

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działka gruntu niezabudowana położone w Pokrzywniku, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 53/1 o powierzchni 0.0483ha.
2. Przedmiotowa nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim IV Wydział KW Nr JG1S/00015047/5 działły III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pokrzywnik działka 53/1 oznaczona jest symbolem „09R” - tereny rolne bez prawa zabudowy. Teren użytkowany jako pomocniczy do działki nr 54, nieuprawiony rolniczo. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, publiczną do działki nr 54. Teren posiada dostęp do sieci energetycznej.
4. Forma sprzedaży nieruchomości – poprawa warunków zagospodarowania działki nr 54 o powierzchni 0.2300ha.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi:

5.840,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy osiemset czterdzieści).

Przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest z podatku vat na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. z 2022 roku, poz. 931 ze zm.)

Po upływie 21 dni od wywieszenia niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia w/w nieruchomości.

Przeznaczenie do zbycia na stępuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 grudnia 2019 roku Nr XV/116/19 roku ze zmianami oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz nr 44/2022 z dnia 24 maja 2022 roku.

Lubomierz, dnia 25 maja 2022 roku

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta
Lubomierz
Adam Skrzydłowski