

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja Budynku Urzędu Gminy w Lubomierzu.
ADRES INWESTYCJI : Lubomierz, Plac Wolności 1 - 4
INWESTOR : Gmina Lubomierz
ADRES INWESTORA : 59-623 Lubomierz, Plac Wolności 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Zbigniew Rataj
DATA OPRACOWANIA : 10.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem kosztorysu jest termorenowacja zabytkowych budynków w Lubomierzu. Zakres prac obejmuje przełożenie dachu z dachówek karpiówek z wymianą na nowe dachówki, ocieplenie poddasza wełną mineralną, skucie tynków z elewacji, wymianę stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, odtworzenie elewacji z zastosowaniem tynków ciepłochronnych gr. 4 cm. Kosztorys opracowano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie prac remontowych mogą wystąpić pewne różnice w obmiarze z uwagi na brak możliwości oceny całkowitego zakresu tzw. robót ukrytych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DACH, KONSTRUKCJE			
1 d.1	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 63,92+108,46+31,95+28,11-6,30 62,87+109,11+41,59+27,78-6,30 27,00+31,38+13,30+44,68	m ² m ² m ² m ²	 226,140 235,050 116,360	
				RAZEM	577,550
2 d.1	KNR-W 4-01 0423-03	Demontaż wiazów kominiarskich 13	szt. szt.	 13,000	
				RAZEM	13,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 48,80	m m	 48,800	
				RAZEM	48,800
4 d.1	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm 532,87	m ² m ²	 532,870	
				RAZEM	532,870
5 d.1	KNR-W 4-01 0419-04	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt ponad 16 cm 532,87	m ² m ²	 532,870	
				RAZEM	532,870
6 d.1	KNR-W 4-01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie (uściślenie ilości konstrukcji drewnianej do wymiany wg faktycznego stanu w trakcie prowadzonych robót - dotyczy to wszystkich elementów konstrukcji dachu) <P-1 - płatew ramy stolcowej 16x25cm> 7,80	m m	 7,800	
				RAZEM	7,800
7 d.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 5,00	m m	 5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy <S-1- słup II kondygnacji ramy stolcowej 14x14cm> 1,50	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
9 d.1	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze, zastrzały <Z-1 zastrzały ram stolcowych 15x18cm> 3,50*4	m m	 14,000	
				RAZEM	14,000
10 d.1	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze, zastrzały <Z-2 zastrzały słupa S-1 12x12cm> 1,00*2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze, zastrzały <Z-3 zastrzały ram stolcowych 12x12cm> 1,50*6	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
12 d.1	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 4,00	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
13 d.1	KNR-W 4-01 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania - "BORAMON" 610,00	m ² m ²	 610,000	
				RAZEM	610,000
14 d.1	KNR-W 4-01 0629-08	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewnianej konstrukcji dachu metodą opryskiwania z przerwami <przyjęto 1,7m2 impregnacji więźby/1m2 pow. dachu> 502,920*1,7	m ² m ²	 854,964	
				RAZEM	854,964
15 d.1	KNR-W 4-01 0629-08	Dwukrotna impregnacja zewnętrznych, nieosłoniętych konstrukcji drewnianej budynku 410,00	m ² m ²	 410,000	
				RAZEM	410,000
16 d.1	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 577,55	m ² m ²	 577,550	
				RAZEM	577,550
17 d.1	kalk. ind.	Nabicie kontrłat na krokwie <budynek "A" - elewacja południowa i północna> 8,30/0,80*7,70*2 <budynek "B" - elewacja południowa i północna> 8,30/0,80*13,20*2 <budynek "C" - elewacja południowa i północna> 5,60/0,80*13,20*2	m m m m	 159,775 273,900 184,800	
				RAZEM	618,475
18 d.1	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę 577,55	m ² m ²	 577,550	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m	RAZEM	577,550
		70,00	m	70,000	
				RAZEM	70,000
20	KNR-W 2-02 d.1 0521-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy miedzianej	m		
		48,80	m	48,800	
				RAZEM	48,800
21	kalk. ind. d.1	Ceramiczne kominki odpowietrzające w systemie dachu z karpiówki	szt.		
		<budynek "A" - elewacja południowa i północna> 2	szt.	2,000	
		<budynek "B" - elewacja południowa i północna> 3	szt.	3,000	
		<budynek "C" - elewacja południowa i północna> 3	szt.	3,000	
				RAZEM	8,000
22	KNR-W 2-02 d.1 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy miedzianej	m ²		
		<obróbki wokół kominów - wielkość szcunkowa> 12,18	m ²	12,180	
				RAZEM	12,180
23	kalk. ind. d.1	Kompletna instalacja odgromowa na budynku o wym. w rzucie ok 13,00x23,00m i wys. ok. 12 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	NNRNKB d.1 202 1027-01	Okna dachowe	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
25	Kalk. ind. d.1	Ławy kominiarskie L=0,60 m	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
26	kalk. ind. d.1	Stalowe konstrukcje wsporcze pod centrale wentylacyjne na poddaszu (przygotowanie konstrukcji warsztatowe, montaż gotowej konstrukcji zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej, na budowie)	kg		
		750,00	kg	750,000	
				RAZEM	750,000
27	KNR-W 4-01 d.1 0310-02	Przemurowanie komina (rozbiórka i wymurowanie od nowa). Przemurowanie 50% z cegły pełnej kl.15 i reszty z cegły klinkierowej pełnej kl.20 ze spoinowaniem (nad połacią dachu).	m ³		
		0,50*1,20*5,00	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR-W 4-01 d.1 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej pod ściąg z prętów stalowych fi 16 mm	m		
		1,70*2+2,70+3,50	m	9,600	
				RAZEM	9,600
29	KNR-W 4-01 d.1 0347-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla blachy oporowej ściągu, w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
		1	gniazd.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 4-01 d.1 0336-10	Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR-W 4-01 d.1 0336-09	Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
32	KNR-W 4-01 d.1 1303-01	Wykonanie i montaż ściągów (blachy oporowe gr. 16 mm: 150mmx800mm - 4szt., 150mmx1500mm - 2szt. Prety stalowe fi 16 mm z nagwintowanymi końcami: L=300cm - 1 szt., L=470cm - 3 szt. Podkłady nakrętki - 8 kpl. (0,15*0,80*0,016*4+0,15*1,50*0,016*2)*7900 (3,00+4,70*3)*1,5783+4,00	kg		
			kg	117,552	
			kg	30,989	
				RAZEM	148,541
33	KNR-W 4-01 d.1 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		1,70*2+2,70+3,50	m	9,600	
				RAZEM	9,600
34	KNR-W 4-01 d.1 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
2		TERMORENOWACJA ELEWACJI			
35	KNR-W 4-01 d.2 0545-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36,50	m	36,500	
				RAZEM	36,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <budynek "A" - elewacja południowa i północna> 0,30*8,30*2 <budynek "B" - elewacja południowa i północna> 0,30*8,30*2 <budynek "C" - elewacja południowa i północna> 0,30*(5,80+8,00)	m ² m ² m ² m ²	 4,980 4,980 4,140	
				RAZEM	14,100
37 d.2	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 (obmiar szacunkowy) 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.2	kalk. ind.	Klamrowanie pęknięć w ścianach murowanych z cegły (podkucie bruzd w ścianie z cegły, wykonanie otworów do kotwień, "zszywanie" pęknięć klamrami z prętów stalowych (wielkość szacunkowa) 9,00	mb mb	 9,000	
				RAZEM	9,000
39 d.2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych ze spoinowaniem 0,40*0,70*3,50+0,50*2,75*2,50+0,40*2,00*2,50+0,40*0,94*2,50	m ³ m ³	 7,358	
				RAZEM	7,358
40 d.2	KNR-W 2-02 0528-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytanowo-cynkowej 36,50	m m	 36,500	
				RAZEM	36,500
41 d.2	KNR-W 2-02 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej <pasy podrynnowe> 0,40*(23,00+22,00+9,00) <podokienniki zewnętrzne: elewacja południowa, północna, zachodnia, wschodnia i łuk 3> [0,30*(1,20*10+1,00*3+1,30)]+[0,30*(1,20*9+2,30*2+1,70*2+1,00*4+1,60*2)]+[0,30*(1,00*2+1,80)]+[0,30*(0,80*8+0,70)]+1,30*4,30	m ² m ² m ²	 21,600 21,550	
				RAZEM	43,150
42 d.2	kalk. ind.	Ocieplenie poddasza między (krokwiami)wełną mineralną gr. 25 cm ROCK-WOOL <budynek "A" - elewacja południowa i północna> 8,30*7,70*2 <budynek "B" - elewacja południowa i północna> 8,30*13,20*2 <budynek "C" - elewacja południowa, północna i wschodnia> 5,70*5,20*2+(5,70+2,30)*0,5*8,60*2+9,00*0,5*6,20	m ² m ² m ² m ²	 127,820 219,120 155,980	
				RAZEM	502,920
43 d.2	kalk. ind.	Ułożenie folii paroizolacyjnej na warstwie ocieplenia poddasza <budynek "A" - elewacja południowa i północna> 8,30*7,70*2 <budynek "B" - elewacja południowa i północna> 8,30*13,20*2 <budynek "C" - elewacja południowa, północna i wschodnia> 5,70*5,20*2+(5,70+2,30)*0,5*8,60*2+9,00*0,5*6,20	m ² m ² m ² m ²	 127,820 219,120 155,980	
				RAZEM	502,920
44 d.2	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m <budynek "A" - elewacja południowa i północna> 8,30*7,50+8,30*6,50 <budynek "B" - elewacja południowa i północna> 8,30*7,50+8,30*8,00 <budynek "C" - elewacja południowa, północna i wschodnia> 5,50*7,00+6,00*8,00+18,00*8,50+(18,00+9,00)*0,5*5,50	m ² m ² m ² m ²	 116,200 128,650 313,750	
				RAZEM	558,600
45 d.2	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m <budynek "A" - elewacja zachodnia> 13,00*15,00	m ² m ²	 195,000	
				RAZEM	195,000
46 d.2	kalk. ind.	Wynajem rusztowań na okres 4 m-cy - 800 m2 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2	KNR-W 2-02 1613-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej (nad wejściami do budynku) 3,00*2,5*2 <budynek "A" - elewacja południowa> 3,00*2,50	m ² m ² m ²	 15,000 7,500	
				RAZEM	22,500
48 d.2	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 558,60	m ² m ²	 558,600	
				RAZEM	558,600
49 d.2	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m 195,00	m ² m ²	 195,000	
				RAZEM	195,000
50 d.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 (okna) <elewacja wschodnia budynek "C" - okna> 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 (okna) <elewacja południowa budynek "A"; "B"; "C" - okna> 9 <elewacja północna budynek "A"; "B"; "C" - okna> 8 <elewacja wschodnia budynek "C" - okna> 3	szt. szt. szt. szt.	 9,000 8,000 3,000	
				RAZEM	20,000
52 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 <elewacja południowa, budynek "A" i "B" - drzwi> 1,33*2,00+1,42*2,07 <elewacja północna - okna 19 szt.> 30,30 <elewacja południowa - okna 15 szt.> 18,40 <elewacja zachodnia - okna 4 szt.> 5,90 <elewacja wschodnia - okna 9 szt.> 7,10	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 5,599 30,300 18,400 5,900 7,100	
				RAZEM	67,299
53 d.2	KNR-W 4-01 0353-06	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2 <elewacja północna> 2 <elewacja wschodnia> 5	szt. szt. szt.	 2,000 5,000	
				RAZEM	7,000
54 d.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2 <elewacja południowa> 9 <elewacja północna> 2	szt. szt. szt.	 9,000 2,000	
				RAZEM	11,000
55 d.2	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 <elewacja północna> 4,42*2+2,19*2 <elewacja zachodnia> 1,75*1,55 <w łuku 3> 4,20*1,50*2	m2 m2 m2 m2	 13,220 2,713 12,600	
				RAZEM	28,533
56 d.2	kalk. ind.	Czyszczenie zdemontowanych krat metodą piskowania, drobna naprawa polegająca na nadaniu kratom właściwego kształtu, malowanie antykorozyjne i nawierzchniowe. <kraty z elewacji zachodniej K24> 2,71 <kraty z elewacji wschodniej K7 - K11> 0,88*5 <kraty z elewacji południowej K1 - K6> 1,20*2+1,67*2+1,61+1,50 <kraty z elewacji północnej K14 - K23> 6,30*2+1,73*3+4,42*2+0,91*2+1,35*2	m2 m2 m2 m2 m2	 2,710 4,400 8,850 31,150	
				RAZEM	47,110
57 d.2	kalk. ind.	Renowacja latarni zewnętrznych (na elewacji budynku i w łuku 3) 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
58 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Skucie tynków z elewacji budynków <obmiar w/g tynków zewnętrznych na ścianach zewnętrznych i ościeżach okiennych> 466,328+70,896	m2 m2	 537,224	
				RAZEM	537,224
59 d.2	KNR 2-02 1001-05	Okna drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 <elewacja wschodnia - 9 szt.> 7,10	m2 m2	 7,100	
				RAZEM	7,100
60 d.2	KNR 2-02 1001-06	Okna drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2 <elewacja zachodnia, południowa i północna > 95,60	m2 m2	 95,600	
				RAZEM	95,600
61 d.2	KNR-W 2-02 1210-01	Osadzenie w murze krat poddanych renowacji o powierzchni do 1 m2 osadzone w ścianach <kraty: K7 - K11; K20; K21> 0,88*5+0,91*2	m2 m2	 6,220	
				RAZEM	6,220
62 d.2	KNR-W 2-02 1210-02	Osadzenie w murze krat poddanych renowacji o powierzchni do 2 m2 osadzone w ścianach <kraty: K1 - K6; K15 - K17; K22; K23> 1,20*2+1,67*2+1,61+1,50+1,73*3+1,35*2	m2 m2	 16,740	
				RAZEM	16,740
63 d.2	KNR-W 2-02 1210-03	Osadzenie w murze krat poddanych renowacji o powierzchni ponad 2 m2 osadzone w ścianach <kraty: K12; K14; K18; K19; K24> 6,30*2+4,42*2+2,713	m2 m2	 24,153	
				RAZEM	24,153
64 d.2	kalk. ind.	Renowacja drzwi zewnętrznych <elewacja południowa "A"; "B" - drzwi D1> 18,88	m2 m2	 18,880	
				RAZEM	18,880
65 d.2	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne termoizolacyjne kat. III na ścianach płaskich) wykonywane mechanicznie, gr. tynków 2 cm <elewacja południowa> 128,09 <elewacja północna> 120,45 <elewacja zachodnia> 29,32	m2 m2 m2 m2	 128,090 120,450 29,320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<elewacja wschodnia> 166,62 <luki> 34,90	m ² m ²	166,620 34,900	
				RAZEM	479,380
66 d.2	KNR 2-02 0902-03 z. sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne termoizolacyjne kat. III na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie. Gr. tynków 4 cm <elewacja południowa - bud. "A"; "B"; "C"> 0,15*[(1,13+1,36*2)*5+(1,33+2,00*2)+(1,13+1,36*2)*5+(1,40+2,07)*2+(0,90+1,00*2)*3+(1,00+1,60*2)+(1,50+1,00*2)] <elewacja północna - bud. "A"; "B"; "C"> 0,15*[(1,50+1,70*2)*2+(0,90*3*2)+(0,90+1,30*2)*2+(1,50+0,60*2)*2]+[(0,90+1,30*2)*3+(2,60+1,80*2)*2]+[(1,00+1,80*2)*6] <elewacja zachodnia> 0,15*[(0,90+1,30*2)*2+(1,40+0,60*2)+(1,70+1,50*2)] <elewacja wschodnia> 0,15*[(0,70+1,20*2)*8+0,70*3]	m ² m ² m ² m ²	 10,076 54,640 2,145 4,035	
				RAZEM	70,896
67 d.2	KNR-W 2-02 0912-07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie o szerokości w rozwinięciu do 40 cm - gzyms podrynnowy <elewacja południowa - budynki "A"; "B"; "C"- gzyms> 8,30*2+5,50 <elewacja południowa, bud. "B" - "gzymsy" nadokienne> (1,70+0,50*2)*3 <elewacja północna - budynki "A"; "B"; "C"- gzyms> 8,30*2+6,50 <elewacja wschodnia - gzyms> 9,00	m m m m	 22,100 8,100 23,100 9,000	
				RAZEM	62,300
68 d.2	KNR-W 2-02 0912-03	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie o szerokości w rozwinięciu do 20 cm - opaski wokółokienne <elewacja południowa> (1,10+1,50)*2*10+(1,00+0,90)*2*3+(1,30+1,50)*2+(1,30*2+1,20) <elewacja wschodnia> 1,00*4*8+(1,00+0,70)*2 <elewacja północna> (1,25+1,40)*2*6+(1,10+1,30)*2*6+(2,80+1,50)*2*2+(1,70+1,30)*2*2+(1,15+0,80)*2*2+(1,10+1,30)*2*2+(1,80+0,60)*2*2 <elewacja zachodnia> (1,10+1,20)*2*2+(1,70+0,50)*2*2+(1,90+1,40)*2	m m m m m	 72,800 35,400 116,800 24,600	
				RAZEM	249,600
69 d.2	KNR-W 2-02 0912-07 z. sz. 5.7. 9911-10	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie o szerokości w rozwinięciu do 40 cm - odcinki o długości do 2 m - "wypusty" międzykondygnacyjne z powierzchni elewacji <budynek "B" - elewacja południowa> 1,30*3	m m	 3,900	
				RAZEM	3,900
70 d.2	KNR-W 2-02 0912-08	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia (do poz. j.w.) Krotność = 3 <budynek "B" - elewacja południowa> 1,30*3	m m	 3,900	
				RAZEM	3,900
71 d.2	kalk. ind.	Renowacja i uzupełnienie ubytków w okładzinach z piaskowca (cokoły budynków, elementy w elewacji, przypory - wielkość szacunkowa) 29,10	m ² m ²	 29,100	
				RAZEM	29,100
72 d.2	KNR-W 2-02 1510-12	Dwukrotne gruntowanie powierzchni tynków zewnętrznych <obmiar w/g tynków zewnętrznych ścian i ościeży> 479,38+70,896	m ² m ²	 550,276	
				RAZEM	550,276
73 d.2	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich <obmiar w/g tynków zewnętrznych ścian i ościeży> 479,38+70,896	m ² m ²	 550,276	
				RAZEM	550,276
74 d.2		Ocieplenie ścian zewnętrznych od wewnątrz pomieszczeń płytami gr. 20 cm z wykonaniem zbrojenia siatką z włókna szklanego w masie klejącej, wykonanie tynku i malowanie 119,00	m ² m ²	 119,000	
				RAZEM	119,000
3		PODDASZE			
75 d.3	KNR-W 2-02 0612-06	Ocieplenie stropu pod poddaszem bud. "D" oraz łącznika wełną mineralną gr 20 cm 213,00	m ² m ²	 213,000	
				RAZEM	213,000
76 d.3	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe ognioodporne, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża <budynki: "A", "B", "C"> 116,59+189,54+104,62	m ² m ²	 410,750	
				RAZEM	410,750
77 d.3	KNR 2-02 1019-07+ kalk.	Skrzydła wejściowe szklone dwudzielne w komplecie z ościeżnicą, fabrycznie wykończone - wykonanie indywidualne <drzwi - 4 szt.> 6,72	m ² m ²	 6,720	
				RAZEM	6,720
78 d.3	KNR 2-02 1019-07	Drzwi wewnętrzne EI30 (na poddaszu) 6,00	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		INSTALACJE SANITARNE			
4.1		Instalacje centralnego ogrzewania			
79 d.4.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejników stalowych c.o.	kpl.		
		50	kpl.	50,000	
				RAZEM	50,000
80 d.4.1	kalk. ind.	Pompy ciepła powietrze-woda, np. WPL 23E Stiebel Eltron, Qgrz=15,73 kW, moc elektr.=8,0 kW, masa 300 kg	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
81 d.4.1	kalk. ind.	Kocioł c.o. - elektryczny, moc - 36,0 kW, masa 40,0 kg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.4.1	kalk. ind.	Kocioł c.o. - elektryczny, moc - 42,0 kW, masa 40,0 kg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.4.1	kalk. ind.	Zbiorniki buforowe V=400 litrów np. SPB 400 E Stiebel Eltron	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
84 d.4.1	kalk. ind.	Naczynie wzbiornicze np. REFLEX G1000 fi 1000, masa ok. 200 kg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.4.1	KNR 2-17 0101-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne - kanały powietrza do pomp ciepła. Kanały w izolacji z samoprzylepnych płyt kauczukowych gr. 40 mm.	m ²		
		<wielkość szacunkowa> 160,00	m ²	160,000	
				RAZEM	160,000
86 d.4.1	KNR 2-17 0146-04	Żaluzje SMAY 400x2000 na wylotach powietrza z pomp ciepła	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
87 d.4.1	KNR 2-17 0146-04	Żaluzja SMAY 2000x2000 wlotu powietrza dla pięciu pomp ciepła	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.4.1	S-215 0800-02	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 32 mm z rur polipropylenowych w otulinie na ścianach budynków (piony)	m		
		260,00	m	260,000	
				RAZEM	260,000
89 d.4.1	S-215 0800-01	Rurociągi c.o. o śr.zew. 25 mm z rur PP do rozdzielaczy c.o. - w otulinie	m		
		90,00	m	90,000	
				RAZEM	90,000
90 d.4.1	KNR 0-31 0306-09	Kompletne rozdzielacze c.o. (z pełnym wyposażeniem)	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
91 d.4.1	KNR 0-31 0202-01	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 16 mm w otulinie, układane od rozdzielaczy do grzejników	m		
		1000,00	m	1 000,000	
				RAZEM	1 000,000
92 d.4.1	KNR 0-31 0205-11	Grzejniki stalowe panelowe z zaworami i głowicami termostatycznymi, montowane na ścianie	szt.		
		<parter> 31	szt.	31,000	
		<I piętro> 37	szt.	37,000	
		<II piętro> 5	szt.	5,000	
		<poddasze> 12	szt.	12,000	
				RAZEM	85,000
93 d.4.1	KNR 0-31 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		1350,00	m	1 350,000	
				RAZEM	1 350,000
94 d.4.1		Demontaż urządzeń i instalacji istniejącej kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
95 d.5		System efektywnego zarządzania energią	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.5		Opracowanie dokumentacji projektowej, wykonanie przyłącza energetycznego, dostarczenie i montaż stacji transformatorowej - uruchomienie całości.	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
97	kalk. ind.	Renowacja lamp zewnętrznego oświetlenia (demontaż, renowacja i ponowny montaż)	kpl.		
d.5		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
98	kalk. ind.	Wymiana opraw elektrycznych oświetlenia wewnętrznego	kpl.		
d.5		<parter> 54	kpl.	54,000	
		<I piętro> 56	kpl.	56,000	
		<II piętro> 7	kpl.	7,000	
		<poddasze> 6	kpl.	6,000	
				RAZEM	123,000
6		ZIELEN - ROŚLINY PNĄCE			
99	kalk. ind.	Rośliny pnące na wszystkich elewacjach budynków: "A"; "B"; "C" z wykonaniem stelażu.	kpl.		
d.6		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000