr 20:

Czy wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną?
W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający potwierdza, że wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną.

Pytanie nr 21:

Czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź nr 21:

W zakresie ubezpieczenia OC min. rozszerzenie zakresu o OC za wprowadzenie wody do obrotu, PSZOK.
Pozostałe ryzyka - zakres analogiczny bez większych zmian.

Pytanie nr 22:

Jakie franszyzy/udziały własne miały zastosowanie do umów z ostatnich 3 lat?

Odpowiedź nr 22:

Franszyzy i udziały własne nie miały zastosowania.

Pytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za okres co najmniej 3 ostatnich lat.

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający potwierdza.

Z up. BURMISTRZA
Gminy i Miasta Lwówek Śląski
mgr inż. Lesław Krokosz
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawę prowadzi:

Angelika Kukawska e-mail: angelika.kukawska@lwowekslaski.pl
wz. Wojciech Różycki e-mail: w.rozycki@lwowekslaski.pl

