

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM
 z dnia 2018 r.

RADA MIEJSKA w Lwówku Śląskim		BIURO RADY
WYPIWNEŁO dnia	21 CZE. 2018	
L. dz.		Skiero

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Ostrobramskiej w Rzęsinach oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Ostrobramskiej w Rzęsinach, niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 124/1 o powierzchni 0,21 ha, położonej w obrębie Gradówek, dla której w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim prowadzona jest księga wieczysta nr JG1S/00031935/5.

§2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w §1. Bonifikata jest udzielana na cele prowadzenia działalności sakralnej.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
 Gminy i Miasta Lwówek Śląski
[Podpis]
mgr inż. Lesław Krokosz
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawdzono pod względem
 formalno-prawnym
 Dnia
 Podpis
Krzysztof Kapala

UZASADNIENIE

Wnioskiem dnia 05 marca 2018 roku Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Ostrobramskiej wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski o sprzedaż działki oznaczonej ewidencyjnie nr 124/1 o pow. 0,21 ha, położonej w obrębie Gradówek, z zastosowaniem 99% bonifikaty.

Parafia w swojej miejscowości nie posiada kościoła, zatem przedmiotowa działka stanowić będzie miejsce spotkań o charakterze religijnym dla całej społeczności. Ponadto, mieszkańcy sołectwa chcą umiejscowić na niej grootę, w której umieszczona zostanie figura Matki Bożej Fatimskiej.

Działka nr 124/1 stanowi nierówny teren, w części stok porośnięty dziko rosnącą roślinnością (drzewa i krzewy), jest niezagospodarowana i bardzo zaśmiecona. Społeczność wsi uporządkowałaby teren, finansując w całości to zadanie.

Wartość rynkowa prawa własności przedmiotowej nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 18.900,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych).

Uwzględniając prośbę Parafii o udzielenie maksymalnej bonifikaty, proponuje się ustalenie bonifikaty w wysokości 99 % wartości nieruchomości. W przypadku jej zastosowania, kwota jaką zobowiązana będzie uiścić Parafia, wynosić będzie 189,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych).

Mając na uwadze, iż wnioskodawca spełnia warunki wynikające z art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Lwówku Śląskim.

[Faint stamp and signature area]

[Faint stamp and signature area]