***O G Ł O S Z E N I E***

*Na podstawie podjętej Uchwały Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 29 czerwca 2017r. Nr XXXVIII/328/17 sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Lwówek Śląski oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (t. j. Dz. U. Nr 2014 poz. 1490) - Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski -* ***o g ł a s z a:***

***I przetarg ustny nieograniczony***

*na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości: działka nr 383/1 w obrębie Płóczki Górne gmina Lwówek Śląski, o powierzchni użytkowej 0,0600 ha. Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana. Położona pomiędzy budynkami mieszkalno-gospodarczym w pobliżu terenów zagrodowych, rolnych oraz rzeki. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 383/1 w obrębie Płóczki Górne położona jest w części na obszarze oznaczonym symbolem MN/R jako tereny swobodnej zabudowy mieszkaniowej oraz zgodnie ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części 1R jako tereny gruntów rolnych.*

*W Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim w/w nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą* ***- KW JG1S/00004520/5****.*

***Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 9.600,00 zł***

*Przetarg odbędzie się dnia* ***21.02.2019r.*** *o godz****. 930***  *w pokoju* ***nr 3*** *tut. Urzędu (parter) brama „A”.*

*Warunkiem przystąpienia do przetargu, będzie wpłacenie* ***w a d i u m*** *w wysokości* ***10*** *ceny wywoławczej tj. kwoty:* ***960,00 zł*** *w terminie do dnia* ***18.02.2019r.*** *(włącznie), które należy wpłacić na konto Gminy Lwówek Śląski* ***Nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554.***

*Do ceny wywoławczej zostanie doliczony podatek* ***VAT*** *w wysokości* ***23%****.*

*Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak aby w wyznaczonym dniu środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu.*

***Zastrzega się, że w przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Lwówek Śląski.***

*Nabywca w/w nieruchomości w terminie do 1 miesiąca od daty wygrania przetargu przystąpi do podpisania umowy notarialnej w przeciwnym razie Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy a nabywca straci wpłacone wadium.*

*Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.*

*W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.*

***Uwaga:*** *Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z powiatowej ewidencji geodezyjnej i GMINA nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, pok. nr 3a, tel.*

*(075)647-78-71.*

***Zapraszam do wzięcia udziału w przetargu.***

***Lwówek Śląski Dnia: 21.01.2019r****.*