

Lubomierz, dnia 23.11.2020 r.

DECYZJA 9/2020

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.08.2020 r., złożonego dnia 12.08.2020 r. przez spółkę GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1165/4 w miejscowości Pławna"

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1165/4 w miejscowości Pławna " i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Spółka GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja, wnioskiem z dnia 11.08.2020 roku (data wpływu 12.08.2020 r.) wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1165/4 w miejscowości Pławna ". W dniu 14.09.2020 r. do tut. urzędu wpłynął Aneks nr 1 do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia zmieniający zapis dotyczący sposobu ogrodzenia instalacji fotowoltaicznych, znajdujący się w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia w pkt. 2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl powyżej cytowanego rozporządzenia przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zawiadomieniem z dnia 27.08.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz wszczął postępowanie i wystąpił do organów współdziałających.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu

28 sierpnia 2020 r. wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu do:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.8.2020),
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śl. (RT-OŚ.6220.8.2020),
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śl. (RT-OŚ.6220.8.2020).

Organy te wydały opinie:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOS.4220.589.2020.AG z dnia 11 września 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a, w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś: wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Prace ziemne w okresie od 1 marca do 31 sierpnia prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
2. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, we współpracy z herpetologiem, teren robót ogrodzić płotkiem herpetologicznym i kontrolować jego szczelność w okresie prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt, pomimo zastosowania ww. działania minimalizującego, przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
3. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.
4. Ogrodzenie wykonać z siatki o oczkach nie mniejszych niż 5 cm; pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości nie mniejszej niż 20 cm.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie o łącznej powierzchni do 6,5 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 1165/4, obręb Pławna, o powierzchni ok. 11,82 ha, stanowiącej teren wykorzystywany pod uprawę rolną, porośnięty roślinnością. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne, tereny upraw rolnych, tereny pokryte roślinnością oraz droga. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 595 m od planowanej inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery, instalacja monitorująca, stacje kontenerowe z transformatorem i linią kablową doziemną, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie, itp. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej z projektowanej instalacji. Moduły rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Na terenie inwestycji zostanie posadowionych do 5 stacji kontenerowych (powierzchnia zajęta pod jedną stację wyniesie ok. 25 m²). Kontener stacji wyposażony zostanie m.in. w transformator mokry w izolacji olejowej lub w transformator suchy w izolacji żywicznej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych nie powinna przekroczyć 4 m. Instalacja funkcjonować będzie w systemie bezobsługowym.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Masy ziemne pochodzące z wykopów wykorzystane zostaną do zasypania przygotowanych tras kablowych i wyrównania terenu. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i wywożone przez uprawnione podmioty. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew ani krzewów.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego.

Planowane do zainstalowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory do chłodzenia konstrukcji ogniwo (chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny poprzez obieg powietrza atmosferycznego). W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami serwisowymi, w tym naprawą urządzeń, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zastosowana będzie szczelna misa olejowa. Panele fotowoltaiczne wyposażone zostaną w powłoki antyrefleksyjne.

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (m.in. instalacja będzie monitorowana). Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie ani obszary leśne. Inwestycja zlokalizowana będzie także poza granicami obszarów objętych ochroną wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55), w tym poza granicami obszarów Natura 2000 - najbliższy położony obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 znajduje się w odległości ok. 2 km. Natomiast najbliższy położony Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009 znajduje się w odległości ok. 13 km. Z uwagi na powyższe uwarunkowania, w szczególności biorąc pod uwagę niewielką skalę inwestycji, po uwzględnieniu wyżej wskazanych warunków, nie powinna ona znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary Natura 2000. Ponadto uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumianą jako zmienność wewnątrzgatunkowa (różnorodność genowa), międzygatunkowa (różnorodność gatunków) i ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów). Warunek w pkt. 1 nałożono w celu ochrony gatunków ptaków gniazdujących na ziemi, które mogą występować na terenie przedmiotowej inwestycji. Warunek w pkt. 2 nałożono, aby uniknąć przypadkowego zabijania drobnych zwierząt na etapie realizacji inwestycji. Sposób koszenia określony w pkt. 3 umożliwiać ma ucieczkę drobnych zwierząt w trakcie wykonywania tego działania. Warunek w pkt. 4 nałożono, aby umożliwić dyspersję drobnych zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dla ww. inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie informuje, iż w przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

W związku ze złożonym Aneksem nr 1 do Karty informacyjnej przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu informuje, że podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 11 września 2020 r., znak WOOS.4220.589.2020.AG, w której wyraził stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wraz ze wskazaniem warunków koniecznych do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.23.2020 z dnia 10 września 2020 roku, wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako inwestycja potencjalnie znacząco oddziałująca na środowisko.

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 595 m od granicy działki w kierunku zachodnim. Działka nr 1165/4, na której części jest planowana inwestycja, graniczy z terenami leśnymi od strony południowej i z działką nr 1212/83, od strony zachodniej z działką 545/85 i od strony północnej z działkami 1165/2, 1168, 1167, które są terenami rolniczymi lub terenami roślinności trawiastej. Od północnego-wschodu i od wschodu graniczy z drogą na działkach o nr 1164 i 1124. Obecnie teren jest porośnięty roślinnością trawiastą lub jest wykorzystywany pod uprawę rolniczą.

Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcie wynosi do 6,5 ha na części działki o nr ew. 1165/4 obręb Pławna. Planowane inwestycje będą zupełnie odrębnymi przedsięwzięciami, nie powiązanymi ze sobą. Przewidywany okres eksploatacji inwestycji – 25 lat.

W ramach inwestycji planuje się montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki, instalacja monitorująca ilość wytworzonej energii, stacja kontenerowa wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

W związku ze złożonym Aneksem nr 1 do Karty informacyjnej przedsięwzięcia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim informuje, że podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w Postanowieniu z dnia 11 września 2020 r., znak ZNS.9080.2.23.2020, w którym wyraził stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i opracowaniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem znak WR.ZZŚ.3.435.216.2020.MD z dnia 1 września 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 1165/4 w miejscowości Pławna na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 11,82 ha, zaś powierzchnia inwestycji wyniesie do 6,5 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych z transformatorami suchymi i olejowymi. W przypadku posadowienia stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi stacje zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto instalacje będą wykonane z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed ich rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych. Ścieki będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW6000416369 Srebrna, która została oceniona jako silnie zmienione części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W związku ze złożonym Aneksem nr 1 do Karty informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śląskim informuje, że podtrzymuje opinię wyrażoną w piśmie z dnia 1 września 2020 r., znak WR.ZZŚ.3.435.216.2020.MD, w którym wyraził stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 28.10.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej. Jednocześnie wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 283 ze zm.).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 kpa stronie zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się, co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron postępowania, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz, tablica informacyjna w miejscowości Pławna oraz tablica informacyjna w Urzędzie Gminy i Miasta Lubomierz).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca – GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków;
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz;
3. Tablica ogłoszeń - w miejscu;
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Pławna;
5. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz;
6. RDOŚ Wrocław, PGWWP Lwówek Śl., PPIS Lwówek Śląski;
7. a/a.

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 9/2020 z dnia 23.11.2020 r.

Charakterystyka

przedsięwzięcia pn. "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1165/4 w miejscowości Pławna", gmina Lubomierz i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

1. Inwestor/wnioskodawca

GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków

2. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie o łącznej powierzchni do 6,5 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 1165/4, obręb Pławna, o powierzchni ok. 11,82 ha, stanowiącej teren wykorzystywany pod uprawę rolną, porośnięty roślinnością. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne, tereny upraw rolnych, tereny pokryte roślinnością oraz droga. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej z projektowanej instalacji. Moduły rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 595 m od granicy działki w kierunku zachodnim. Nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych. Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcie wyniesie do 6,5 ha na części działki o nr ew. 1165/4 obręb Pławna. Planowane inwestycje będą zupełnie odrębnymi przedsięwzięciami, nie powiązanymi ze sobą. Przewidywany okres eksploatacji inwestycji – 25 lat. W ramach inwestycji planuje się montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki, instalacja monitorująca ilość wytworzonej energii, stacja kontenerowa wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Grabaszczyński

