

Lubomierz, 27.10.2020 r.

RT-OŚ.6220.5.2020

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w toku postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek spółki GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o. o. i Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

p o s t a n a w i a m

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1013/15 obręb Pławna";

II. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, który powinien zawierać dane:

1. zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.),
2. w zakresie ujętym w Opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak WOŚ.4220.576.2020.AG z dnia 8 września 2020 r. oraz Opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śl. znak: ZNS.9080.2.22.2020 z dnia 10 września 2020 r.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 22 lipca 2020 roku spółka GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o. o. i Sp. k, z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1013/15 obręb Pławna". Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia brakującej dokumentacji. Dnia 25.08.2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śl. w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz ustalenie ewentualnego zakresu raportu ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 08.09.2020 r. znak WOOŚ.4220.576.2020.AG wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na:

- gatunki zwierząt, w szczególności ptaki, objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.) ,
- gatunki roślin objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409),
- krajobraz.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 1013/15, obręb Pławna) nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 45 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie o powierzchni do 50 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 1013/15, obręb Pławna, o powierzchni ok. 60 ha, stanowiącej teren wykorzystywany pod uprawę rolną, porośnięty roślinnością. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne oraz pokryte roślinnością, tereny upraw rolnych oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 323 m od planowanej inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw.

stoły fotowoltaiczne), inwertery, instalacja monitorująca, stacje kontenerowe z transformatorem i linią kablową doziemną, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie, itp. Moduły paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). W ramach inwestycji zaplanowano do 45 stacji kontenerowych (powierzchnia zajęta pod jedną stację wyniesie ok. 25 m²). Kontener stacji wyposażony zostanie m.in. w transformator mokry w izolacji olejowej lub w transformator suchy w izolacji żywicznej. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zastosowana będzie szczelna misa olejowa. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Panele fotowoltaiczne wyposażone zostaną w powłoki antyrefleksyjne. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych nie powinna przekraczać 4 m.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary leśne ani obszary wodno-błotne. Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 znajduje się w odległości ok. 0,8 km. Natomiast najbliżej położony Obszar Specjalnej Ochrony ptaków, tj. Góry Izerskie PLB020009 znajduje się w odległości ok. 13,5 km.

Realizacja inwestycji wiązać będzie się ze zmianą sposobu wykorzystania terenu na znacznej powierzchni, który obecnie bez przeszkód może być wykorzystywany przez zwierzęta w trakcie lokalnych i ponadlokalnych migracji albo jako miejsce bytowania (w tym żerowania), w szczególności przez ptaki – praktycznie wszystkie gatunki ptaków występujące na terenie Polski objęte są ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.). Po przekształceniu przedmiotowego terenu, warunki bytowania i możliwość migracji mogą zostać zakłócone, co może negatywnie oddziaływać na lokalne środowisko przyrodnicze. Ponadto przedsięwzięcie z uwagi na skalę terenu objętego inwestycją może wpływać na krajobraz i wobec tego może wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania elektrowni w przestrzeni.

Mając na uwadze powyższe, w szczególności uwzględniając skalę przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- gatunki zwierząt, w szczególności ptaki, objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt;
- gatunki roślin objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;
- krajobraz.

Lokalizacja siedlisk przyrodniczych i stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt.

Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz oddziaływania skumulowane z innymi inwestycjami polegającymi na budowie obiektów fotowoltaicznych w promieniu do 5 km. W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport

winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego zakresu), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej – w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219).

Ocena oddziaływania na środowiska planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, tj. hałas, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, itp., których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków). W raporcie należy przedstawić analizę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia z uwzględnieniem potrzeb dotyczących dostosowania planowanej inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia skutków zmian klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania przyrodnicze, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.22.2020 z dnia 10 września 2020 roku, wyraził opinię, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i opracować raport oddziaływania na środowisko o następującym zakresie:

Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 i 67 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 208 z późn. zm.).

Inwestycja ma obejmować wykonanie do 45 instalacji o łącznej mocy do 45 MW. Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcia: do 50 ha na działce o nr ew. 1013/15 obręb Pławna. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 323 m od granicy działki w kierunku północnym. Działka nr 1013/15, na której jest planowana inwestycja, graniczy z terenami leśnymi lub zadrzewionymi od strony północnej i zachodniej oraz terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych od wschodu, a także z lokalnymi drogami od północy znajdującej się na działce nr 904 oraz na działce nr 1030/1 od południa. Obecnie teren ten jest porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany jest pod uprawy rolnicze. Przewidywany okres eksploatacji instalacji – 25 lat. W ramach inwestycji planuje się montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki, instalacja monitorująca ilość wytwarzanej energii, stacja kontenerowa wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim pismem znak WR.ZZŚ.3.435.209.2020.AW z dnia 27 sierpnia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych, i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezagospodarowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.
7. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
8. Planowana inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę urządzeń wodnych zlokalizowanych na działkach objętych inwestycją.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 45 MW wraz z systemami wprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki o nr ew. 1013/15 w miejscowości Pławna na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 60 ha, zaś powierzchnia inwestycji wyniesie do 50 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych z transformatorami suchymi lub olejowymi. W przypadku posadowienia stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi stacje zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto instalacje będą wykonane z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed ich

rozszerzeniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych. Ścieki będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z delegacją art. 64 ust. 3a cytowanej uprzednio ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazano na konieczność określenia w decyzji środowiskowej wymogów sformułowanych w pkt. 1-8 sentencji niniejszej opinii.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach dwóch zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP), tj:

- PLRW6000416369 Srebrna, która została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny;
- PLRW6000416369 Słotwina, która została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w drodze postanowienia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.