

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 czerwca 2013 r. Nr XXXIII/363/13 oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. Nr 207/04, poz. 2108 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski ogłasza:

V przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości: **lokalu mieszkalnego nr 1** o pow. użytk. 78,80 m², usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr **55** we wsi **Sobota** (po byłej przychodni), składający się z trzech pokoi, przedpokoju, wc, garderoby wraz z udziałem 11,64% w częściach wspólnych budynku oraz działce nr 281/4 o pow. 0,0961 ha (Księga wieczysta działki – JG1S/00016352/3). Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową kanalizacyjną bezodpływową, gaz z butli, ogrzewanie panelowe elektryczne. Funkcjonalność lokalu-słaba (brak łazienki, pokoje przechodnie)



Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 43 000,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 03 marca 2015 r. o godzinie 9⁰⁰ w pokoju nr 3 tut. Urzędu, brama „A”

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium w wysokości 4 300,00 zł w terminie do dnia 28 lutego 2015 r. – włącznie. Wadium należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Gminy Lwówek Śląski: 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Lwówek Śląski.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia lokalu mieszkalnego. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nabywca nieruchomości w terminie jednego miesiąca od daty wygrania przetargu przystąpi do podpisania umowy notarialnej. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, brama A (parter), pok. nr 3a, tel. (75) 647-78-72.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Sprzedaż dokonywana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku wznowienia granic, Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Zapraszam do wzięcia udziału w przetargu

Lwówek Śląski, dnia 27.01.2015 r.