



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 ze zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim

po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz

(wójta, burmistrza, prezydenta miasta)

z dnia 26 sierpnia 2022 r., z datą wpływu do tut. urzędu 30 sierpnia 2022 r., znak: RT-OŚ.6220.2.5.2022 dotyczącym wyrażenia opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz.nr 598/15 w obrębie Oleszna Podgórska, gmina Lubomierz”.

Adres obiektu: dz. 598/15, obręb Oleszna Podgórska
59-623 Lubomierz

Inwestor: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 53
00-113 Warszawa

wyraża opinię, że

- nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Uzasadnienie:

Pismem z dnia 26 sierpnia 2022 r., z datą wpływu do tut. urzędu 30 sierpnia 2022 r., znak: RT-OŚ.6220.2.5.2022. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim z wnioskiem dotyczącym wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku określenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz.nr 598/15 w obrębie Oleszna Podgórska, gmina Lubomierz”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Do wniosku dołączono: Kartę informacyjną przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 598/15 w obrębie Oleszna Podgórska, gmina Lubomierz”, która została opracowana 18.07.2022 r. przez zespół pod kierownictwem Pani inż. Katarzyny Kucharskiej; kopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 18.07.2022 r.; kopię mapy ewidencyjnej GK-OG.6642.767.2022; zawiadomienie – obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz znak: RT-OŚ.6220.2.2.2022 z dnia 25.08.2022 r., zaświadczenie Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz znak: RT-GB.P.6727.51.2022 z dnia 03.08.2022 r. Załączniki dołączono również na elektronicznym nośniku danych.

Inwestycja obejmować będzie wykonanie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Oleszna Podgórska, na terenie części działki o nr ew. 598/15. Przedmiotowa działka nie jest objęta zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz znak: RT-GB.P.6727.51.2022 z dnia 03.08.2022 r. Powierzchnia działki wynosi 62,89 ha, a planowana powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie maksymalnie powierzchnię do 10,00 ha. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, PsVI, LIV, LV). Do działki istnieje możliwość dojazdu drogą znajdującą się na działce nr 608/4. Są to tereny obecnie porośnięte roślinnością trawiastą lub wykorzystywane pod uprawy rolne, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. Tereny otaczające przedmiotową działkę to głównie roślinność trawiasta lub upraw rolniczych. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 25 m w kierunku południowym od planowanego przedsięwzięcia.

Inwestor planuje wykonać farmę fotowoltaiczną, która będzie składała się z następujących elementów: stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie; paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MWp w ilości do 50000 sztuk; inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 20 MWp w ilości do 400 sztuk; stacji transformatorowych do 20 sztuk; pośrednich rozdzielnic napięcia; układów pomiarowo-zabezpieczających; tras oraz linii kablowych; instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych; dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego; ogrodzenia i monitoringu. Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać

będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Istnieje możliwość realizacji inwestycji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Przewiduje się okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej około 25-30 lat.

W pobliżu planowanej inwestycji zaplanowana jest inna podobna inwestycja z zakresu fotowoltaiki na terenie dz. nr. 394/1 i 393 w odległości ok. 880 m w kierunku północno-wschodnim.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. W trakcie eksploatacji ani panele, ani infrastruktura towarzysząca nie są źródłem hałasu ani zanieczyszczeń, a oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego oraz pola akustycznego jest znikome i nie przekroczy dopuszczalnych wartości natężeń określonych w obowiązujących przepisach. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Na etapie funkcjonowania inwestycji woda zasadniczo nie będzie wykorzystywana, za wyjątkiem usuwania szczególnie trwałych zabrudzeń (sporadycznie).

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją przedmiotowej inwestycji, uwzględniając skalę i rodzaj przedsięwzięcia, zakres planowanych prac inwestycyjnych, stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim postanowił jak w sentencji.

(faktyczne i prawne)

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie

Otrzymują:

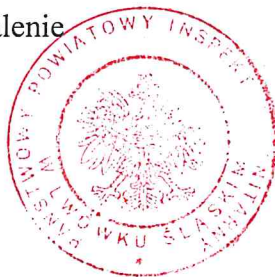
- 1/ Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz
Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz
2. DPWIS we Wrocławiu
3. ZNS a/a.

Do wiadomości:

4. Inwestor: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa

Adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce

5. Strony postępowania zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poprzez obwieszczenie



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Lwówku Śląskim

mgr Dorota Pruczkowska-Bartoch

