

Zawarta w dniu2025 r. w Lubomierzu pomiędzy Gminą Lubomierz, Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz REGON 230821658, NIP 616-12-76-526 zwaną w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz **Mariusza Warowego** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta **Elżbiety Jaśkiewicz** aprowadzącym działalność pod firmą:.....NIPREGON zwanym dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie art. 2 pkt 1 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy i Miasta Lubomierz (Zarządzenia nr 23/2021 Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 19 marca 2021 r.) strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę w zakresie **remont drogi gminnej w miejscowości Radoniów (części działki drogowej nr 323 obręb 0011 Radoniów). Odcinek przeznaczony do remontu wynosi 140 mb o zmiennej szerokości 3,5 m – 4 m.** Docelowo planuje się oddać do użytku jezdnię o nawierzchni z kruszywa łamanego, naturalnego o szerokości 3,5 m i długości 140 mb.
2. Zakres robót:
 - Niwelowanie terenu zjazdu z dz. nr 355 na dz. nr 323.
 - Osadzenie przepustu pod zjazdem z dz. nr 355 na dz. 323. Rura karbowana z tworzywa PEHD SN8 Ø30 cm, L = 800 cm.
 - Umocnienie dna i skarp wlotu oraz wylotu przepustu płytami ażurowymi 40x60x10 cm.
 - Odtworzenie rowu odwodniającego na odcinku 20 mb licząc od wylotu przepustu.
 - Prace ziemne. Korytowanie na odcinku ok. 140 mb, szerokości 3,5 m i głębokości 0,2-0,3 m.
 - Ziemia pochodząca z korytowania do rozplantowania w granicy dz. nr 323.
 - Wykonanie nawierzchni jezdni poprzez ułożenie warstw:
 - Odcinającej, składającej się z materiału ziarnistego na wysokości 10 cm.
 - Warstwy z kruszywa naturalnego frakcji 0-63 na wysokość 15 cm.
 - Warstwy z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 na wysokość 15 cm.
 - Transport kruszywa z Agregado sp. z o.o. Kopalnia Bazaltu Wojciechów (zakup kruszywa zapewnia zamawiający).
 - Rozścielenie kruszywa wraz z zagęszczeniem mechanicznym.
 - Profilowanie.

§ 2.

Termin wykonania.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
 - b. Termin zakończenia przedmiotu umowy do 2025 r.

§ 3.

Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości **zł brutto**, słownie:00/100 w tym podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 jest pełne i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

§ 4.

Rozliczenie.

1. Wykonawca będzie upoważniony do wystawienia faktury na dane: Gmina Lubomierz, Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz NIP: 6161276526. Należność będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
2. Rozliczenie nastąpi po protokolarnym odbiorze końcowym robót i po przedstawieniu faktury.

§ 5.

Obowiązki stron.

1. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych, w szczególności obejmujących weryfikacji stanu zaawansowania prac i jakości ich wykonania.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową.
3. Obowiązki Wykonawcy:
 - a. Przejęcie terenu robót od Zamawiającego.
 - b. Wykonania przedmiotu umowy zgodne ze swoją najlepszą wiedzą i umiejętnościami, zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności z poszanowaniem prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi, prawa miejscowego, specyfiki miejsca, przepisów bhp, ppoż. oraz innych istotnych uwarunkowań.
 - c. W okresie realizacji przedmiotu umowy utrzymywanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz dbanie o porządek i utrzymanie terenu robót w należytym stanie.
 - d. Po zakończeniu robót na własny koszt, dokonać uporządkowania terenu.
 - e. Wszystkie niezbędne środki techniczne oraz materiały do realizacji zamówienia zapewnia Wykonawca.

§ 6.

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi.

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi 12 miesięcy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca robót, jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne robót, stwierdzone w toku czynności odbiorczych i powstałe w okresie gwarancyjnym.
3. Wykonawca w okresie gwarancji jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt występujących wad przedmiotu umowy.
4. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność tytułem rękojmi za wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

§ 7.

Kary umowne.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy w kwocie 5.000,00 zł.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawcy w kwocie 5.000,00 zł.
- a. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony począwszy od dnia następującego po dniu, w którym wady miały zostać usunięte.

§ 8.

Odbiory.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym.
2. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy, przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru przez komisję i podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 9.

Postanowienia końcowe.

1. Dla dwóch stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy, zgodnie z przewidzianymi przypadkami zawartymi w Kodeksie Cywilnym.
2. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:
 - a. Zamawiający przewiduje zmiany terminu wykonania prac, jeżeli jest to wynikiem niekorzystnych warunków pogodowych lub z powodu innych przyczyn niezależnych.
 - b. Wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - c. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 - d. Spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 - e. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A