



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

WOOS.4220.653.2022.AZ.2

Wrocław, dnia 13 października 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 26 sierpnia 2022 r.

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 394/1, 393 w obrębie Oleszna Podgórska, gmina Lubomierz” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz wnioskiem z dnia 26 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 31 sierpnia 2022 r.), znak: RT-OŚ.6220.3.3.2022, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest PCWO ENERGY PROJECT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa. Do wniosku została załączona Karta informacyjna przedsięwzięcia (zespół autorów pod kierownictwem inż. Katarzyny Kucharskiej, Kielce, 21 lipca 2022 r.), zwana dalej Kip.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr. ewidencyjnych 394/1, 393 położonych w obrębie Oleszna Podgórska, gmina Lubomierz, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Zgodnie z informacją przekazaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz, dla terenu przewidzianego pod inwestycję nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 28 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na powierzchni zabudowy do ok. 14,05 ha. Łączna powierzchnia działek wynosi ok. 26,14 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 355 m od planowanej inwestycji.

Na terenie działki inwestycyjnej występują grunty orne, pastwiska trwałe, łąki trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych klas III, IV, V, VI. Powierzchnia zabudowy nie będzie jednak zlokalizowana na użytkach gruntowych III klasy (RIIIb, ŁIII) oraz gruntach zadrzewionych (Lzr-RV).

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbitych w grunt,
- paneli fotowoltaicznych,
- okablowania,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- instalacji odgromowych, zabezpieczających i monitorujących,
- nieutwardzonych dróg dojazdowych z placem manewrowym,
- ogrodzenia,
- dopuszcza się możliwość instalacji magazynów energii

Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń gazowych pochodzących z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych. Wskutek pracy maszyn i urządzeń budowlanych powstawał będzie również hałas. Powyższe oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i punktowy. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Ponadto, zaplecze budowy zlokalizowane zostanie w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej, a prace wykonywane będą w porze dziennej. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcjach wsporczych wbitych w grunt, co nie pociąga za sobą konieczności wykonania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą składowane w przeznaczonych do tego kontenerach, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych jak i suchych, planowane jest zastosowanie szczelnych mis olejowych umieszczonych pod stanowiskami transformatora, będących w stanie zmagazynować całość ewentualnego wycieku.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia). Nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów stałych związanych z funkcjonowaniem instalacji, ani odpadów niebezpiecznych. Ewentualne odpady powstałe podczas prac konserwatorskich będą składowane oraz odbierane przez uprawnione podmioty. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice działek, na których jest ono planowane. Nie będą powstawać ścieki bytowe, gdyż instalacja nie wymaga stałej obecności pracowników. Projektowana konstrukcja wyniesie do 4 m n.p.t. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają panele, w związku z powyższym panele nie wymagają regularnego mycia. W razie potrzeby do mycia zostanie wykorzystana czysta woda, bez użycia detergentów.

W fazie ewentualnej likwidacji nastąpią podobne oddziaływania jak na etapie budowy instalacji. Po pracach rozbiórkowych teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego zamierzenia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary leśne, wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ujścia rzek, a także wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliżej położone formy ochrony przyrody: Leśniańsko-Złotnicki Obszar Chronionego Krajobrazu zlokalizowany jest w odległości około 4,5 km, a użytek ekologiczny „Stawy Młyńsko” oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem (PLH020054) zlokalizowane są w odległości około 5 km. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenu leśnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, lokalizację na terenie gruntów rolnych, poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi, brak konieczności wycinki drzew, a także wskazane w Kip rozwiązania chroniące środowisko, tj. m.in.:

- na panelach zastosowane będą powłoki antyrefleksyjne,
- wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków, płazów i gadów będą kontrolowane, a znajdujące się w nich zwierzęta będą niezwłocznie odławiane i wypuszczane poza obszar inwestycji,
- pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a powierzchnią ziemi pozostawiona będzie wolna przestrzeń o wysokości ok. 10 cm,

inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. formy ochrony przyrody i teren leśny.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
Regionalny Konserwator Przyrody

Katarzyna Łapińska

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz
Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz – wysyłka e-PUAP
2. Inwestor – PCWO ENERGY PROJECT Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
adres dla korespondencji:
ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
3. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska we Wrocławiu:

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat@wroclaw.rdos.gov.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@wroclaw.rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od Administratora danych dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - 2) żądanie od Administratora danych sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 3) żądanie od Administratora danych usunięcia Pani/Pana danych osobowych,
 - 4) żądanie od Administratora danych ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu, chyba że konieczność wykorzystania, ujawniania lub udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na Administratorze danych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych.
7. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności Zamawiającego dostępna jest pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka-prywatnosci>.