

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła
w Wojciechowie
Wojciechów 50
59-623 Lubomierz**

ZAPYTANIE OFERTOWE 2/2024

Zapraszamy do złożenia propozycji cenowej (oferty) na wykonanie następujących robót budowlanych: **REMONT DACHU ORAZ WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. PIOTRA I PAWŁA W PASIECZNIKU**

1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIĄCEGO

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła
w Wojciechowie
Wojciechów 50
59-623 Lubomierz**

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Zamówienie będzie udzielone poza ustawą prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2023 poz.1605 ze zm)

2.2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem art. 8 ust 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

4500000-7 roboty budowlane

45261210-9 wykonywanie pokryć dachowych

3.2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące remont dachu oraz wieży kościoła pw. św. Piotra i Pawła w Pasieczniku, dz. nr 492, gmina Lubomierz, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/2163/670/J decyzja z dnia 11.05.1981 r.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- rozbiórka pokrycia dachowego,
- wykonanie nowego pokrycia dachu z dachówki karpiówki,
- impregnacja konstrukcji dachu,
- naprawa elementów konstrukcyjnych dachu,
- wzmocnienie konstrukcji dachu nad częścią prezbiterium,
- wykonanie otworu w stropie,
- montaż drabiny zewnętrznej,
- montaż żaluzji na ścianie szczytowej,

- wykonanie nowego pokrycia z blachy na rąbek stojący – dach nad zakrystią wraz z robotami towarzyszącymi,
- wykonanie tynków i malowanie ściany pomiędzy dachem głównym a prezbiterium,
- konserwacja blach na wieży kościoła zgodnie z dokumentacją,
- wymiana okien dachowych wylazowych,
- wykonanie obróbek blacharskich,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- montaż rynien i rur spustowych,
- roboty porządkowe.

Szczegółowy zakres robót zawiera opis zadania stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Uwaga: Załączony przedmiar robót stanowi element pomocniczy do wyceny.

Uwaga: Zamawiający wymaga gwarancji na minimum 60 miesięcy.

4. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie było realizowane do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4.2. Miejsce wykonania robót budowlanych: kościół pw. św. Piotra i Pawła w Pasieczniku

5. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

5. 1. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie podpisanej „**OFERTA NA REMONT DACHU ORAZ WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. PIOTRA I PAWŁA W PASIECZNIKU**” w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz w terminie do 22 lipca 2024r. do godziny 12.00

5.2. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa na roboty budowlane. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

6. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1. W ofercie należy podać cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r. poz. 915) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

6.2. Cenę oferty stanowić będzie wartość brutto wpisana na formularzu oferty za całość przedmiotu zamówienia.

6.3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

6.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski).

6.5. Cenę oferty należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosownie do przepisu § 5 pkt.6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług (Dz. U. z 2008r nr 212 poz. 1337) Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 gr. pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

6.6. Cenę należy obliczyć zgodnie z kosztorysem ofertowym opracowanym na podstawie załączonych dokumentów. Zamawiający wymaga złożenia kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy od Wykonawcy, który zostanie wyłoniony w postępowaniu.

6.7. Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia zgodnie z wzorem umowy.

6.8 Rozliczenie nastąpi po odbiorze robót budowlanych przelewem na konto wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

6.9. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do wglądu polisę ubezpieczeniową.

6.10. Wykonawca ma dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej mającą uprawnienia określone w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków.

7. KRYTERIA OCENY OFERT.

7.1. Kryteriami oceny ofert są:

- najniższa cena (waga 100%)

7.2. Punktacja w kryterium ceny:

W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

Oferta najkorzystniejsza otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie proporcjonalnie mniejsza liczba punktów zgodnie z poniższym wzorem do obliczenia punktowego.

$$\text{Cena (C)} = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100$$

gdzie :

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę

C_N – najniższa zaoferowana Cena

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej.

7.3 Ocena punktowa będzie wyrażona liczbą zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.

7.4 Zamawiający spośród złożonych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.

8. INFORMACJE DODATKOWE

8.1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

8.2. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego.

8.3. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

8.4. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z wykonawcami.

8.5. Zamawiający dopuszcza zlecenia części robót budowlanych podwykonawcy.

9. OSOBA DO KONTAKTU:

Ksiądz Proboszcz Jan Misiurek tel. 603-848-840

Ksiądz Proboszcz Jan Misiurek

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Wzór umowy – zał. nr 2
3. Klauzura informacyjna RODO – zał. nr 3
4. Dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniami
5. Przedmiar robót