

**UCHWAŁA NR XII/73/19
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM
Z DNIA 29 SIERPNIĄ 2019 ROKU**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla rejonu działek nr 100/63 i 100/64 obręb Rakowice Wielkie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 1945, ze zm.), na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz na podstawie uchwały Nr LVI/451/18 Rady Miejskiej w LwóWKu ŚlĄskim z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu działek nr 100/63 i 100/64 obręb Rakowice Wielkie, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Lwówek ŚlĄski uchwalonego UchwałĄ Nr X/71/11 Rady Miejskiej w LwóWKu ŚlĄskim z dnia 28 czerwca 2011r. z późniejszymi zmianami (ostatnia zmiana: Uchwała Nr LIII/436/18 Rady Miejskiej w LwóWKu ŚlĄskim z dnia 28 czerwca 2018 r.)

uchwała się, co następuje:

**ROZDZIAŁ I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu działek nr 100/63 i 100/64 obręb Rakowice Wielkie.

2. Plan obejmuje obszar położony w obrębie Rakowice Wielkie, przy drodze powiatowej nr 2499D, w rejonie działek nr 100/63 i 100/64, którego granice zostały oznaczone na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

4. Załącznik nr 2 nie stanowi ustaleń planu.

§ 2. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego w tym krajobrazów kulturowych;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

- 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
 - 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Na obszarze objętym planem nie występują:
- 1) zabytki oraz dobra kultury współczesnej wymagające ochrony;
 - 2) tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych, krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
 - 3) uwarunkowania wymagające ustalenia zakazu zabudowy;
 - 4) uwarunkowania wymagające ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów innego niż określony w art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W granicach obszaru objętego planem gmina nie wyznaczyła obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r. poz. 1398 ze zm.).

§ 3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu działek nr 100/63 i 100/64 obręb Rakowice Wielkie;
- 2) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony numerem i symbolem literowym;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** - należy przez to rozumieć funkcje określone w ustaleniach szczegółowych oraz na rysunku planu, które winny stać się w ramach realizacji planu, dominującym, obligatoryjnym sposobem zagospodarowania terenu, zajmującym minimum 80% jego powierzchni. W ramach ustalonego przeznaczenia podstawowego terenu mieszczą się elementy zagospodarowania towarzyszącego, warunkujące prawidłową realizację funkcji podstawowej lub ją wzbogacające;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może zajmować do 20% powierzchni terenu i ma charakter opcjonalny;
- 5) **zabudowie towarzyszącej** - należy przez to rozumieć budynki i wiaty mieszczące funkcje garażowe, altany ogrodowe oraz wolnostojące kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej;
- 6) **maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynków i wiat;
- 7) **dachu zasadniczym** - należy przez to rozumieć główne połacie dachu, kształtujące podstawową bryłę budynku bez tarasów, lukarn, wykuszy, werand, dominant architektonicznych, zadaszeń stref wejściowych i klatek schodowych;
- 8) **dachu symetrycznym** - należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia połaci głównych oraz kalenicy biegnącej w osi/osiach głównej bryły budynku;
- 9) **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia nie przekraczającym 15°;
- 10) **wymaganej orientacji budynków i wiat** - należy przez to rozumieć kierunek położenia zewnętrznych ścian budynków i wiat oraz kalenic dachów zasadniczych;
- 11) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia terenów o charakterze dystrybucyjnym.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 2) przeznaczenie terenów – wyrażone symbolami literowymi i numerami;
 - 3) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Rakowice Wielkie;
 - 5) wymagana orientacja budynków i wiat;
 - 6) granica obszaru objętego planem, rozumiana jako tożsama z przyległymi do niej liniami rozgraniczającymi.
2. Pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu mają charakter informacyjny.

ROZDZIAŁ II PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykorzystaniem systemów proekologicznych, spełniających wymogi przepisów antysmogowych;
- 2) ustala się klasyfikację akustyczną terenów objętych planem zgodnie z tabelą 1:

Tabela 1:

symbol terenu	kategoria akustyczna terenu
2.MU	teren mieszkaniowo - usługowy
tereny pozostałe	tereny nie podlegają ochronie akustycznej

- 3) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne;
- 4) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej;
- 5) uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie działki nie może naruszać standardów jakości środowiska ustalonych dla działek sąsiednich;
- 6) na terenie 1.PU, wzdłuż granicy z terenem 2.MU wymaga się wprowadzenia pasa intensywnej zieleni wysokiej i średnio wysokiej pełniące funkcje izolacyjne, o szerokości min. 3,00m, gwarantującej nieprzezierność do wysokości min. 3,00m;
- 7) ustala się zasady ochrony krajobrazu zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 i § 8.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego w tym krajobrazu kulturowego:

- 1) kształtowanie zabudowy zgodnie z wymaganiami określonymi w § 8;
- 2) rozplanowanie budynków i wiat zgodnie z ustaloną na rysunku planu orientacją oraz nadanie im prostych form o wydłużonej głównej bryle na planie prostokąta;
- 3) wymóg stosowania w wykończeniu elewacji stonowanej kolorystyki, z wykluczeniem barw podstawowych i odblaskowych, a także błyszczących faktur;
- 4) wymóg zachowania spójności kolorystycznej obiektów lokalizowanych w granicach działki budowlanej;
- 5) stosowanie pokryć dachów stromych dachówką, łupkiem naturalnym bądź syntetycznym albo blachą płaską w kolorze czerwonym, brązowym lub grafitowym;
- 6) w granicach terenu 2.MU:
 - a) stosowanie w wykończeniu elewacji tynków, okładzin drewnianych w formie pionowych deskowań szczytów, kamiennych i ceramicznych podmurówek, nawiązanie do konstrukcji szachulcowej, przysłupowej;
 - b) wprowadzania elementów charakterystycznych dla architektury regionalnej takich jak ganki, werandy, wykusze, opaski okienne, przy wykorzystaniu materiałów budowlanych i wykończeniowych w sposób charakterystyczny dla zabudowy historycznej regionu;
- 7) ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Rakowice Wielkie, obejmującą fragment obszaru wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków, której granicę określa rysunek planu;

- 8) w strefie, o której mowa w pkt 7 ustala się następujące dodatkowe wymagania w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) zakaz lokalizacji masztów i obiektów technicznych o cechach dominant przestrzennych i wysokości przekraczającej wartości ustalone w § 8;
 - b) zakaz lokalizowania wolnostojących instalacji fotowoltaicznych;
 - c) w obiektach produkcyjnych i usługowych lokalizowanych na terenie 1.PU:
 - nakaz stosowania wysokiej jakości okładzin elewacyjnych, z wykluczeniem blachy trapezowej oraz okładzin typu „siding”;
 - nakaz podziału kompozycyjnego elewacji na sekcje o długości maksimum 18,00m poprzez wprowadzanie czytelnych uskoków, załamań, ryzalitów lub stosowanie zróżnicowanych materiałów wykończeniowych;
 - zakaz lokalizowania hal namiotowych;
- 9) cały obszar objęty planem położony jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej wpisanej do wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- 10) w granicach obszaru objętego planem znajdują się stanowiska archeologiczne:
 - a) nr 79-14/14 – stanowisko ciepłopalne, kultura łużycka, halsztat C;
 - b) nr 79-14/15 – osada wczesnośredniowieczna;
- 11) w związku z uwarunkowaniami, o których mowa w pkt 9 i 10 cały obszar planu uznaje się za obszar, na którym znajdują się zabytki archeologiczne i który podlega z tego tytułu wymogom ustalonym w przepisach odrębnych;
- 12) wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

§ 7. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) za obszar przestrzeni publicznej uznaje się tereny oznaczone symbolami 3.KD/Z oraz 4.KD/D;
- 2) w granicach terenów, o których mowa w pkt 1 wprowadza się następujące ustalenia:
 - a) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo – handlowych;
 - b) dopuszcza się urządzenia techniczne oraz zieleń rozmieszczone w sposób uwzględniający wymagania techniczne dróg oraz potrzeby bezpieczeństwa ruchu.

§ 8. Ustala się następujące wymagania w zakresie przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, kształtowania zabudowy i krajobrazu oraz zasad i warunków zagospodarowania terenu, określone w poniższych tabelach 2 do 5:

Tabela 2 – ustalenia dla terenu 1.PU:

1.	Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające:
	<ol style="list-style-type: none"> 1) przeznaczenie podstawowe: <ol style="list-style-type: none"> a) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; b) teren zabudowy usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające: <ol style="list-style-type: none"> a) infrastruktura techniczna; b) parkingi oraz drogi wewnętrzne; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
	<ol style="list-style-type: none"> 1) wskaźnik intensywności zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> a) minimum 0,01; b) maksimum 0,50; 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maksimum 0,30;

	<p>3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 15%;</p> <p>4) maksymalna wysokość zabudowy:</p> <p>a) zabudowa przeznaczenia podstawowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obiekty przekryte dachami stromymi – 12,00m; - obiekty przekryte dachami płaskimi – 9,00m; <p>b) zabudowa towarzysząca - maksimum 5,00m;</p> <p>c) pozostałe obiekty budowlane – maksimum 9,00m;</p> <p>5) geometria dachów – dachy zasadnicze strome, symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w zakresie 25-40⁰ albo dachy płaskie;</p> <p>6) określa się maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy, których położenie ustala rysunek planu; odległość maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających wynosi 6,00 m;</p> <p>7) minimalna liczba miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji – zgodnie z ustaleniami § 11;</p> <p>8) szerokość dróg wewnętrznych 6,00 – 20,00m;</p> <p>9) dodatkowe nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia - dopuszcza się następujące przekroczenia wysokości obiektów, o których mowa w pkt 4 lit. c:</p> <p>a) elementów oświetlenia drogi powiatowej 2499D w dostosowaniu do rozwiązań przyjętych na odcinkach drogi położonych poza granicami planu;</p> <p>b) elementów instalacji technicznych lokalizowanych poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Rakowice Wielkie do wysokości maksimum 15,00m.</p>
--	---

Tabela 3 – ustalenia dla terenów 2.MU:

1.	Przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające:
	<p>1) przeznaczenie podstawowe:</p> <p>a) teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej;</p> <p>b) teren zabudowy usługowej;</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <p>a) infrastruktura techniczna;</p> <p>b) parkingi oraz drogi wewnętrzne;</p> <p>3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.</p>
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	<p>1) wskaźnik intensywności zabudowy:</p> <p>a) minimum 0,01;</p> <p>b) maksimum 0,70;</p> <p>2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maksimum 0,30;</p> <p>3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 25%;</p> <p>4) maksymalna wysokość zabudowy:</p> <p>a) zabudowa przeznaczenia podstawowego – 12,00m;</p> <p>b) zabudowa towarzysząca - maksimum 5,00m;</p> <p>c) pozostałe obiekty budowlane – maksimum 12,00m;</p> <p>5) geometria dachów – dachy zasadnicze strome, symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w zakresie 40-55⁰;</p> <p>6) maksymalna szerokość elewacji frontowych – 24,00m;</p> <p>7) określa się maksymalną nieprzekraczalną linię zabudowy, której położenie ustala rysunek planu; odległość maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej wynosi 6,00 m;</p> <p>8) minimalna liczba miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji – zgodnie z ustaleniami § 11;</p> <p>9) szerokość dróg wewnętrznych 6,00 – 12,00m;</p>

	10) dodatkowe nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia - dopuszcza się odstępstwo od geometrii dachów ustalonej w pkt 5 w zabudowie towarzyszącej w zakresie zmniejszenia kąta nachylenia połaci do min. 25 ⁰ lub zastosowania dachów płaskich.
--	---

Tabela 4 – ustalenia dla terenu 3.KD/Z:

1.	Przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające:
	1) przeznaczenie podstawowe – teren drogi publicznej klasy zbiorczej, odcinek drogi powiatowej nr 2499D; 2) przeznaczenie uzupełniające - infrastruktura techniczna; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) klasa techniczna „Z” – zbiorcza; 2) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna ze stanem istniejącym, tj. 13,00 – 15,80m; 3) teren 3.KD/Z stanowi przestrzeń publiczną; obowiązują ustalenia § 7.

Tabela 5 – ustalenia dla terenu 4.KD/D:

1.	Przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające:
	1) przeznaczenie podstawowe – teren drogi publicznej klasy dojazdowej; 2) przeznaczenie uzupełniające - infrastruktura techniczna; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) klasa techniczna „D” – dojazdowa; 2) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna ze stanem istniejącym, tj. 8,90 – 10,40m, z poszerzeniem w rejonie włączenia do drogi powiatowej nr 2499D do 17,00 m; 3) teren 4.KD/D stanowi przestrzeń publiczną; obowiązują ustalenia § 7.

§ 9. Ustala się następujące wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów i wynikające z nich szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 317 „Niecka zewnątrzsudecka Bolesławiec”, wymagającego szczególnej ochrony;
- 2) w związku z uwarunkowaniem, o którym mowa w pkt 1 ustala się zakaz prowadzenia działalności w sposób powodujący ryzyko zanieczyszczenia wód zbiornika oraz zasady zagospodarowania zgodne z regulacjami zawartymi w § 5 i w przepisach odrębnych.

§ 10. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) minimalna powierzchnia działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 800 m²;
- 2) minimalna szerokość frontu działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 18,00 m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego mieszczący się w zakresie 60⁰–120⁰;
- 4) dopuszcza się odstępstwo od ustaleń zawartych w pkt 1 i 2 w odniesieniu o działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i drogową na rzecz odpowiednio:
 - a) minimalnej powierzchni działki – 5,00 m²;
 - b) minimalnej szerokości frontu działki – 2,00 m.

§ 11. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w sposób zapewniający:

- 1) zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę z gminnej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) gospodarkę ściekową opartą na gminnej sieci kanalizacyjnej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) wyposażenie terenu w pozostałe media w oparciu o warunki określone w przepisach odrębnych.

2. Dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100kW, z wyłączeniem instalacji wiatrowych o mocy powyżej 50 kW.

3. Lokalizacja inwestycji z zakresu łączności publicznej jest dopuszczalna na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: ustala się obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem poprzez drogę powiatową nr 2499D, oznaczoną symbolem 3.KD/Z oraz drogę dojazdową oznaczoną symbolem 4.KD/D, których położenie określa rysunek planu.

5. Ustala się następujące wymagania w zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania oraz sposobu ich realizacji:

1) minimalna liczba miejsc do parkowania:

- a) 1 miejsce postojowe na każdy lokal mieszkalny;
- b) 1 miejsce postojowe na 3 pracowników w obiektach produkcyjnych, składach i magazynach;
- c) 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej w obiektach usługowych;

2) sposób realizacji miejsc do parkowania – na terenie działki budowlanej, na wyznaczonych miejscach postojowych lub w garażach.

6. Ustala się warunki powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym – zgodnie ze stanem istniejącym.

§ 12. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wysokości 30%.

ROZDZIAŁ III PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.