



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW**

WOOS.4220.797.2023.PJ.3

Wrocław, dnia 15 stycznia 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 20 grudnia 2023 r.

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1013/15 obręb Pławna”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz szczegółnie uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na:

- gatunki zwierząt, roślin i grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408),
- stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem [raport winien zawierać ocenę wpływu przedsięwzięcia na ptaki, np. w zakresie mylenia powierzchni paneli z lustrem wody (tabędzie, mewy, kaczki) oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych żerowisk na terenie i w otoczeniu farmy i ocenę strat pod kątem utraty siedlisk ptaków],
- obszary leśne, różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B,
- krajobraz (analiza wpływu na walory krajobrazowe winna być wykonana przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie w tym zakresie).

Uzasadnienie

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz wnioskiem z dnia 20 grudnia 2023 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Gigawat Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., reprezentowany przez

pełnomocnika Pana Norberta Burzyńskiego. Do wniosku została załączona Karta informacyjna przedsięwzięcia (autorzy: Norbert Burzyński, Elżbieta Wójcik – Warszawa, październik 2023 r.), zwana dalej Kip.

Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Zgodnie z przedłożoną przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz informacją, działka nr 1013/15 obręb Pławna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą oos, stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ok. 60 ha, przy czym pod realizację inwestycji zostanie zajęte ok. 54 ha, które stanowią grunty rolne klasy IV. Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej zrealizowane będzie na działce o nr 1013/15 w obrębie Pławna w gminie Lubomierz. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 430 m w kierunku zachodnim od planowanej inwestycji.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- wolnostojących konstrukcji wsporczych z panelami fotowoltaicznymi,
- ogniw fotowoltaicznych,
- podziemnych linii elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linii światłowodowych, dróg dojazdowych wraz z miejscami postojowymi, placów stajnych i tymczasowych,
- przekształtników DC/AC (inwerter),
- wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN,
- elektroenergetycznej stacji WN/SN (GPZ/GPO),
- linii napowietrznej lub kablowej,
- instalacji fotowoltaicznej prądu stałego,
- trójfazowej instalacji elektrycznej prądu przemiennej,
- układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- układu pomiarowo-kontrolnego,
- ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej,
- magazynu energii jako funkcji dodatkowej i opcjonalnej infrastruktury energetycznej farmy fotowoltaicznej.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z wykonywaniem prac budowlanych i montażowych. Etap ten wiązać się będzie z emisją do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz emisją hałasu pochodzącego od pracującego sprzętu oraz pojazdów. Podczas realizacji będą wytwarzane odpady oraz powstawać będą ścieki bytowe. Z uwagi na znaczną skalę przedsięwzięcia konieczne będzie dokonanie w raporcie identyfikacji zagrożeń, szczególnie dla powierzchni ziemi oraz zapobieganie konkretnych działaniach minimalizujących wpływ inwestycji na wszystkie komponenty środowiska na etapie jej realizacji.

W trakcie eksploatacji inwestycji emisja hałasu będzie związana głównie z pracą urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacji kontenerowej.

W fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia prowadzone będą prace ziemne, montażowe, serwisowe i rozbiórkowe, będące źródłem odpadów.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy uwzględnić wpływ realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym ryzyko zanieczyszczenia w wyniku wycieku substancji ropopochodnych i zaproponować rozwiązania chroniące środowisko na wypadek wycieku.

Raport winien zawierać ostateczne rozwiązania, tj. przyjęte rzeczywiste wielkości zużycia poszczególnych materiałów, substancji czy surowców, w tym wody oraz ostateczne przyjęte rozwiązania technologiczne, zinventaryzowane wszystkie źródła hałasu i emisji substancji uwalnianych do powietrza, w tym przedstawienie sposobu zagospodarowania wszystkich rodzajów odpadów, jakie będą wytwarzane na terenie inwestycji. Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, tj. hałas, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków).

Przedmiotowa inwestycja, ze względu na skalę i swój charakter, wiąże się ze zwiększonym ryzykiem konfliktów społecznych. W raporcie należy zatem przeprowadzić analizę możliwych konfliktów społecznych (analiza ta powinna stanowić obligatoryjny element raportu), a także uwzględnić w jaki sposób inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym związanym z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary przylegające do jezior, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostroja nad Bobrem (PLH020054) znajduje się w odległości ok. 1 km. W zasięgu oddziaływania inwestycji znajdują się obszary leśne. Przedsięwzięcie położone jest w granicach korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B.

Realizacja inwestycji wiązać będzie się ze zmianą sposobu wykorzystania terenu na powierzchni ok. 54 ha. Obszar ten stanowią tereny po wycince drzew i krzewów, grunty rolne, jak również tereny zadzewione i zakrzewione oraz lasy. Teren inwestycyjny pozabawiony jest obecnie zabudowy i elementów infrastruktury, a w sąsiedztwie obszaru inwestycji znajdują się m.in. obszary leśne i grunty rolne. Tym samym analizowany obszar może być obecnie bez przeszkód wykorzystywany przez zwierzęta jako miejsce bytowania (w tym żerowania) albo w trakcie lokalnych migracji, w szczególności przez ptaki, ptazy i ssaki – gatunki objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Potwierdza to wykonana inwentaryzacja przyrodnicza przedłożona do Kip, w której stwierdzono występowanie chronionych na mocy ww. rozporządzenia gatunków zwierząt, m.in. dzięcioła zielonosiwego *Picus canus*, pliszki żółtej *Motacilla flava*, kosa *Turdus merula*, kruk *Corvus corax*, mazurek *Passer montanus*, trznadla *Emberiza citrinella* i potrzęsca *Calandra calandra*.

Dodatkowo tereny inwestycyjne mogą stanowić potencjalne miejsca występowania gatunków grzybów i roślin chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia

9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, a realizacja inwestycji może doprowadzić do zniszczenia stanowisk tych gatunków.

Należy także zwrócić uwagę, że inwestycja może negatywnie wpływać na walory krajobrazowe i – biorąc pod uwagę znaczną powierzchnię terenu objętego inwestycją oraz lokalizację w otoczeniu lasów – wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postępowania inwestycji w przestrzeni.

Mając na uwadze powyższe dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 ustawy o oś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- gatunki zwierząt, roślin i grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. Lokalizacja stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt,
- stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem [raport winien zawierać ocenę wpływu przedsięwzięcia na ptaki np. w zakresie mylenia powierzchni paneli z lustrem wody (łabędzie, mewy, kaczki) oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych zerowisk na terenie i w otoczeniu farmy oraz ocenę strat pod kątem utraty siedlisk ptaków],
- obszary leśne, różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B,
- krajobraz (analiza wpływu na walory krajobrazowe winna być wykonana przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie w tym zakresie).

Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz winna analizować oddziaływania skumulowane z innymi tego typu przedsięwzięciami zlokalizowanymi w odległości do 5 km.

Jednocześnie wskazuję, że w myśl § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652) dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zapisuje się w części:

- 1) tekstowej tych dokumentów – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT,
- 2) tabelarycznej tych dokumentów – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS,
- 3) graficznej i kartograficznej tych dokumentów – w formacie PDF.

Ponadto zgodnie z § 1 ust. 2 ww. rozporządzenia dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej tego dokumentu zapisuje się także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidzianych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania

alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej – w rozumieniu art. 75 ust 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).

Dodatkowo należy rozważyć możliwość wdrożenia rozwiązań wpływających na wzrost bioróżnorodności przedmiotowego terenu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, np. strefy nektarodajne, krzewy przy ogrodzeniu, „domki” dla owadów, itp. W przypadku wdrożenia ww. działań należy je opisać w raporcie wraz ze wskazaniem lokalizacji oraz parametrów, które gwarantować będą ich funkcjonalność.

W raporcie należy również przedstawić analizę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia z uwzględnieniem potrzeb dotyczących dostosowania planowanej inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia skutków zmian klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczpospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu
Wojciech Rejman

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz, Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz - wysyłka poprzez e-PUP
2. Inwestor – Gigawatt Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
3. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz Pana Norberta Burzyńskiego, Eko-Efekt Sp. z o.o., ul. Wróbla 23, 02-736 Warszawa

reprezentowany przez pełnomocnika:

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska we Wrocławiu

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, e-mail: sekretaria@wroclaw.rdos.gov.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@wroclaw.rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku ciążącego na Administratorze danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od Administratora danych dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - 2) żądanie od Administratora danych sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 3) żądanie od Administratora danych usunięcia Pani/Pana danych osobowych,
 - 4) żądanie od Administratora danych ograniczenia Pani/Pana danych osobowych,
 - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu, chyba że konieczność wykorzystania lub udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na Administratorze danych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych.
7. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności Zamawiającego dostępna jest pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka-prywatnosci>.