

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w toku postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek spółki GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o. o. Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

p o s t a n a w i a m

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ew. 405 obręb Radoniów";

II. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, który powinien zawierać dane:

1. zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.),
2. w zakresie ujętym w Opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak WOŚ.4220.587.2020.AG.3 z dnia 23 października 2020 r.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 23 lipca 2020 roku spółka GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o. o. Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ew. 405 obręb Radoniów". Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia brakującej dokumentacji. Dnia 27.08.2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śl. w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz ustalenie ewentualnego zakresu raportu ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 23.10.2020 r. znak WOOS.4220.587.2020.AG.3 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy o oś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na:

- gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin ((Dz. U. poz. 1409) i z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.),
- siedliska przyrodnicze wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713),
- różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt,
- krajobraz.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem z dnia 14.09.2020 r. wezwał inwestora do uzupełnienia treści Kip i w związku z tym prolongował termin rozpatrzenia sprawy do dnia 30.10.2020 r.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 405, obręb Radoniów) nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie o powierzchni do 1,3 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 405, obręb Radoniów o powierzchni ok. 2,77 ha, stanowiącej teren wykorzystywany pod uprawę rolną, porośnięty roślinnością. W sąsiedztwie znajdują się tereny upraw rolnych, tereny pokryte roślinnością oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 580 m od planowanej inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery, instalacja monitorująca, stacja kontenerowa z transformatorem i linią kablową doziemną,

instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie, itp. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych. Moduły paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Na terenie inwestycji zostanie posadowiona stacja kontenerowa (powierzchnia zajęta pod stację wyniesie ok. 25 m²). Kontener stacji wyposażony zostanie m.in. w transformator mokry w izolacji olejowej lub w transformator suchy w izolacji żywicznej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych nie powinna przekraczać 4 m. Instalacja funkcjonować będzie w systemie bezobsługowym.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary wodno-błotne, obszary przylegające do jezior, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102 znajduje się w odległości ok. 4,4 km, natomiast najbliżej położony Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009 znajduje się w odległości ok. 8 km. W sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się kompleksy leśne.

Jak wynika z przedłożonych dokumentów, na terenie inwestycji występują pojedyncze drzewa i krzewy oraz większe powierzchnie zajęte przez rośliny drzewiaste (łącznie ok. 2 ha). Teren ten może być wykorzystywany przez zwierzęta jako miejsce bytowania (w tym żerowania) albo w trakcie lokalnych migracji, w szczególności przez ptaki i nietoperze – praktycznie wszystkie gatunki ptaków i wszystkie gatunki nietoperzy występujące na terenie Polski objęte są ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Realizacja inwestycji wiązać się będzie ze zmianą sposobu wykorzystania terenu, w tym z wycinką drzew o powierzchni ok. 2 ha. Po przekształceniu przedmiotowego terenu ww. procesy mogą zostać zakłócone, co może negatywnie oddziaływać na lokalne środowisko przyrodnicze. Ponadto usunięcie zadrzewień z analizowanego terenu może przyczynić się do zniszczenia potencjalnych stanowisk roślin i grzybów – gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin. Należy także nadmienić, że przedsięwzięcie może wpływać na walory krajobrazowe i wraz z innymi planowanymi do realizacji na terenie miejscowości Radoniów farmami fotowoltaicznymi – biorąc pod uwagę m.in. sąsiedztwo terenu leśnego – może wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania elektrowni w przestrzeni.

Mając na uwadze powyższe, dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin i z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- siedliska przyrodnicze wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713),

- różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt,
- krajobraz.

Lokalizacja siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt.

Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz winna analizować oddziaływania skumulowane przedmiotowej inwestycji z planowanymi do realizacji farmami fotowoltaicznymi na terenie miejscowości Radoniów, a także innymi tego typu przedsięwzięciami zlokalizowanymi w odległości do 5 km. W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej – w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.).

Ocena oddziaływania na środowiska planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, tj. hałas, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, itp., których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków). W raporcie należy przedstawić analizę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia z uwzględnieniem potrzeb dotyczących dostosowania planowanej inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia skutków zmian klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania przyrodnicze, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.20.2020 z dnia 8 września 2020 roku, wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 580 m od granicy działki w kierunku południowo-zachodnim. Działka, na której jest planowana inwestycja, graniczy od strony północnej, południowej, wschodniej i zachodniej z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych oraz z drogami znajdującymi się na działkach nr 125 i 406 od strony północnej i wschodniej. Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcia: do 1,3 ha na części działki o nr ew. 405 obręb Radoniów. Przewidywany okres eksploatacji instalacji – 25 lat. W ramach inwestycji planuje się montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki, instalacja monitorująca ilość wytwarzanej energii, stacja kontenerowa wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim pismem znak WR.ZZŚ.3.435.215.2020.MD z dnia 28 sierpnia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z systemami wprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 405 w miejscowości Radoniów na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 2,77 ha, zaś powierzchnia inwestycji wyniesie do 1,3 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych z transformatorami suchymi lub olejowymi. W przypadku posadowienia stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi stacje zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto instalacje będą wykonane z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed ich rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych. Ścieki będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW6000516649 Oldza, która została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w drodze postanowienia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz po wnikliwej analizie wniosku, jak również zgromadzonego dotychczas w przedmiotowej sprawie materiału dowodowego, uwzględniając opinie organów opiniujących, uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, jak również sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz
3. Tablica ogłoszeń - w miejscu
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Radoniów
5. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz
6. RDOŚ Wrocław, PGWWP Lwówek Śl., PPIS Lwówek Śląski
7. a/a