

**Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 34/2024
BURMISTRZA GMINY I MIASTA LUBOMIERZ
z dnia 20 maja 2024 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lubomierz, położonej w Chmieleniu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz.609) art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) i § 1 ust.1 i 2 Uchwały Nr XV/116/2019 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 grudnia 2019 roku ze zmianami w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubomierz zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności n/w nieruchomości niezabudowanej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 341.

Chmielęń – działka nr 336/2 o powierzchni 0.0200ha
zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz przedmiotowa teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem MP-tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz usług i produkcji niekolidujących z funkcją mieszkaniową. Dodatkowe informacje: Strefa”B” historycznego układu urbanistycznego, strefa „OW” obserwacji archeologicznej, strefa „K” ochrony krajobrazu.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz Pl. Wolności 1 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubomierz.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Po upływie 21 dni od wywieszenia niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie sporządzony protokół kupna-sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz

Mariusz Warowy