

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 roku Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działki gruntu zabudowane stacjami transformatorowymi stanowiącymi własność EnergiiPro S.A. położone w obrębie Oleszna Podgórska, oznaczone w ewidencji gruntów nr 366 o powierzchni 100m² i 526 o powierzchni 100m².

2. Nieruchomość stanowi własność gminy Lubomierz dla której w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW Nr 28112, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.

3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomierz przedmiotowa nieruchomość leży w strefie dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – bezprzetargowa na rzecz EnergiiPro S.A. dla realizacji celów statutowych.

5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **6.422,00 zł**
w skład której wchodzi:

- wartość nieruchomości zabudowanej	5.690,00zł
- kwota wydatkowana na przygotowanie dokumentacji do sprzedaży	732,00zł

6. Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie sporządzony protokół kupna-sprzedaży nieruchomości.

7. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. z 2004 roku Dz.U.Nr 261,poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr L/248/09 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 września 2009 roku w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Lubomierz położone w obrębie Oleszna Podgórska.

8. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej jednorazowo cenę sprzedaży nieruchomości.

Po upływie wywieszenia niniejszego wykazu zostanie sporządzony protokół kupna-sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń
UGiM Lubomierz a ponadto informację o sporządzeniu
wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu
www.lubomierz.pl

Lubomierz, dnia 27 października 2009 roku