
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa Wiejskiego Domu Twórczości i Animacji Kulturalnej - instalacje sanitarne
ADRES INWESTYCJI: Dz. nr 176/4 174 Obręb Gaszów gmina Lwówek Śląski
NAZWA INWESTORA: Gmina i Miasto Lwówek Śląski
ADRES INWESTORA: Aleja Wojska Polskiego nr 25
59-600 Lwówek Śląski

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
SANITARNA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 15 czerwca 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
poniedziałek, 15 czerwca 2020

Data zatwierdzenia

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	7
1 Instalacje sanitarne w budynku - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej	7
2 Przyłącze kanalizacji sanitarnej D160 mm - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej	11
3 Przyłącze wodociągowe D32 mm - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej	12

Kosztorys został wykonany w oparciu o Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2004 r. W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dnia 08 czerwca 2004 r. z późn. zm)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY¹⁾

z dnia 24 stycznia 2004 r.

w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego

Na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) wartości kosztorysowej robót - należy przez to rozumieć wartość szacunkową zamówienia na roboty budowlane, wynikającą z kosztorysu inwestorskiego;
- 2) dokumentacji projektowej - należy przez to rozumieć wymagany odrębnymi przepisami projekt budowlany wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami, lub opis zawierający określenie rodzaju, zakresu i standardu wykonania robót budowlanych;
- 3) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - należy przez to rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru;
- 4) założeniach wyjściowych do kosztorysowania - należy przez to rozumieć dane techniczne, technologiczne i organizacyjne, nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej;
- 5) przedmiarze robót - należy przez to rozumieć opracowanie wchodzące w skład dokumentacji projektowej, zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy i kolumny).

§ 2. 1. Podstawę do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- 1) dokumentacja projektowa zawierająca przedmiar robót;
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) założenia wyjściowe do kosztorysowania;
- 4) ceny jednostkowe robót - dla metody kalkulacji uproszczonej;
- 5) jednostkowe nakłady rzeczowe - dla metody kalkulacji szczegółowej;
- 6) stawki i ceny czynników produkcji (robocizny, materiałów, pracy sprzętu) oraz wskaźnik narzutu kosztów pośrednich i zysku kalkulacyjnego - dla metody kalkulacji szczegółowej.

2. Przy ustalaniu cen jednostkowych robót należy stosować:

- 1) ceny jednostkowe robót określone przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) kalkulacje szczegółowe, według sposobu ustalonego w § 5, w wypadku braku cen określonych zgodnie z pkt 1.

3. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych należy stosować:

- 1) kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu odpowiednich wielkości, określonych zgodnie z pkt 1;
- 3) analizę indywidualną w wypadku niemożliwości ustalenia nakładów według podstaw wymienionych w pkt 1 i 2.

4. Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji należy:

- 1) przyjmować wielkości określone przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) korzystać z cenników producentów materiałów lub dostawców oraz cenników usługodawców, baz sprzętowo-transportowych, z doliczeniem kosztów zakupu według kalkulacji indywidualnej, w wypadku braku cen określonych zgodnie z pkt 1.

5. Ceny materiałów ustalane indywidualnie podaje się łącznie z kosztami zakupu.

6. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich należy przyjmować wielkości określone w załączniku do rozporządzenia.

7. Wskaźnik narzutu zysku, o którym mowa w § 5 ust. 3, w odniesieniu do wszystkich rodzajów robót budowlanych ustala się w wysokości 5 %.

8. Kosztorys inwestorski obejmuje:

1) stronę tytułową zawierającą:

- a) nazwę obiektu lub robót, z podaniem lokalizacji,
- b) nazwę i adres zamawiającego,
- c) nazwę i adres jednostki oraz imiona i nazwiska, z określeniem funkcji osób opracowujących kosztorys, a także ich podpisy,
- d) wartość kosztorysową robót,
- e) datę opracowania kosztorysu inwestorskiego;

2) ogólną charakterystykę obiektu lub robót, zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót;

3) przedmiar robót;

4) kalkulację uproszczoną lub szczegółową;

5) tabelę wartości elementów skalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót;

6) załączniki:

- a) założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- b) analizy i kalkulacje dotyczące indywidualnego ustalania cen jednostkowych oraz nakładów rzeczowych.

§ 3. 1. Kosztorys inwestorski opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej.

2. W wypadku braku podstaw do opracowania kosztorysu metodą kalkulacji uproszczonej, kosztorys inwestorski opracowuje się metodą kalkulacji szczegółowej.

§ 4. Kalkulacja uproszczona polega na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych, według następującego wzoru:

$$W_k = \sum L \times C_j$$

gdzie:

W_k - oznacza wartość kosztorysową robót,

L - oznacza liczbę jednostek przedmiarowanych robót,

C_j - oznacza cenę jednostkową określonego j-tego rodzaju robót.

§ 5. 1. Kalkulacja szczegółowa polega na określeniu wartości kosztorysowej robót przez obliczenie dla pozycji objętych przedmiarem robót wartości poszczególnych jednostkowych nakładów rzeczowych (kosztów bezpośrednich), doliczeniu narzutów i przemnożeniu tych wartości przez ilości jednostek przedmiarowych robót w obiekcie lub jego elemencie według następującego wzoru:

$$W_k = \sum (\sum n \times c + K_{pj} + Z_j) \times L$$

gdzie:

W_k - oznacza wartość kosztorysową robót,

n - oznacza jednostkowe nakłady rzeczowe: robocizny - n_r , materiałów - n_m , pracy sprzętu - n_s ,

c - oznacza ceny czynników produkcji: robocizny - C_r , ceny materiałów - C_m , ceny pracy sprzętu - C_s ,

$n \times c$ - oznacza koszty bezpośrednie jednostki przedmiarowej robót, obliczone według wzoru:

$$n \times c = (\sum n_r \times C_r + \sum n_m \times C_m + \sum n_s \times C_s)$$

K_{pj} - oznacza koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót,

Z_j - oznacza zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót,

L - oznacza ilość jednostek sprzedmiarowanych robót.

2. Koszty pośrednie ustala się za pomocą wskaźnika kosztów pośrednich, według następującego wzoru:

$$K_{pj} = \frac{W_{kp} \times (R_j + S_j)}{100 \%}$$

gdzie:

K_{pj} - oznacza koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót,

W_{kp} - oznacza wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w %,

R_j - oznacza koszt robocizny na jednostkę przedmiarową robót,

S_j - oznacza koszt pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót.

3. Zysk kalkulacyjny oblicza się za pomocą wskaźnika narzutu zysku, według następującego wzoru:

$$Z_j = \frac{W_z \times (R_j + M_j + S_j + K_{pj})}{100 \%}$$

gdzie:

Z_j - oznacza zysk kalkulowany na jednostkę przedmiarową robót,

W_z - oznacza wskaźnik narzutu zysku w %,

R_j - oznacza koszt robocizny na jednostkę przedmiarową robót,

M_j - oznacza koszt materiałów na jednostkę przedmiarową robót,

S_j - oznacza koszt pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót,

K_{pj} - oznacza koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót.

§ 6. Wartość kosztorysowa uwzględnia wartość wszystkich materiałów, konstrukcji, wyrobów, maszyn i urządzeń.

§ 7. Traci moc rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 lutego 1999 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 26, poz. 239).

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Infrastruktury: M. Pol

¹⁾ Minister Infrastruktury kieruje działem administracji rządowej - budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 marca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 32, poz. 302 oraz z 2003 r. Nr 19, poz. 165, Nr 141, poz. 1359 i Nr 232, poz. 2322).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 197, poz. 1661 oraz z 2003 r. Nr 2, poz. 16, Nr 130, poz. 1188 i Nr 165, poz. 1591.

Załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury

z dnia 24 stycznia 2004 r. (poz. 172)

WYKAZ WSKAŹNIKÓW KOSZTÓW POŚREDNICH

Symbol PKD*)	Wyszczególnienie	Wskaźniki kosztów pośrednich w %
45	Budownictwo	
45.1	Przygotowanie terenu pod budowę	
45.11	Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych; roboty ziemne	30-40
45.12	Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich	30-40
45.2	Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części; inżynieria lądowa i wodna	
45.21	Budownictwo ogólne i inżynieria lądowa:	
	- roboty ogólnobudowlane w budynkach mieszkalnych, użytku publicznego, produkcyjno-usługowych, przemysłowych i	60-80

	składowych	
	- montaż obiektów budowlanych z elementów prefabrykowanych	55-75
	- budowa obiektów inżynierii lądowej	55-75
45.22	Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych	60-80
45.23	Wykonywanie robót budowlanych drogowych	50-65
45.24	Budowa obiektów inżynierii wodnej	50-65
45.25	Wykonywanie specjalistycznych robót budowlanych	60-80
45.3	Wykonywanie instalacji budowlanych	
45.31	Wykonywanie instalacji elektrycznych	60-80
45.32	Wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych	60-80
45.33	Wykonywanie instalacji ciepłych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych	65-85
45.34	Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych	60-80
45.4	Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych	
45.41	Tynkowanie	60-80
45.42	Zakładanie stolarki budowlanej	60-80
45.43	Wykonywanie podłóg i ścian	60-80
45.44	Malowanie i szklenie	60-80
45.45	Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych	60-80

*) PKD - Polska Klasyfikacja Działalności - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 października 1997 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 128, poz. 829, z 1998 r. Nr 143, poz. 918, z 1999 r. Nr 92, poz. 1047, z 2001 r. Nr 12, poz. 93 oraz z 2002 r. Nr 239, poz. 2027).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Budowa Wiejskiego Domu Twórczości i Animacji Kulturalnej - instalacje sanitarne					
1		Instalacje sanitarne w budynku - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej			
1.1		Instalacja wody użytkowej			
1 d.1.1	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		9,6 + 8,5 + 0,4	m	18,500	
				RAZEM	18,500
2 d.1.1	KNR 0-31 0202-01	Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 15x2,75 mm układane w rurze osłonowej	m		
		9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500
3 d.1.1	KNR 0-31 0202-03	Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 20x3,45 mm układane w rurze osłonowej	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
4 d.1.1	KNR 0-31 0202-03	Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 25x4,0 mm układane w rurze osłonowej	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6 d.1.1	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe śr. 15 mm Bateria umywalkowa z zaworem spustowym, stałą wylewką i areatorem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1.1	KNR 0-31 0111-02	Baterie zlewozmywakowe śr. 15 mm Bateria kuchenna (zlewozmywakowa), elastyczne wężyki podłączeniowe, z obrotową wylewką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm Zawór kul. czerp.z/złączką do węża fi 15mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0315-02	Elektryczny podgrzewacz pojemnościowy emaliowany wody przepływowej Podgrzewacz wody elektryczny przepływowy hydraulic 7,5kW / 230V~	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1.1	KNR INSTAL 0109-01	Zawór przelotowy kulowy wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		4,5 + 22 + 2,5 + 8	m	37,000	
				RAZEM	37,000
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		37	m	37,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób.		
		0	m prób.	0,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	37,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	0,000
13 d.1.1	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		18,50	m	18,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,500
14 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		18,5 * 0,8	m2	14,800	
				RAZEM	14,800
1.2		Kanalizacja sanitarna			
15 d.1.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		8,20 * 0,6	m2	4,920	
				RAZEM	4,920
16 d.1.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		8,2 * 0,6 * 0,1	m3	0,492	
				RAZEM	0,492
17 d.1.2	KNNR 3 0101- 05	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. IV z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu	m3		
		8,20 * 0,6 * 0,95	m3	4,674	
				RAZEM	4,674
18 d.1.2	KNNR 4 1411- 01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		8,2 * 0,6 * 0,1	m3	0,492	
				RAZEM	0,492
19 d.1.2	KNR 2-15 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		1,20	m	1,200	
				RAZEM	1,200
20 d.1.2	KNR 2-15 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		2,35	m	2,350	
				RAZEM	2,350
21 d.1.2	KNR 2-15 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		1,6	m	1,600	
				RAZEM	1,600
22 d.1.2	KNR 2-15 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 40 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		3,25	m	3,250	
				RAZEM	3,250
23 d.1.2	KNR 2-15 0212-02	Montaż wpustów żeliwnych piwnicznych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.2	KNNR 4 1411- 04	Wypełnienie przestrzeni między rurociągiem a ścianami wykopu z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		8,2 * 0,6 * 0,1	m3	0,492	
				RAZEM	0,492
25 d.1.2	KNNR 4 1411- 04	Zasypka rurociągu z materiałów sypkich grub. 15 cm	m3		
		8,20 * 0,8 * 0,2	m3	1,312	
				RAZEM	1,312
26 d.1.2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.1.2	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		11,50	m	11,500	
				RAZEM	11,500

Budowa Wiejskiego Domu Twórczości i Animacji Kulturalnej - instalacje sanitarne
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.1.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.1.2	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową - pionowe, montowane na rurociągu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1.2	KNR 4-01 0424-03	Wycięcie otworów dla kanału wentylacyjnego w stropie strychowym, dla pionu K1 kanalizacji sanitarnej	miejs c.		
		1	miejs c.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.2	KNR 401-0424 -05	Wycięcie otworów dla kanału wentylacyjnego w dachu drewnianym, dla pionu K1 kanalizacji sanitarnej	miejs ce		
		1	miejs ce	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.2	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa pionu kanalizacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		0,6 * 9	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
35 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		5,400	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
36 d.1.2	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.2	KNR 2-02 0515-08	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2	KNR 2-02 1021-01	Szafka kuchenna pod zlewozmywak o szer. 60 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.2	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce Zlewozmywak 1-kom. ze st.nierdz. z płytą ociekową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.2	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym Umywalka z misą prostokątną 60 cm, z otworem, 60x46 cm Syfon umywalk. mosiężny fi 32mm,zamyk.dźwi	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.1.2	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami Zestaw WC kompakt miska kompaktowa dla osób niepełnosprawnych z odpływem poziomym Deska sedesowa antybakteryjna dla osób niepełnosprawnych nr kat. M30119000	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.2	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym Pisuar, dopływ od góry, odpływ pionowy, Syfon pisuar.mosiężny chromowany fi 25mm zawory splukujące do pisuarów śr. 15 mm	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.2	KNR 508-0401 -08	Przygotowanie podłoża ceglanego do zabudowania osprzętu łazienkowego dla osoby niepełnosprawnej. Kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
44 d.1.2	KNR 508-0402 -01	Mocowanie poręczy stałej WC z mocowaniem do podłogi i ściany	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.2	KNR 508-0402 -01	Mocowanie poręczy umywalkowej z mocowaniem do ściany	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Instalacja ogrzewania i wentylacja grawitacyjna pomieszczeń nr 101, 102, 103, 104 i 105.			
46 d.1.3	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu z cegły	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
47 d.1.3	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarne montowane na ścianie Elektryczny grzejnik konwektorowy dł. 400 mm x sze. 450 mm x wys. 80 mm o mocy grzewczej 500 W.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.3	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarne montowane na ścianie Elektryczny grzejnik konwektorowy dł. 490 mm x sze. 450 mm x wys. 80 mm o mocy grzewczej 1000 W.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.3	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarne montowane na ścianie Elektryczny grzejnik konwektorowy dł. 740 mm x sze. 450 mm x wys. 80 mm o mocy grzewczej 2000 W.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.1.3	KNR 2-17 0141-01	Okapy wentylacyjne stalowe prostokątne typ A o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.3	KNR 2-17 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		0,79	m2	0,790	
				RAZEM	0,790
52 d.1.3	KNR 217-0137 -01	Kratka wentyl. typ A/I do 1000 mm - kratka wentylacyjna w drzwiach krat transferowa 200 cm2	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.1.3	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych Kratka wentylacyjna ścienna z kierownicami pionowymi i przepustnicą, wymiar otworu montażowego 170/120 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
54 d.1.3	KNR 2-17 0156-01	Nawiew powietrza - nawietrzak okienny 35m3/h	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
55 d.1.3	AW	Wykonanie opinii kominiarskiej wraz z protokołem odbioru kominiarskiego wentylacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Przyłącze kanalizacji sanitarnej D160 mm - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej			
56 d.2	KNR 2-01 0317-02	Wykopy liniowe o szer.0,8-1,5m (1,6-2,5m - rob.02; 2,6-4,5m - rob.03) o ścianach pionowych (w gruntach suchych), z wydobywaniem urobku łopata, wykopy o gł.do 1,5m; grunt kat.III-IV	m3		
		19,84	m3	19,840	
				RAZEM	19,840
57 d.2	KNR 2-01 0324-04	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 6 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach nawodnionych kat. III-IV wraz z rozbiórką	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
58 d.2	KNR 2-19 0216-12	Przejścia rurociągu przez ściany murowane kamienne o grubości 60 cm. dla przyłączy o śr. nom. 160 mm w tulejach z rur stalowych o śr. 250 mm - budynek świetlicy	przej.		
		1	przej.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.2	KNNR 4 1411- 01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		1,20	m3	1,200	
				RAZEM	1,200
60 d.2	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
61 d.2	KNR-W 218W- 0517-0101	Studzienki kanalizacyjne systemowe z tworzywa sztucznego o średnicy 425 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.2	BCO 2223-311	Dobór i montaż zbiornika bezodpływowego wykonać wg instrukcji producenta i PB	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.2	KNNR 4 1411- 04 analogia	Wypełnienie przestrzeni między rurociągiem a ścianami wykopu z materiałów sypkich grub. 15 cm	m3		
		1,8	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
64 d.2	KNNR 4 1411- 04 analogia	Zasypka rurociągu z materiałów sypkich grub. 20 cm	m3		
		2,4	m3	2,400	
				RAZEM	2,400
65 d.2	KNR 219-0219 -01	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
66 d.2	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m3		
		13,57	m3	13,570	
				RAZEM	13,570
67 d.2	KNR 2-01 0202-05 0214- 01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		14,47	m3	14,470	
				RAZEM	14,470
68 d.2	AW	Opłata za składowanie - gruzu KOD 170107 grunt rodzimy, kamienie i gruz budowlany	t		
		14,47 * 1,5	t	21,705	
				RAZEM	21,705
69 d.2	KNR 2-01 0120-01 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa rurociągu, pomiary geodezyjne	km		
		15 / 1000	km	0,015	
				RAZEM	0,015

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Przyłącze wodociągowe D32 mm - obmiar został wykonany na podstawie dokumentacji projektowej			
70 d.3	KNR 2-01 0317-02	Wykopy liniowe o szer.0,8-1,5m (1,6-2,5m - rob.02; 2,6-4,5m - rob.03) o ścianach pionowych (w gruntach suchych), z wydobywaniem urobku łopatą, wykopy o gł.do 1,5m; grunt kat.III-IV	m3		
		27,77	m3	27,770	
				RAZEM	27,770
71 d.3	KNR 2-01 0324-04	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 6 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach nawodnionych kat. III-IV wraz z rozbiórką	m2		
		65,15	m2	65,150	
				RAZEM	65,150
72 d.3	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		1,72	m3	1,720	
				RAZEM	1,720
73 d.3	KNR-W 2-18 0201-01	Włączenia do sieci wodociągowej DN90 mm. Nasuwka z opaską do nawiercania rur PVC Dn90/32 mm. Zasuwa żeliwna klinowa owalna kielichowa z obudową uszczelnioną folią aluminiową o śr. 25 mm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.3	KNNR 5 0705-02	Ułożenie rur osłonowych stalowych o śr.do 100 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
75 d.3	KNR-W 2-18 0109-01 z.sz.3.9. 9907	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 32 mm - wykopy umocnione	m		
		21,5	m	21,500	
				RAZEM	21,500
76 d.3	KNR-W 2-18 0112-01	Sieci wodociągowe - montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe) o śr.zewnętrznej 32 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
77 d.3	KNR-W 2-18 0112-01	Sieci wodociągowe - montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewany kolano 90st. PE80 SDR 11-17 o śr.zewnętrznej 32 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.3	KNR-W 2-18 0112-01	Sieci wodociągowe - montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewany kolano 45st. PE80 SDR 11-17 o śr.zewnętrznej 32 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
79 d.3	KNR-W 2-18 0112-01	Sieci wodociągowe - montaż kształtek ciśnieniowych PE 80 SDR 11, o połączeniach zgrzewanych mufa redukcyjna o śr.zewnętrznej 32/25 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.3	KNR-W 2-18 0110-01	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr.zewnętrznej do 90 mm	złącz.		
		16	złącz.	16,000	
				RAZEM	16,000
81 d.3	KNR 2-19 0217-01	Przejścia wodociągu przez ściany z betonu żwirowego o grubości do 25 cm dla przyłączy wodociągowych o śr.nom. 32 mm w tulejach z rur stalowych o śr. 50 mm	przej.		
		1	przej.	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.3	KNR 2-15 0107-03	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Budowa Wiejskiego Domu Twórczości i Animacji Kulturalnej - instalacje sanitarne
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.3	KNR 2-15 0112-03	Zawór kulowy gwint.wodny fi 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
84 d.3	KNR 2-15 0112-03	Zawór antyskażeniowy fi 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.3	KNR 2-15 0112-03	Zawór kulowy gwint.wodny fi 20 mm z odwodnieniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.3	KNR 2-15 0108-03	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.3	KNR 2-15 0118-02	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.3	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.2 00m		
		1	odc.2 00m	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.3	KNR-W 2-18 0704-02	Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 160 mm	200m -1 prób.		
		1	200m -1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.3	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o śr.nominalnej do 150 mm	odc.2 00m		
		1	odc.2 00m	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.3	KNNR 4 1411- 04	Wypełnienie przestrzeni między rurociągiem a ścianami wykopu z materiałów sypkich grub. 5 cm	m3		
		0,86	m3	0,860	
				RAZEM	0,860
92 d.3	KNNR 4 1411- 04	Zasyпка rurociągu z materiałów sypkich grub. 15 cm	m3		
		2,58	m3	2,580	
				RAZEM	2,580
93 d.3	KNR 219-0219 -01	Oznakowanie trasy rurociągów ułożonych w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		21,50	m	21,500	
				RAZEM	21,500
94 d.3	KNR 2-01 0320-05	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat.gr.III-IV - szerokość 0.8-1.5 m, 50% zasypania Krotność = 0,5	m3		
		22,61	m3	22,610	
				RAZEM	22,610
95 d.3	KNR 2-01 0230-01	Zасыpanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kat.I-III na odległość do 10m - 50% zasypania Krotność = 0,5	m3		
		22,61	m3	22,610	
				RAZEM	22,610
96 d.3	KNR 2-01 0307-02	Odspajanie gruntu i przewóz taczkami na odległość do 10m, grunt kat.III	m3		
		5,16	m3	5,160	
				RAZEM	5,160

Budowa Wiejskiego Domu Twórczości i Animacji Kulturalnej - instalacje sanitarne
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.3	KNR 2-01 0505-01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	m2		
		17,20	m2	17,200	
				RAZEM	17,200