

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działka niezabudowana położona w obrębie Pokrzywnik - działka nr 53/2 o powierzchni 0.3300ha

Kształt działki regularny, użytkowany rolniczo, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, teren posiada dostęp do sieci energetycznej.

2. Przedmiotowe nieruchomości posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim IV Wydział KW Nr JG1S/00015216/1 działły III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń

3. Zgodnie z miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pokrzywnik nieruchomość oznaczona jest symbolem „09R” - tereny rolne bez prawa zabudowy.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi:

11.150,00zł (słownie złotych: jedenaście tysięcy sto pięćdziesiąt)

Przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest z podatku vat na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. z 2021 roku, poz.685 ze zm.)

Po upływie 21 dni od wywieszenia niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia w/w nieruchomości.

Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 grudnia 2019 roku Nr XV/116/2019 roku ze zmianami oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz nr 45/2022 z dnia 24 maja 2022 roku.

Kwota 11.150,00 zł stanowi cenę wywoławczą w organizowanym przetargu.

Lubomierz, dnia 25 maja 2022 roku

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta
Lubomierz
Adam Skrzydlowski