

Cennik opłat za wynajem świetlic wiejskich

Lp.	Cel wynajmu świetlicy: Przyjęcia okolicznościowe, weselne, spotkania rodzinne, komunie, urodziny, imieniny, chrzciny, zabawy organizowane przez organizatorów prywatnych itp.	Pomieszczenia, dodatkowe opłaty	Opłata w złotych	
			Czynsz najmu	
			Opłata netto	Opłata brutto
1.	Golejów	Sala	81,30	100
		Zaplecze kuchenne	81,30	100
2.	Janice	Sala, sala z zapleczem kuchennym	81,30	100
3.	Maciejowiec	Duża sala	406,50	500
		Mała sala	243,90	300
		Zaplecze kuchenne	243,90	300
4.	Milęcice	Sala	81,30	100
5.	Pasiecznik	Duża sala	162,60	200
		Mała sala	81,30	100
		Zaplecze kuchenne	81,30	100
6.	Pokrzywnik	Sala z zapleczem kuchennym	121,95	150
7.	Popielówek	Duża sala	243,90	300
		Mała sala + Zaplecze kuchenne	162,60	200
8.	Wojciechów	Duża sala	325,2	400
		Mała sala	162,6	200
		Zaplecze kuchenne	284,55	350
9.	Radoniów	Sala	121,95	150
		Zaplecze kuchenne	81,30	100
10.	Chmieleń	Duża sala	162,60	200
		Mała sala	81,30	100
		Zaplecze kuchenne	81,30	100
11.	Oleszna Podgórska	Duża sala	203,25	250
		Mała sala	81,30	100
		Zaplecze kuchenne	162,6	200
12.	Pławna	Duża sala	406,50	500
		Zaplecze kuchenne	162,60	200

Cennik opłat za wynajem świetlic wiejskich przez inne podmioty (wynajem prywatny)

Lp.	Cel wynajmu świetlicy	Opłata w złotych – obejmuje czynsz najmu i koszty mediów (woda, energia)	
		Opłata netto za 1 godzinę wynajmu	Opłata brutto za 1 godzinę wynajmu
1.	Spotkania, pokazy, prezentacje, szkolenia, kursy itp. Zajęcia rekreacyjno -wypoczynkowe, kulturalne, sportowe	81,30	100

do Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich stanowiących własność Gminy i Miasta Lubomierz

UMOWA NAJMU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

zawarta w dniu roku, pomiędzy:

Gminą Lubomierz, Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz, NIP 616-12-76-526, REGON 230821658
reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz

zwaną w dalszej treści umowy „Wynajmującym”,

a Panem/Panią.....

zam., nr PESEL

zwanym/ną w dalszej treści umowy „Najemcą”.

§1

Wynajmujący oddaje Najemcy w najem pomieszczenia świetlicy wiejskiej

.....
wraz z wyposażeniem w miejscowościw terminie
od dnia.....do dnia.....celu

§2

Za wynajem pomieszczeń świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem, Najemca zobowiązuje się do uiszczenia opłaty obejmującej czynsz najmu w wysokościzł netto + obowiązujący podatek VAT (słownie+ VAT).

§3

Opłata określona w § 2 niniejszej umowy uiszczana jest po wystawieniu faktury przez Gminę i Miasto Lubomierz na konto Gminy i Miasta Lubomierz, Bank Spółdzielczy 81 8384 1022 0000 0811 2000 0007, Do kwoty wynajmu doliczone zostaną koszty mediów (wody, zużycia ścieków, energii elektrycznej).

§4

Najemca wpłaca zadatek w wysokości określonej w § 2 za wynajem na konto wymienione w § 3.

§5

Najemca zobowiązany jest:

korzystać z przedmiotu najmu z należytą starannością i zgodnie z przeznaczeniem, posprzątać obiekt świetlicy po zakończeniu wynajmu, oddać przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym, bez uszkodzeń i braków w wyposażeniu, pokryć wartość ewentualnych szkód, na własny koszt wykonać wszelkie naprawy niezbędne do zachowania przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym, korzystać z przedmiotu najmu zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, BHP i p. poz., uiścić opłatę za odpady komunalne,

§6

1. Sołtys/opiekun świetlicy przekaze lokal Najemcy oraz dokona odbioru lokalu po zakończeniu najmu.
2. Zwrot lokalu powinien nastąpić nie później jak 2 dni po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą był wynajęty.
3. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca.
4. W przypadku stwierdzenia szkód powstałych w trakcie trwania najmu lokalu, sołtys/opiekun świetlicy zgłasza Wynajmującemu powstałą szkodę.
5. Na okoliczność powstałej szkody sporządza się protokół, który stanowić będzie podstawę do wszczęcia postępowania mającego na celu pokrycie kosztów powstałej szkody.

§7

Najemca przyjmuje do wiadomości, że Wynajmujący przekazuje na czas określony w umowie jedynie pomieszczenia wraz z wyposażeniem. Za pozostałe działania prowadzone w okresie najmu w pomieszczeniu świetlicy, a w szczególności w zakresie gastronomii, odpowiada bezpośrednio Najemca.

§8

Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wyposażenie i urządzenia znajdujące się w wynajmowanej świetlicy oraz za bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.

§9

Wszelkie opłaty z tytułu publicznego odtwarzania, prezentowania utworów muzycznych, scenicznych, itp., objętych opłatami z tytułu praw autorskich ponosi Najemca.

§10

Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu najmu.

§11

Najemca nie ma prawa podnajmowania przedmiotu Najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody Wynajmującego.

§12

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W przypadku spraw nieuregulowanych przez niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Umowa zostaje zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Wynajmujący, a jeden egzemplarz Najemca.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA