

Lubomierz, 26.02.2021 r.

RT-OŚ.6220.14.2020

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w toku postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek spółki GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

p o s t a n a w i a m

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 394 obręb Janice";

II. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia winien być zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- gatunki zwierząt, w szczególności ptaki, objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.);
- gatunki roślin objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409);
- krajobraz.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 25 listopada 2020 roku spółka GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 394 obręb Janice". Dnia 17.12.2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, dla których uzyskanie decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o obowiązkach przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śl. w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz ustalenie ewentualnego zakresu raportu ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 11.02.2021 r. znak WOOS.4220.863.2020.SD.4 wyraził opinię,

- I. że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.: "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 394 obręb Janice",
- II. zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia winien być zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:
 - gatunki zwierząt, w szczególności ptaki, objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.);
 - gatunki roślin objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409);
 - krajobraz.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Z uwagi na konieczność uszczegółowienia i wyjaśnienia informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismami z dnia 7 lipca 2020 r. (znak: WOOS.4220.863.2020.SD.1) oraz dnia 26 stycznia 2021 r. (znak: WOOS.4220.863.2020.SD.3), wezwał Inwestora do złożenia pisemnych wyjaśnień. Ostateczne wyjaśnienie wpłynęło w dniu 8 lutego 2021 r.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 394, obręb Janice) nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dalej ustawa o oś stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 15 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie o łącznej powierzchni do 13,5 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 394, obręb Janice o powierzchni ok. 12,62 ha, stanowiącej teren wykorzystywany pod uprawę rolną, porośnięty roślinnością. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 850 m od planowanej inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery, instalacja monitorująca, stacje kontenerowe z transformatorem i linią kablową doziemną, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie, itp. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej z projektowanej instalacji. Moduły rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Na terenie inwestycji zostanie posadowionych do 15 stacji kontenerowych (powierzchnia zajęta pod jedną stację wyniesie ok. 25 m²). Kontener stacji wyposażony zostanie m.in. w transformator mokry w izolacji olejowej lub w transformator suchy w izolacji żywicznej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych nie powinna przekraczać 4 m. Instalacja funkcjonować będzie w systemie bezobsługowym.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie występują typowe, jak dla tego etapu uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior ani obszary wodno-błotne. Natomiast przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie obszaru górskiego, w sąsiedztwie obszaru leśnego. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów objętych ochroną o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Natomiast najbliższy Obszar Specjalnej Ochrony ptaków, tj. Góry Izerskie PLB020009, znajduje się w odległości około 2,7 km.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie ze zmianą sposobu wykorzystania terenu o znacznej powierzchni, który obecnie bez przeszkód może być wykorzystywany przez zwierzęta w trakcie lokalnych i ponadlokalnych migracji albo jako miejsce bytowania (w tym żerowania), w szczególności przez ptaki – praktycznie wszystkie gatunki ptaków występujące w Polsce objęte są ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.). Po przekształceniu przedmiotowego terenu, uwzględniając także planowaną wycinkę drzew z terenu przedmiotowej działki, warunki bytowania i możliwość migracji mogą zostać zakłócone, co może negatywnie wpływać na lokalne środowisko przyrodnicze. Dodatkowo przedsięwzięcie z uwagi na znaczną skalę terenu objętego inwestycją może wpływać na krajobraz i wobec tego może wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania elektrowni w przestrzeni. Z uwagi na powierzchnię przedmiotowego przedsięwzięcia i planowane ogrodzenie terenu objętego inwestycją, przeanalizowania wymaga także wpływ na możliwość

migracji dużych zwierząt (konieczne może być zaproponowanie działań minimalizujących w tym zakresie).

Mając na uwadze powyższe, w szczególności uwzględniając skalę przedsięwzięcia, dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 ustawy o oś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na:

- gatunki zwierząt, w szczególności ptaki, objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt;
- gatunki roślin objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409);
- krajobraz.

Lokalizacja siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt.

Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz oddziaływania skumulowane z innymi inwestycjami polegającymi na budowie obiektów fotowoltaicznych w promieniu do 5 km. W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego zakresu), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej – w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.).

Ocena oddziaływania na środowiska planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, tj. hałas, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, itp., których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków). W raporcie należy przedstawić analizę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia z uwzględnieniem potrzeb dotyczących dostosowania planowanej inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia skutków zmian klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania przyrodnicze, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.34.2020 z dnia 30 grudnia 2020 roku, wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Inwestycja ma obejmować wykonanie do 15 o łącznej mocy 15MW. Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcia obejmuje 13,5 ha na działce o nr ew. 394 obręb Janice. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 850 m od granicy działki w kierunku południowym. Działka nr 394, na której jest planowana

inwestycja, graniczy z terenami leśnymi lub zadrzewionymi od strony północnej oraz terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych od wschodu i zachodu, a także z lokalnymi drogami od północy i południa. Obecnie teren ten jest porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany jest pod uprawy rolnicze. Przewidywany okres eksploatacji instalacji – 25 lat. W ramach inwestycji planuje się montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki, instalacja monitorująca ilość wytwarzanej energii, stacja kontenerowa wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim pismem znak WR.ZZŚ.3.435.300.2020.MD z dnia 28 grudnia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 15 MW wraz z systemami wprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki o nr ew. 394 w miejscowości Janice na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 12,62 ha, zaś powierzchnia inwestycji wyniesie do 12,62 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych. Ścieki będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Grudna o kodzie PLRW60004163269. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Grudna o kodzie PLRW60004163269 została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożona

nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 107 o kodzie PLGW6000107, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w drodze postanowienia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz po wnikliwej analizie wniosku, jak również zgromadzonego dotychczas w przedmiotowej sprawie materiału dowodowego, uwzględniając opinie organów opiniujących, uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, jak również sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

Pouczenie

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

- Wnioskodawca - GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
- Strony postępowania - poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA
- Tablica ogłoszeń UGiM Lubomierz
- Strony www.bip.lubomierz.pl, www.starakamienica.bip.net.pl
- Tablica ogłoszeń w miejscowości Janice i Nowa Kamienica
- RDOŚ Wrocław, PGWWP Lwówek Śląski, PPIS Lwówek Śląski
- a/a

