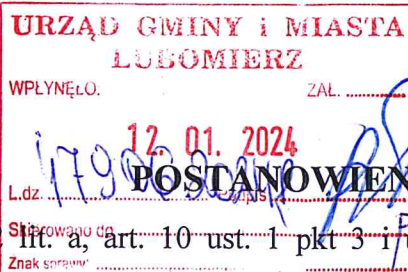


ZNS.9022.6.1.2024.PB



Lwówek Śląski, dnia 10 stycznia 2024 r.

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 338 ze zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 20 grudnia 2023 r., z datą wpływu do tut. 27 grudnia 2023 r., znak: RT-OŚ.6220.4.4.2023 dotyczącym wyrażenia opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1013/15 obręb Pławna”

Adres obiektu: dz. 1013/15, obręb Pławna
59-623 Lubomierz

Inwestor: Gigawat wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Jana Dekerta 18
30-703 Kraków

Pełnomocnik: Norbert Burzyński
Eko-Efekt Sp. z o.o.
ul. Wróbla 23
02-736 Warszawa

wyraża opinię, że

- nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Uzasadnienie:

Pismem z dnia 20 grudnia 2023 r., z datą wpływu do tut. urzędu 27 grudnia 2023 r., znak: RT-OŚ.6220.4.4.2023 Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim z wnioskiem dotyczącym wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku określenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni słonecznej „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1013/15 obręb Pławna”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724) jako zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Do wniosku dołączono: Kartę informacyjną przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 1013/15 obręb Pławna, gmina Lubomierz”, która została opracowana w październiku 2023 r. przez zespół z Eko-Efekt Sp. z o.o. pod kierownictwem mgr inż. Norberta Burzyńskiego; kopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.12.2023 r.; oświadczenie o udzieleniu pełnomocnictwa z dnia 01.07.2023 r. dla Pana Norberta Burzyńskiego; „Analizę oddziaływania na krajobraz farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 60 MW, położonej na działce o nr ewidencyjnym 1013/15 obręb Pławna, gm. Lubomierz, powiat lwówecki, woj. Dolnośląskie” wykonaną przez mgr Michała Pyrę; „Inwentaryzację przyrodniczą terenu planowanej farmy fotowoltaicznej położonej w okolicy miejscowości Pławna, gmina Lubomierz, woj. dolnośląskie” wykonaną przez dr Roberta Słomczyńskiego; zaświadczenie znak: RT-GB.P.6727.110.2023 z dnia 20.12.2023 r. Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu. Załączniki dołączono na elektronicznym nośniku danych.

[Inwestycja ma polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 1013/15 w obrębie Pławna. Działka ma łączną powierzchnię równą ok. 60 ha, z czego pod inwestycję planuje się wykorzystać do ok. 54 ha. Przedmiotowa działka nie jest objęta zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz przyjętego uchwałą nr XXXIX/203/17 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 25 października 2017 r., wnioskowana działka znajduje się na terenach rolniczych i częściowo na terenach lasów. Z opracowania wyłączono tereny lasów. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 430 m w kierunku zachodnim od granicy planowanego przedsięwzięcia. Odległość do zwartej zabudowy wsi wynosi ok. 800 – 1000 m. Wnioskowana działka znajduje się na terenie przebiegu korytarza ekologicznego Sudety-Bory Dolnośląskie, wschodniego GKZ-5B. Inwestor przewiduje możliwość rozłożenia budowy na etapy i możliwość zastosowania magazynu energii o łącznej mocy do 45 MWh.

Inwestycja ma służyć do wytwarzania prądu elektrycznego za pomocą ogniw fotowoltaicznych, a wytworzony prąd może być magazynowany w magazynach energii lub przekazywany do sieci za pomocą przyłącza kablowego. Planowana farma fotowoltaiczna, ma się składać z: paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 60 MW, wolnostojących konstrukcji wsporczych,

podziemnych linii elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linii światłowodowych, dróg dojazdowych wraz z miejscami postojowymi, placów stałych i tymczasowych, inwerterów, wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN (do 60 szt.), elektroenergetycznej stacji WN/SN, linii napowietrznej lub kablowej 110 kV, instalacji fotowoltaicznej prądu stałego, trójfazowej instalacji elektrycznej prądu przemiennego, układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu odbioru energii elektrycznej, układów pomiarowo-kontrolnych na zaciskach systemu, ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej oraz magazynów energii. Przewiduje się okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej minimum 30 lat. W trakcie eksploatacji instalacji, teren obsiany będzie trawą nisko-rosnącą, która będzie regularnie koszona.

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę jest wariantem najkorzystniejszym pod względem ekonomicznym i przyrodniczym. Jako alternatywę zaproponowano zajęcie całej powierzchni terenu działki panelami fotowoltaicznymi bez wyłączeń przyrodniczych zaproponowanych przez specjalistów. Podczas budowy instalacji będą występowały największe uciążliwości np. hałas lub zanieczyszczenia atmosfery emitowane przez środki transportu, spalin, czy pyleniem z dróg. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, będą pracujące maszyny (koparka, spychacz, ładowarka, równiarka) i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe (obsługa i dowóz elementów instalacji). Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową. W trakcie eksploatacji zjawisko to będzie pochodzić od stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów, a także sporadycznie od pojazdów serwisowych. Wielkość emisji będzie zależna od rodzaju zainstalowanych urządzeń. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po instalacji i naturalnie wsiąkać w glebę.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją przedmiotowej inwestycji, uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia, skalę i zakres planowanych prac inwestycyjnych, stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim postanowił, jak w sentencji.

Pouczenie: Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymują: 1. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz

Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz

2. Inwestor: Gigawat wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k.

ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków

Pełnomocnik: Norbert Burzyński

3. ZNS a/a.

Do wiadomości: Strony postępowania- zgodnie z art.49 ustawy z dn.14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego- poprzez obwieszczenie

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim z siedzibą przy ul. Partyzantów 6, 59-600 Lwówek Śląski, tel. 75 782 39 89, e-mail: psse.lwowekslaski@sanepid.gov.pl. Przetwarzane dane osobowe obejmują Pani/Pana dane identyfikacyjne (imię i nazwisko) i dane adresowe. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże podanie danych osobowych jest niezbędne do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku ze złożeniem przez Panią/Pana wniosku, na podstawie art. 6 ust 1 c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz art.15 ust.1 pkt 1, w związku z art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 ze zm.). Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych. Nie będziemy profilować danych osobowych oraz nie będziemy podejmować zautomatyzowanych decyzji w oparciu o przetwarzane dane osobowe.



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Lwówku Śląskim

Zofia Lipka
Zofia Lipka

