

**UCHWAŁA NR XXVII/272/12
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie restrukturyzacji Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim oraz utworzenia jednoosobowej spółki Miasta i Gminy Lwówek Śląski, której zadaniem będzie realizacja zadań własnych gminy z zakresu gospodarowania odpadami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „f” i „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 2, 3, 6 i 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), Rada Miejska w Lwówku Śląskim, uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Dokonuje się restrukturyzacji (reorganizacji) Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim poprzez wyłączenie z zakresu działania Zakładu z dniem 30 czerwca 2013 r., zadań związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów. Z tą samą datą z mienia Zakładu zostaną wyłączone składniki majątkowe bezpośrednio służące realizacji przedmiotowego zadania.

2. W celu realizacji zadań własnych gminy, określonych w ust 1, zostanie utworzona jednoosobowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Miasta i Gminy Lwówek Śląski. Spółka rozpocznie realizację zadań własnych Gminy z zakresu odbioru i zagospodarowania odpadów począwszy od dnia 1 lipca 2013 roku.

§ 2. 1. Dokonuje się restrukturyzacji (reorganizacji) Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim poprzez wyłączenie z dniem 30 czerwca 2013 r. z zakresu działania Zakładu usług związanych z zarządzaniem gminnym zasobem nieruchomości oraz usług polegających na realizacji robót budowlanych w zakresie drogownictwa.

2. Realizacja zadań, wskazanych w ust 1, zostanie powierzona podmiotom trzecim z zachowaniem zasad określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 3. 1. Dokonuje się restrukturyzacji (reorganizacji) Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim poprzez wyłączenie z zakresu działania Zakładu z dniem 31 grudnia 2013 r., zadań związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków. Z tą samą datą z majątku Zakładu zostaną wyłączone składniki mienia bezpośrednio służące realizacji przedmiotowego zadania.

2. Realizacja zadań własnych gminy określonych w ust 1, począwszy od dnia 1 stycznia 2014 r., zostanie powierzona spółce z wyłącznym udziałem jednostek samorządu terytorialnego, do której (na podstawie odrębnej uchwały) przystąpi Miasto i Gmina Lwówek albo związkowi międzygminnemu realizującemu przedmiotowe zadania, którego członkiem (na podstawie odrębnej uchwały) zostanie Miasto i Gmina Lwówek.

§ 4. 1. Zrestrukturyzowany w sposób opisany w § 1-3 niniejszej uchwały Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim, z dniem 31 marca 2014 r., zostanie zlikwidowany, z zastrzeżeniem ust 3.

2. Miasto i Gmina Lwówek Śląski przejmie mienie zlikwidowanego Zakładu, którym wcześniej nie zadysponowano zgodnie z postanowieniami § 1 i 3 niniejszej uchwały.

3. W razie nie wyłonienia do dnia 31 grudnia 2013 r. podmiotu, który począwszy od dnia 1 stycznia 2014 r., realizował będzie zadania własne Miasta i Gminy Lwówek Śląski z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, Rada Miejska w drodze odrębnej uchwały postanowi o przekształceniu zrestrukturyzowanego zgodnie z § 1 i 2 niniejszej uchwały Zakładu, w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Miasta i Gminy Lwówek Śląski, która świadczyć będzie usługi z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Lwówka Śląskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Konieczność dokonania restrukturyzacji zasad realizacji zadań własnych Miasta i Gminy Lwówek Śląski z zakresu gospodarki komunalnej podyktowana jest z jednej strony nowelizacją przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z drugiej zaś strony rezultatami przeprowadzonej analizy sposobu dotychczasowego funkcjonowania Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim i osiągniętych przez ten podmiot wyników finansowych.

Nowelizacja przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach spowodowała, iż począwszy od dnia 1 lipca 2013 r. gminy przejmą władztwo nad wszystkimi odpadami komunalnymi pochodzącymi z nieruchomości zamieszkałych, zaś świadczenie usług z zakresu odbioru tychże odpadów od właścicieli nieruchomości winno zostać obligatoryjnie powierzone podmiotowi wyłoniemu w drodze przetargu. Zważywszy, iż zgodnie z regułami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w postępowaniu przetargowym nie może uczestniczyć jednostka organizacyjna gminy nie posiadająca osobowości prawnej (jaką jest samorządowy zakład budżetowy) koniecznym stało się utworzenie w oparciu o majątek Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lwówku Śląskim jednoosobowej spółki Miasta i Gminy Lwówek Śląski, która przejmie realizację opisanych zadań od Zakładu i weźmie udział w postępowaniu przetargowym.

O konieczności dalszej restrukturyzacji Zakładu przesądziły warunki organizacyjne i finansowe, przede wszystkim zaś wyzwania stojące przed gminami i przedsiębiorstwami świadczącymi usługi z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W ocenie Rady Miejskiej wykorzystanie efektu synergii, związanego z prowadzeniem działalności przez jeden podmiot na terenie wielu gmin, to jedyne remedium pozwalające na ograniczenie wzrostu cen i stawek opłat za wodę i ścieki związanych z polityką inwestycyjną, koniecznością respektowania wymogów środowiskowych, czy roszczeniami właścicieli nieruchomości na terenie, których zlokalizowane są urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne.

Do dokonania wszelkich czynności organizacyjnych i wykonawczych związanych z utworzeniem spółki, o której mowa w § 1 ust 2, upoważniony jest Burmistrz Lwówka Śląskiego, który w szczególności ustali treść aktu założycielskiego (umowy spółki), określi zasady wyposażenia spółki w niezbędny majątek i dokona wyposażenia oraz powoła radę nadzorczą spółki. W razie wnoszenia wkładu niepieniężnego do spółki, przedmiot aportu zostanie uprzednio wyceniony.

Spółka przejmie pracowników Zakładu bezpośrednio związanych z realizacją usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy.

Burmistrz Lwówka Śląskiego przeprowadzi również postępowanie i negocjacje zmierzające do wyłonienia podmiotu, który począwszy od dnia 1 stycznia 2014 r., realizował będzie zadania własne gminy z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Podmiot, o którym mowa przejmie pracowników Zakładu bezpośrednio związanych z realizacją usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały stało się zasadne.