



Lubomierz, dnia 09 maja 2022r.

GMINA LUBOMIERZ

PLAC WOLNOŚCI 1

59-623 LUBOMIERZ

RT.271.25.04.2022

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) ogłoszonego przez Gminę Lubomierz ogłoszenie nr 2021/BZP 00131474/01 z dnia 22.04.2022 nr postępowania RT.271.25.2022 Przebudowa budynku byłego Domu Opatki wraz z Zespołem Klasztornym w Lubomierzu oraz zagospodarowanie terenu w tym parku przyklasztornego - etap 1 Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:

1. Zmienia się treść SWZ w rozdziale IX Podstawy wykluczenia z postępowania , gdzie:

1) w punkcie 2 ustęp 2 otrzymuje brzmienie:

„Wykluczenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 następuje zgodnie z art. 111 PZP”

2) dodaje się punkt 3 o brzmieniu:

„3. Na podstawie art 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. O szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. Poz 835) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 756/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (DZ. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r. , o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środowiska, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (DZ. U. z 2021r. poz. 217,2105 i 2106) jest podmiot wymieniony wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.”

3) dodaje się punkt 4 o brzmieniu:

„4. Wykluczenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 3 następuje zgodnie z art. 7 ust 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.”

2. Zmienia się treść SWZ w rozdziale XVII Termin związania ofertą, gdzie w punkcie 1 słowa: „11.06.2022r.” zastępuje się słowami „19.06.2022r.”.
3. Zmienia się treść SWZ w rozdziale XVIII Sposób i termin składania i otwarcia ofert, gdzie w punkcie 2 słowa: „11.05.2022r.” zastępuje się słowami „20.05.2022r.”, analogicznie w punkcie 8 słowa: „11.05,2022r.” zastępuje się słowami „20.05,2022r.”
4. W załączniku nr 3 do SWZ – projekt umowy:

1) w § 2 w pkt 1 stęp 3 otrzymuje brzmienie:

„3) Zakończenie robót budowlanych w terminie 18 miesięcy od podpisania umowy.

- a) I etap – w terminie do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy zostaną wykonane roboty na kwotę nie większą niż 5% wartości zamówienia, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowo– terminowym,
- b) II etap – w terminie do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy zostaną wykonane roboty na kwotę w wysokości nie wyższej niż 20% wynagrodzenia wykonawcy wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowo– terminowego,
- c) III etap – w terminie do 10 miesięcy od daty zawarcia umowy zostaną wykonane roboty na kwotę w wysokości nie wyższej niż 30% wynagrodzenia wykonawcy wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowo– terminowego,
- d) IV etap – w terminie do 18 miesięcy od daty zawarcia umowy zostaną wykonane roboty na kwotę o równowartości pozostałej do wypłaty kwoty wynagrodzenia wykonawcy wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowo– terminowego,

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować i przedstawić do odbioru zakres robót odpowiadający wartości wskazanych etapów, a Zamawiający zobowiązany jest do odbioru tylko i wyłącznie robót o wartości określonej w poszczególnych etapach niezależnie od rzeczywistego zaawansowania prac. Powyższe zasady wyłączają zastosowanie art. 654 Kc. Zamawiający może skorzystać z prawa odbioru większego zakresu robót.

Zakończenie i rozliczenie IV etapu nastąpi w terminie 18 miesięcy od zawarcia umowy po zrealizowaniu 100 % wartości inwestycji.”

2) w § 7 w pkt 1 litera a otrzymuje brzmienie:

„a) I etap w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy , Zamawiający wypłaci Wykonawcy, na podstawie protokołu odbioru robót budowlanych potwierdzających wykonanie prac objętych I etapem oraz wystawionej faktury lub rachunku zatwierdzonego przez pracownika merytorycznego Urzędu Gminy, nie więcej niż 5% wartości zamówienia.

3) w § 7 w pkt 1 litera b otrzymuje brzmienie:

„W terminie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy Zamawiający dokona płatności na podstawie trzech faktur:

- Transza 1 – wynagrodzenie za prace objęte Etapem II, płatne na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół potwierdzający wykonanie prac objętych etapem II inwestycji, tj. robót o równowartości nie większej niż 20% wynagrodzenia wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo- finansowo – terminowego;
- Transza 2 – wynagrodzenia za pracę objętą etapem III, płatne na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół potwierdzający wykonanie prac objętych etapem II

inwestycji, tj. robót o równowartości nie większej niż 30% wynagrodzenia wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo- finansowo – terminowego;

- Transza 3 – płatna na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół potwierdzający wykonanie prac objętych etapem IV inwestycji, tj. robót o równowartości pozostałej do wypłaty kwoty wynagrodzenia wykonawcy wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowo – terminowego;”

4) w § 7 w pkt 1 wykreśla się literę c

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz

Marek Chrabąszcz