

....., dnia 20.... r.
/miejsowość/

**Burmistrz Gminy i Miasta
Lwówek Śląski**

**W N I O S E K
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności**

I. Dane osobowe wnioskodawcy / wnioskodawców:
Imię (imiona) i nazwisko, adres zamieszkania, PESEL

.....
.....

telefon kontaktowy:

II. Wnoszę* / wnosimy* o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej* / niezabudowanej*, położonej w obrębie, przy ulicy i oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr o pow.m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr, w udziale...../podać w przypadku udziału związanego z lokalem/

Użytkowanie wieczyste zostało ustanowione w dniu na podstawie:

III. Proponowany sposób uiszczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

- A) w kwocie jednorazowej*
- B) w oprocentowanych ratach rocznych* (maksymalnie 10 lat)

IV. Jednocześnie zwracam/y* się z prośbą o zastosowanie bonifikaty od ustalonej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w wysokości:

- 1) 10 % (jeżeli użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 5 lat i krócej niż 10 lat)*
- 2) 20% (jeżeli użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 10 lat i krócej niż 20 lat)*
- 3) 30% (jeżeli użytkowanie wieczyste trwało 20 lat i dłużej)*

/Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/146/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 24.11.2011 r., bonifikatę od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności udziela się osobom fizycznym, będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe/.

Do wniosku załączam:
- aktualny odpis księgi wieczystej
- kserokopia dokumentu potwierdzającego nabycie uw
- operat szacunkowy przedmiotowej nieruchomości sporządzony do celów przekształcenia
Objaśnienia:
* właściwe podkreślić

.....
podpis wnioskodawcy / wnioskodawców