

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działki niezabudowane położona w obrębie Chmieleń- działka nr 518/1 o powierzchni 0.02ha, 518/2 o powierzchni 0.01ha, 518/3 o powierzchni 0.18ha
2. Przedmiotowe nieruchomości posiadają urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim IV Wydział KW Nr JG1S/00015040/6 działły III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń
3. Dla obszaru, w skład którego wchodzi nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalono kierunki: MP – Tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz usług i produkcji niekolidujących z funkcją mieszkaniową. Dodatkowe informacje- Strefa „K” ochrony krajobrazu, Strefa „B” historycznego układu urbanistycznego, Strefa „OW” obserwacji archeologicznej, Granice strefy sanitarnej.
4. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi:

33.270,00 zł (słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt), do której doliczony zostanie podatek vat wysokości 23%, tj. 7.652,10zł

Po upływie 21 dni od wywieszenia niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia w/w nieruchomości.

Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 grudnia 2019 roku Nr XV/116/2019 roku ze zmianami oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz nr 5/2022 z dnia 24 stycznia 2022 roku.

Kwota 33.270,00 zł stanowi cenę wywoławczą w organizowanym przetargu, do której doliczony zostanie podatek vat w wysokości 23%

Lubomierz, dnia 27 stycznia 2022 roku

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrobąszcz