

DECYZJA 7/2020

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.06.2020 r., złożonego dnia 29.06.2020 r. przez spółkę GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 22/5 obręb Chmielen"

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: "Budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 22/5 obręb Chmielen" i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Spółka GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja, wnioskiem z dnia 22.06.2020 roku (data wpływu 29.06.2020 r.) wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 22/5 obręb Chmielen".

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl powyżej cytowanego rozporządzenia przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zawiadomieniem z dnia 14.07.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz wszczął postępowanie i wystąpił do organów współdziałających. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu 14 lipca 2020 r. wystąpił o opinię, co do

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu do:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.4.2020), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śl. (RT-OŚ.6220.4.2020), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śl. (RT-OŚ.6220.4.2020).

Organy te wydały opinie:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOS.4220.471.2020.SD.2 z dnia 13 sierpnia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**.

Inwestycja polegać będzie na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda, wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki o numerze ewidencyjnym 22/5, obręb Chmielen, gmina Lubomierz, powiat lwówecki, woj. dolnośląskie. Inwestycja składać się będzie z dwóch odrębnych instalacji. Całkowita powierzchnia działki wynosi 4 ha. Każda instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie obejmowała teren o powierzchni do 1,5 ha. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 852 m od terenu planowanej inwestycji.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów, dla każdej z instalacji:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną,
- ogrodzenie;
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- magazyn energii,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej instalacji. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 do 10 m. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Na terenie planowanej inwestycji, na gruncie zostanie posadowiona stacja kontenerowa dla każdej instalacji.

Na etapie realizacji inwestycji będzie występować emisja substancji do powietrza oraz hałasu. Oddziaływania te związane będą głównie z ruchem pojazdów dostarczających materiały budowlane, a także z pracami budowlanymi przy użyciu ciężkiego sprzętu. Celem

ograniczenia uciążliwości wszelkie prace prowadzone będą w porze dziennej. Oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu robót. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą przekazane uprawnionym podmiotom.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do atmosfery. Instalacja nie będzie powodować również ponadnormatywnej emisji hałasu. W fazie eksploatacji niewielka emisja hałasu wystąpi w związku z pracą urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacji kontenerowej. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które będą tłumić dźwięk transformatora. Ponadto projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice działek, na których jest ono planowane.

Odpady będą powstawać jedynie podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. Odpady będą przekazane specjalistycznym formom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie ich zagospodarowania. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wymagać zużycia wody i generować ścieków. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody deszczowe będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji powstałe promieniowanie elektromagnetyczne nie powinno spowodować znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, planowane jest zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej lub mokrych w izolacji olejowej. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorem umieszczone zostaną szczelne misy olejowe mogące zmagazynować 100% wycieku.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położone obszary chronione tj.: Użytek Ekologiczny Stawy Młyńsko oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102 znajdują się w odległości ok. 2 km. W sąsiedztwie terenu inwestycji znajduje się obszar leśny. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległości ok. 4 km od korytarza ekologicznego Sudety-Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym zakres planowanych prac, lokalizację przedsięwzięcia na gruntach ornych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko tj. m.in.:

- zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej,
- zachowanie prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem celem zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów,
- ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych, na czas realizacji inwestycji ogrodzone będą siatką o wysokości do 2,20 m i oczkach o wymiarach minimum 50 x 50 mm,

inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na obszary Natura 2000, ww. obszar leśny i korytarz migracyjny.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dla ww. zamierzenia inwestycyjnego nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem znak WR.ZZŚ.3.435.188.2020.MD z dnia 17 lipca 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW każda wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewidencyjnym 22/5 w obrębie Chmieleń w miejscowości Chmieleń, gmina Lubomierz. Powierzchnia zamontowanej instalacji wyniesie do 3 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących jej szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Oldza o kodzie PLRW6000516649. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Oldza została oceniona jako naturalne części wód

o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.16.2020 z dnia 28 lipca 2020 roku, wyraża opinię, że **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.**

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako inwestycja potencjalnie znacząco oddziałującą na środowisko.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, która została opracowana przez inwestora. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości ok. 852 m od granicy działki w kierunku zachodnim. Całkowita powierzchnia wykorzystywana pod przedsięwzięcie - ok. 4 ha.

Eksplotacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

Dnia 25.08.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej. Jednocześnie wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 283 ze zm.).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 kpa stronie zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się, co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron postępowania, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz, tablica informacyjna w miejscowości Chmieleń oraz tablica informacyjna w Urzędzie Gminy i Miasta Lubomierz).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków;
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz;
3. Tablica ogłoszeń - w miejscu;
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Chmieleń;
5. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz;
6. RDOŚ Wrocław, PGWWP Wrocław, PPIS Lwówek Śląski;
7. a/a.

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 7/2020 z dnia 28.09.2020 r.

Charakterystyka

przedsięwzięcia pn. "Budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 22/5 obręb Chmieleń", gmina Lubomierz i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

1. Inwestor/wnioskodawca

GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków

2. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 22/5 w miejscowości Chmieleń. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej instalacji. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 do 10 m. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Na terenie planowanej inwestycji, na gruncie zostanie posadowiona stacja kontenerowa dla każdej instalacji. Inwestycja składać się będzie z dwóch odrębnych instalacji. Całkowita powierzchnia działki wynosi 4 ha. Każda instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie obejmowała teren o powierzchni do 1,5 ha. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 852 m od terenu planowanej inwestycji. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) -Oldza o kodzie PLRW6000516649. W ramach inwestycji planuje się montaż elementów takich jak: panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW; konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie; falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej; instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej; stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną; ogrodzenie; instalacja odgromowa i zabezpieczająca; magazyn energii; pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

