

RT.271.14.22.2021

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania do udostępnienia na stronie internetowej  
zamawiającego**

Dotyczy postępowania pod nazwą **„Remont klasztornych sal teatralnych wraz z przebudową stropu w Zespole Klasztornym w Lubomierzu”**.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2021/BZP00060245/01 dnia 20.05.2021r.

Na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych Dz.U. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej "p.z.p.", zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania pod nazwą **„Remont klasztornych sal teatralnych wraz z przebudową stropu w Zespole Klasztornym w Lubomierzu”**.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

W postępowania pod nazwą **„Remont klasztornych sal teatralnych wraz z przebudową stropu w Zespole Klasztornym w Lubomierzu”** w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wpłynęły trzy oferty od firm: Firma Handlowo-Usługowa EL-STAN Fronc Stanisław, ul. Gliniana 2, 59-620 Gryfów Śląski, Usługi Ogólnobudowlane BOLBUD s.c. Jan Drozda Dariusz Drozda Kruszyn, ul. Dębowa 20A, 59-700 Bolesławiec, Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” Sp.z.o.o. ul. J. Chrzanowskiego 23 B, 87-100 Toruń. Zamawiający pismem z dnia 16.06.2021r. wezwał Wykonawcę Usługi Ogólnobudowlane BOLBUD s.c. Jan Drozda Dariusz Drozda Kruszyn, który złożył ofertę najkorzystniejszą do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny w terminie do 21.06.2021r. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnień. Wykonawca poinformował telefonicznie, że błędnie oszacował wartość zamówienia i złożył w ofercie zbyt niską cenę. Oferta Wykonawcy Usługi Ogólnobudowlane BOLBUD s.c. Jan Drozda Dariusz Drozda Kruszyn została odrzucona.

Następnie Zamawiający pismem z dnia 24.06.2021r. wystąpił do Firmy Handlowo-Usługowej EL-STAN Fronc Stanisław, ul. Gliniana 2, 59-620 Gryfów Śląski, która kolejno złożyła najkorzystniejszą ofertę z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Wykonawca w wyznaczonym terminie złożył podmiotowe środki dowodowe. Zamawiający następnie pismem z dnia 06.07.2021r. wystąpił do ww. Firmy z prośbą o złożenie wyjaśnień dotyczących złożonych podmiotowych środków dowodowych w zakresie posiadanego doświadczenia. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przedstawił wyjaśnienia, jednak nie udokumentował posiadanego doświadczenia.

Zamawiający w ramach warunków dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych wymagał następującego doświadczenia: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie wykonania lub przebudowy lub remontu stropu o wartości 100 000 zł brutto każda z robót. Na podstawie złożonego wykazu robót, załączonych referencji a także przedstawionych wyjaśnień nie wynika że Firma Handlowo-Usługowa EL-STAN Fronc Stanisław realizowała tego typu roboty budowlane w ciągu ostatnich 5 lat.

Dnia 02.07.2021r. Zamawiający wystąpił do wykonawców Firma Handlowo-Usługowa EL-STAN Fronc Stanisław i Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” Sp.z.o.o. z prośbą o przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni tj. do dnia 08.08.2021r. Wykonawca Firma Handlowo-Usługowa EL-STAN Fronc Stanisław w dniu 06.07.2021r. przesłał zgodę na przedłużenie terminu związania ofertą, natomiast firma Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” Sp.z.o.o. nie przesłała takiej zgody, co skutkuje odrzuceniem oferty.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 255 ust. 2 ustawy p.z.p wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu. Oferta firmy Usługi Ogólnobudowlane BOLBUD s.c. Jan Drozda Dariusz Drozda Kruszyn ul. Dębowa 20A, 59-700 Bolesławiec podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy p.z.p. Oferta firmy Handlowo-Usługowej EL-STAN Fronc Stanisław, ul Gliniana 2, 59-620 Gryfów Śląski podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p. Oferta firmy Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” Sp.z.o.o. ul. J. Chrzanowskiego 23 B, 87-100 Toruń podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy p.z.p.

*Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz  
Marek Chrabąszcz*