



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW**

WOOŚ.4220.59.2024.GK.3

Wrocław, dnia 27 marca 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 29 stycznia 2024 r.

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 226/2 w obrębie Golejów, gmina Lubomierz” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz wnioskiem z dnia 29 stycznia 2024 r. (data wpływu: 1 lutego 2024 r.), znak: RT-OŚ.6220.5.3.2023, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Podmiotem planującym podjęcie realizacji inwestycji jest PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, zwana dalej Wnioskodawcą. Do wniosku została załączona Karta informacyjna przedsięwzięcia (zespół autorów pod kierownictwem mgr Kamila Chwastowskiego, 15 grudnia 2023 r.), zwana dalej Kip.

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 6 lutego 2024 r., znak: WOOŚ.4220.59.2024.GK.1, wezwał Wnioskodawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień do Kip. Odpowiedź na powyższe wezwanie została uzupełniona pismem z dnia 15 lutego 2024 r. (data wpływu: 19 lutego 2024 r.).

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip i jej uzupełnieniem, biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie o powierzchni do 1,14 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 226/2 w obrębie Golejów, w gminie Lubomierz. Najbliżej położony teren chroniony akustycznie, na którym usytuowana jest zabudowa mieszkaniowa, zlokalizowany jest w odległości ok. 25 m od planowanej

inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery, stacje transformatorowe – do 3 szt., układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, itp. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Planuje się zastosowanie stalowej, wolnostojącej konstrukcji montażowej, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Dopuszcza się posadowienie magazynów energii. W ramach inwestycji zaplanowano prefabrykowane stacje transformatorowe (zastosowane zostaną transformatory suche (żywiczne) lub olejowe). Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Instalacja pracować będzie w systemie bezobsługowym. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami paneli nie powinna przekroczyć 4 m.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią uciążliwości, tj.: emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe oddziaływania będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zlokalizowanych w odległości ok. 25 m od terenu inwestycji. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przy użyciu czystej wody (bez zastosowania środków chemicznych). W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane m.in. z prowadzeniem prac konserwacyjnych, które będą usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zainstalowane zostaną szczelne misy olejowe, zabezpieczające przed ewentualnym wyciekami oleju.

Elektrownia fotowoltaiczna nie pogorszy stanu aerosanitarne powietrza atmosferycznego w otoczeniu inwestycji. Na terenie planowanej inwestycji będą pracowały głównie urządzenia przetwarzające prąd niskich oraz średnich napięć, zatem pole elektromagnetyczne wytwarzane przez urządzenia elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych określonych dla składowej magnetycznej i elektrycznej pola w *rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (instalacja będzie monitorowana). Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu, gdyż będzie instalacją bezemisyjną.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie i leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja nad Bobrem (PLH020054) znajduje się w odległości ok. 0,7 km. Inwestycja realizowana będzie w granicach korytarza ekologicznego: Sudety – Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B

oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru. W zasięgu oddziaływania inwestycji znajdują się obszary zadrzewione.

Biorąc pod uwagę powyższe, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, lokalizację w obrębie gruntów ornych i zadrzewionych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, a także uwzględniając wskazane w Kip rozwiązania chroniące środowisko, tj. m.in.:

- na panelach zastosowane będą powłoki antyrefleksyjne,
- rozpoczęcie prowadzenia prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków (tj. przed 1 marca i po 31 sierpnia) lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków,
- wykaszanie roślinności pod panelami będzie się odbywać po 1 sierpnia (koszenie będzie realizowane od środka farmy fotowoltaicznej na zewnątrz),
- tereny zadrzewione pozostaną zachowane bez wycinki drzew i krzewów,
- ogrodzenie inwestycji będzie odsunięte na odległość co najmniej 10 m od terenów zadrzewionych,
- nie będą pozostawiane otwarte wykopy, a gdy będzie to konieczne, będą kontrolowane przed zasypaniem pod kątem obecności zwierząt, ewentualnie w przypadku znalezienia zwierząt zostaną one złapane i wyniesione poza teren budowy w bezpieczne miejsce,
- pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną podstawą ogrodzenia pozostawione zostanie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migracje drobnych zwierząt,
- teren inwestycji nie będzie na stałe oświetlony,

inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000, różnorodność biologiczną, sąsiadujące tereny leśne i zadrzewienia oraz walory krajobrazowe.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Katarzyna Łapińska

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz
Plac Wolności 1
59-623 Lubomierz - wysyłka e-PUAP
2. PCWO Energy Projekt Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 53
00-113 Warszawa
adres do korespondencji:
ul. Św. Leonarda 7
25-311 Kielce
3. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska we Wrocławiu

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, e-mail: sekretariat@wroclaw.rdos.gov.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@wroclaw.rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od Administratora danych dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - 2) żądanie od Administratora danych sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 3) żądanie od Administratora danych usunięcia Pani/Pana danych osobowych,
 - 4) żądanie od Administratora danych ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu, chyba że konieczność wykorzystania, ujawniania lub udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na Administratorze danych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych.
7. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności Zamawiającego dostępna jest pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka-prywatnosci>.