**Załącznik nr 2 Istotne postanowienia umowy**

**UMOWA Nr …………………**

zawarta w dniu ...................... 2020 r. w Lwówku Śląskim, pomiędzy:

**Gminą i Miastem Lwówek Śląski** z siedzibą: Al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski,   
NIP: 616-10-03-030

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Mariola Szczęsna

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Julita Marchewka

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

..................................................................................... *(nazwa i adres podmiotu gospodarczego)*

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez właściciela, upełnomocnionego (ych) przedstawiciela (i) - *(niepotrzebne skreślić)*:

1. .........................................................................................................

2. .........................................................................................................

na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na pielęgnacji i wycince drzew i krzewów z terenu Gminy i Miasta Lwówek Śląski wskazanych indywidualnie przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
   1. 2.1.Wycinkę drzew lub krzewów, niezależnie od miejsca wycinki, stanowiących zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego albo mienia (prywatnego lub publicznego) w oparciu o stosowną decyzję.
   2. 2.2. Wykonywanie cięć pielęgnacyjnych *(ciecia przyrodnicze i techniczne*) z zachowaniem naturalnego pokroju gatunków drzew.
   3. 2.3. Uprzątnięcie terenu po każdej wycince i cięciu.
   4. 2.4. Wykonywanie w/w usług w tzw. trybie awaryjnym, w przeciągu **6 godzin** od otrzymania zlecenia.
   5. 2.5. Usuwanie odrostów drzew.
   6. 2.6. Frezowanie pni drzew wskazanych przez Zamawiającego.
   7. 2.7. Wycinka krzewów.
   8. 2.8. Interwencyjna przycinka drzew, gałęzi, krzewów.
   9. 2.9. Wykonanie wzmocnień mechanicznych w koronie drzewa.
   10. 2.10. Usuwanie drew uszkodzonych na skutek zdarzeń losowych (złomy, wywroty).
3. Wszelkie kolizje z urządzeniami obcymi powstałe podczas prac Wykonawca zobowiązany jest rozwiązać we własnym zakresie.

**§ 2**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Umowa została zawarta na okres **od dnia 01 marca 2020 r. do dnia 28 lutego 2023 r.**

**§ 3**

**Protokół typowania drzew**

## Podstawą świadczenia przez Wykonawcę usług będących przedmiotem umowy jest przekazanie przez Zamawiającego protokołu typowania drzew, krzewów (zlecenie), określającego co najmniej zakres rzeczowy usług do wykonania, ich wartość oraz termin wykonania. W przypadku, gdy w protokole wytypowane zostaną drzewa do wycinki, Zamawiający zobowiązany jest do dołączenia wymaganych prawem decyzji.

## Protokół typowania drzew pełni jednocześnie funkcję protokołu przekazania Wykonawcy terenu na czas realizacji usług.

* 1. Termin wykonania zlecenia w trybie podstawowym będzie liczony od dnia przesłania zlecenia szczegółowego przez Zamawiającego.

Zlecenie będzie przekazywane Wykonawcy przez wskazanego pracownika Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Nieruchomości oraz Rolnej i Ochrony Środowiska w wersji papierowej lub e-mailem.

W przypadku przesłania zlecenia e-mailem, Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia odbioru zlecenia nie później niż w ciągu trzech dni od dnia przesłania zlecenia.

Bark potwierdzenia odbioru zlecenia jest równoznaczny z rezygnacją z jego wykonania.

Trzykrotne nie podjęcie zlecenia stanowi przesłankę do rozwiązania umowy z Wykonawcą.

* 1. Każde wykonane zlecenie będzie przekazane protokołem zdawczo-odbiorczym, który zostanie podpisany przez Zamawiającego po sprawdzeniu i stwierdzeniu, iż zlecenie zostało sporządzone zgodnie z niniejszą umową.

Informację o podpisanym przez Zamawiającego protokole zdawczo-odbiorczym Wykonawca otrzyma drogą elektroniczną lub pocztową na życzenie Wykonawcy.

**§ 4**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

## Wstępna wartość szacunkowa umowy wynosi zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) ………………………………..…… zł brutto (słownie: …………………………………………………………………………………………………………………………………………………….), tj. netto ………………. zł + ………..% podatku VAT.

## Ostateczna wartość umowy obliczona zostanie przez zsumowanie wartości poszczególnych protokołów typowania drzew (zleceń). Wartość każdego protokołu typowania drzew (zlecenia) ustalona zostanie przez Zamawiającego poprzez przemnożenie ilości rodzaju objętych protokołem przez odpowiadające im ceny jednostkowe netto. Do wartości netto każdego zlecenia Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT. W przypadku, gdy tak obliczona wartość umowy przekroczy kwotę 128.079,00 zł netto – umowa wygasa.

## Ceny jednostkowe netto za poszczególne rodzaje prac objętych niniejszą umową wynoszą odpowiednio:

*(odpowiednio do treści oferty wybranej)*

## Wynagrodzenie za wykonanie prac objętych protokołem typowania płatne będzie na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

## Za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.

## Podstawę wystawienia faktury, o której mowa w ust. 4 stanowi podpisany przez Strony protokół odbioru wykonania prac.

## W razie nieterminowej zapłaty faktury, Wykonawca naliczy, a Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki, liczone za każdy dzień opóźnienia.

1. Wykonawca godzi się na dokonanie zapłaty faktury w formie kompensaty wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Zamawiającego, o którym mowa w § 5.

**§ 5**

**Wynagrodzenie Zamawiającego**

## Za pozyskane przez Wykonawcę drewno Zamawiającemu przysługuje wynagrodzenie którego wartość będzie ustalana w oparciu o dane określone w protokole przekazania drewna.

## Strony ustalają cenę jednostkową 1 m3 drewna niezależnie od jego gatunku na kwotę 120,00 zł brutto.

## Wynagrodzenie Zamawiającego określone zostanie przez przemnożenie ceny jednostkowej drewna przez jego ilość.

## Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu na konto Zamawiającego, podane na fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę.

**§ 6**

**Obowiązki stron**

## Obowiązki Wykonawcy:

### Współuczestniczenie przy sporządzaniu protokołów typowania drzew.

### Zgodne z normami prawnymi, należytą starannością oraz zasadami wiedzy technicznej zabezpieczenie miejsca świadczenia usług przed dostępem osób trzecich oraz mogącymi powstać szkodami na mieniu prywatnym lub publicznym.

### Prawidłowe oznakowanie miejsca świadczenia usług, zgodnie ze sporządzonym przez Wykonawcę projektem zabezpieczenia i zastępczej organizacji ruchu drogowego oraz uzyskanie wymaganych zezwoleń i ponoszenie opłat za zajęcie pasa ruchu drogowego.

### Uprzątnięcie i wywiezienie drewna i gałęzi.

### Uporządkowanie terenu po przeprowadzonych pracach.

### Uczestniczenie w odbiorach.

### Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód mogących powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy (polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy w/w zakresie stanowi załącznik nr 2 do umowy).

### W przypadkach wystąpienia zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego albo mienia prywatnego lub publicznego, natychmiastowe (po otrzymaniu powiadomienia od Zamawiającego lub innych osób) podjęcie działań mających na celu usunięcie w/w zagrożenia.

## Obowiązki Zamawiającego:

## Sporządzanie i przekazywanie Wykonawcy protokołów typowania drzew.

## Informowanie Wykonawcy o konieczności podjęcia działań celem usunięcia zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego albo mienia prywatnego lub publicznego.

2.3. Uczestniczenie w odbiorach.

**§ 7**

**Reprezentacja w zakresie odpowiedzialności stron**

## Zamawiający w ramach wykonywania niniejszej umowy będzie reprezentowany przez przedstawicieli Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Nieruchomości oraz Rolnej i Ochrony Środowiska w osobach :

- Katarzyna Jurczak, tel. 75 647 78 77

- Arkadiusz Serafin, tel. 75 647 78 76

## Wykonawca w ramach wykonywania niniejszej umowy będzie reprezentowany przez................................................ .tel…………………..fax……………………e-mail…………………

## Osoby odpowiedzialne wymienione w ust. 1 i 2 będą podstawowymi członkami komisji w zakresie typowania drzew i odbioru wykonanych prac oraz w zakresie spisania protokołu przekazania drewna.

* 1. Wykonawca wyznacza do realizacji zadania następujące osoby :

( *odpowiednio do wykazu osób )*

* 1. Strony ustalają, że każdy protokół typowania drzew ( zlecenie ) będzie zawierał następujące informacje :
     + - 1. określenie czasu i miejsca wykonania usługi,
         2. wskazanie rodzaju prac ,
         3. możliwie dokładne wskazanie drzew ,
         4. w przypadku wycinki drzew lub cięć pielęgnacyjnych , sanitarnych drzew objętych ochroną konserwatora przyrody stosowne decyzje organów właściwych do ich wydania,
  2. Nie wymaga sporządzenia protokołu typowania drzew wykonywanie czynności o których mowa w § 1 ust.2 pkt 2.4.
  3. Po wykonaniu usługi spisywany będzie przez przedstawicieli stron protokół odbioru, w którym zamieszczone zostaną informacje określające sposób wykonania usługi stosownie do zakresu protokołu typowania drzew, w szczególności dane pozwalające na wyliczenie wynagrodzenia wykonawcy oraz podana zostanie ilość pozyskanego drewna.

**§ 8**

**Odpowiedzialność za szkody**

## Wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu umowy ponosi wyłącznie Wykonawca.

**§ 9**

**Odbiór i gwarancja**

## Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o terminie (data i godzina) zakończenia prac, aby umożliwić jego przedstawicielom uczestniczenie w czynnościach odbioru.

## Odbiorów dokona komisja składająca się z przedstawicieli stron, która sporządzi protokoły odbioru stanowiące podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur.

## Wykonawca udziela 24 miesięcy gwarancji na wykonane prace pielęgnacyjne drzew.

**§ 10**

**Kary umowne**

## Strony ustalają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1.000,00 zł w następujących przypadkach:

### Realizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy udziale osób nie posiadających wymaganych uprawnień.

### Nieposiadania (utraty ważności) przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód mogących powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w wymaganej w siwz wysokości;

### Niepodjęcia działań mających na celu usunięcie zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego albo mienia prywatnego lub publicznego w ciągu doby od otrzymania powiadomienia o wystąpieniu zagrożenia od Zamawiającego lub innych osób.

### Nie przystąpienia do awaryjnego usuwania wywrotów, złomów po upływie 7 godziny od powiadomienia.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

## Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości, jeżeli:

### Zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,

### Wykonawca świadczy usługi będące przedmiotem umowy w sposób nierzetelny lub nieterminowy.

### W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, jeżeli Zamawiający zwleka z zapłatą faktur Wykonawcy przez okres dłuższy niż 60 dni.

## Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 12**

**Zmiana postanowień umowy**

## Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej umowy.

## Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy:

#### Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

#### Zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

### Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia wykonawcy:

#### w sytuacji wejścia Polski do strefy euro pod warunkiem, że będzie wprowadzone w drodze ustawy, a nieuwzględnienie ich w wartości wynagrodzenia wykonawcy będzie mu groziło rażącą stratą. Warunkiem wprowadzenia zmiany jest przedstawienie przez Wykonawcę wyliczenia wskazującego na poniesienie rażącej straty,

#### w przypadku wprowadzenia w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki; zostanie odpowiednio ubruttowione,

#### w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – zmianie ulegnie oferowana wartość stawki jednej roboczogodziny proporcjonalnie do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę,

#### w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmianie ulegnie oferowana wartość stawki jednej roboczogodziny proporcjonalnie do wprowadzonych zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

#### Zmiany wynagrodzenia wymienione w pkt. 4.3. i 4.4. mogą nastąpić po upływie każdych 365 dni obowiązywania umowy na pisemny wniosek złożony nie później niż do końca każdego okresu 365 dni obowiązywania umowy.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

## W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

**§ 14**

**Załączniki do umowy**

## Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

### Oferta Wykonawcy złożona na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia.

1. Zaproszenie do złożenia oferty.

**§ 15**

**Egzemplarze umowy**

## Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

**W Y K O N A W C A: Z A M A W I A J Ą C Y:**