

UMOWA – WZÓR

W dniu r. w Lubomierzu, pomiędzy Gminą Lubomierz, z siedzibą: przy Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Pana Marka Chrabąszcza - Burmistrza Gminy Lubomierz

przy kontrasygnacie Pani Elżbiety Jaśkiewicz - Skarbnika Gminy Lubomierz,

a

....., prowadzącym działalność ubezpieczeniową zarejestrowaną w pod numerem KRS, NIP:, REGON:

posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia nr: z dnia, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn: "Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Lubomierz wraz z jednostkami organizacyjnymi". Zadanie 1 zamówienia: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lubomierz wraz z jednostkami organizacyjnymi - przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - została zawarta umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy w każdym czasie, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia o wypowiedzeniu.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Odstąpienie musi być poprzedzone wyznaczeniem Wykonawcy 14-dniowego terminu do wywiązania się ze zobowiązania z zastrzeżeniem, że w razie bezskutecznego upływu terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający ma prawo do dochodzenia - na zasadach ogólnych - odszkodowania, w przypadku wyrządzenia Zamawiającemu szkody przez Wykonawcę.

§ 4

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany terminów płatności, wysokości i liczby rat składki – taka zmiana zostanie dokonana, bez dodatkowej zwwyżki składki, na pisemny wniosek Zamawiającego złożony przed upływem terminu płatności składki przewidzianym w umowie oraz dokumentach ubezpieczenia po uprzedniej zgodzie Wykonawcy;
 - 2) zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniach majątkowych w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia – w przypadku zmiany wartości majątku w okresie ubezpieczenia oraz w wyniku nabycia składników majątkowych w okresie pomiędzy zebraniem danych a rozpoczęciem okresu ubezpieczenia. Składka będzie rozliczana zgodnie z, określonymi w SIWZ, zapisami klauzuli warunków i taryf oraz klauzul automatycznego pokrycia;
 - 3) zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczeniach zawartych w systemie na pierwsze ryzyko w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności na wniosek Zamawiającego oraz za zgodą Wykonawcy. Zmiana taka będzie możliwa tylko pod warunkiem, że Zamawiający zaakceptuje propozycje Wykonawcy dotyczące tej zmiany;
 - 4) zmiany wysokości składki w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, kradzieży z włamaniem, w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia budynków i budowli – w przypadku zmiany rodzaju wartości budynku/budowli (np. z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową). Składka będzie rozliczana zgodnie z, określonymi w SIWZ, zapisami klauzuli warunków i taryf;
 - 5) zmiany dotyczące liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego i innych podmiotów (osób prawnych) podlegających ubezpieczeniu i ich formy prawnej - w przypadku:
 - a. powstania nowych jednostek/osób prawnych (w wyniku utworzenia, połączenia lub wyodrębniania) - składka będzie rozliczana bądź naliczana zgodnie z, określonymi w SIWZ, zapisami klauzuli warunków i taryf;
 - b. przekształcenia jednostki/osoby prawnej – warunki ubezpieczenia będą nie gorsze jak dla jednostki/osoby prawnej pierwotnej;
 - c. likwidacji jednostki/osoby prawnej – jednostka/osoba prawna zostanie wyłączona z ochrony ubezpieczeniowej, a jeżeli jej mienie zostanie przekazane innym jednostkom organizacyjnym Zamawiającego lub osobom prawnym podlegającym ubezpieczeniu w ramach niniejszego postępowania, to zostanie ono objęte ochroną przez Wykonawcę na warunkach ubezpieczenia nie gorszych jak dla jednostki zlikwidowanej.
 - d. włączenia dodatkowych jednostek/osób prawnych do ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia, na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy – dotyczy to jednostek/osób prawnych, które nie były wykazane do ubezpieczenia w chwili udzielenia zamówienia publicznego Wykonawcy;
 - 6) korzystnej dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Wykonawcy oraz wprowadzenia nowych klauzul za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy bez dodatkowej zwwyżki składki;

- 7) zmiany zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych.
2. Zgodnie z art. 142 ust. 5 Ustawy PZP, wynagrodzenie wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku:
- 1) zmiany wysokości składki w związku z wprowadzeniem na usługi ubezpieczeniowe podatku od towarów i usług (VAT) lub zmiany stawki tego podatku, jeżeli będzie miał zastosowanie do usług ubezpieczeniowych. Składka ulega podwyższeniu o kwotę naliczonego podatku VAT;
 - 2) zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki/ składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, - pod warunkiem, że zmiany, o których mowa w pkt a) - c) powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz Wykonawca udowodni Zamawiającemu, że mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, tj. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację wpływu opisanych w pkt. a) – c) zmian na koszty realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
- a) opis zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w § 11 umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Zmiana o których mowa w ust.1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji.

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 5

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lubomierz wraz z jednostkami organizacyjnymi. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,
 - 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
 - 5) ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych
2. Postępowanie prowadzone było przy udziale brokera ubezpieczeniowego, Wera Sp. z o.o. KRS nr 0000225852, który jako pośrednik ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Broker będzie nadzorował realizację niniejszej umowy

Warunki wykonania zamówienia

§ 6

Warunki wykonania zamówienia określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz niniejsza umowa, których zapisy zawsze mają pierwszeństwo przed innymi ustaleniami i postanowieniami, oferta złożona przez Wykonawcę, dokument określający szczegółowy sposób obliczenia składki, tzn. zastosowane niezmiennicze stawki i składki roczne w odniesieniu do poszczególnych składników mienia i rodzajów ubezpieczenia, a w sprawach nieuregulowanych przez te dokumenty, ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz całokształtu prowadzonej działalności przez Zamawiającego wraz z jednostkami organizacyjnymi,
- 2) przyjmuje warunki wymagane dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do specyfikacji,
- 3) gwarantuje niezmienniczość stawek rocznych wynikających ze złożonej oferty przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,
- 4) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 5) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej z uwagi na zmienność w czasie ilości ubezpieczonych osób,
- 6) akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polis,
- 7) zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego, Wera Sp. z o. o. KRS nr 0000225852, o każdej decyzji odszkodowawczej.

Termin wykonania zamówienia

§ 8

1. Termin wykonania zamówienia- zgodny z opisem przedmiotu zamówienia załącznik nr 1.
2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, zgodny z terminem wykonania zamówienia, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawione licząc od dnia następnego po dniu wygaśnięcia tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doubezpieczenia mienia objętego ochroną ubezpieczeniową przed niniejszym postępowaniem – wówczas w odniesieniu do aktualnie posiadanych przez Zamawiającego polis Wykonawca wystawi dodatkowe umowy, w których sumy ubezpieczenia odpowiadać będą różnicy między sumami ubezpieczenia z tych polis a faktyczną wartością mienia posiadanego przez Zamawiającego.

Podwykonawcy

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza* powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:
 - 1.1.

(* niepotrzebne skreślić)

2. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

Forma wykonania zamówienia

§ 10

1. Polisy ubezpieczeniowe dotyczące ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych systemem sum stałych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od szkód materialnych będą wystawiane indywidualnie na Zamawiającego oraz poszczególne jednostki organizacyjne i podpisywane przez ich kierowników, którzy tym samym będą ubezpieczającym i płatnikiem składki.

Polisy dotyczące ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych systemem pierwszego ryzyka, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, szyby i przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i dodatkowego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka, wystawione zostaną na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy te, obejmujące Zamawiającego oraz wszystkie jednostki organizacyjne ujęte w postępowaniu, zostaną wystawione dla każdego rodzaju ubezpieczenia.

Wykonawca do polis wspólnych wystawi na każdy podmiot objęty postępowaniem certyfikat, potwierdzający udzielenie ochrony ubezpieczeniowej. Dokument ten będzie wskazywał wysokość składki jaka każdy podmiot objęty postępowaniem winien zapłacić.

Uwaga: zgodnie z postanowieniami SIWZ opisany sposób wystawiania polis może ulec zmianie.

2. Po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis w przeciągu 10 dni od dnia otrzymania wniosków od brokera ubezpieczeniowego. W razie niemożliwości wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych w wyznaczonym terminie, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.
3. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składać będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej – Wera Sp. z o.o. KRS nr 0000225852.

Składka i stawki ubezpieczeniowe

§ 11

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym oferty.
2. Łączna składka za wszystkie rodzaje i przedmioty ubezpieczenia wynosi:..... (słownie złotych:), z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w specyfikacji i w niniejszej umowie.
3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmiennosc gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Obliczone w sposób określony w ust. 3 i obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku

ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

$$\frac{\text{ilość dni}}{365} \times \text{stawka jednostkowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia}$$

5. Określony w ust. 4 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od 1 roku oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wyliczona zostanie, „co do dnia” wg wzoru:

$$\frac{\text{ilość dni}}{365} \times \text{składka roczna}$$

Warunki płatności

§ 12

1. Składki ubezpieczeniowe za pełny roczny okres ubezpieczenia płatne będą w czterech równych ratach kwartalnych.
2. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.
3. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w równych ratach, których ilość zostanie uzgodniona indywidualnie.
4. Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy
Nr:.....

Postanowienia końcowe

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia aktualne na dzień składania ofert i obowiązujące przez cały okres realizacji zamówienia, tj. *(należy wymienić)*:
.....
.....
.....,
- 3) oferta złożona przez Wykonawcę z dnia,
- 4) dokument określający szczegółowy sposób obliczenia składki, tzn. zastosowane stawki roczne w odniesieniu do poszczególnych rodzajów przedmiotu ubezpieczenia.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia wraz z ich zmianami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i złożonej przez Wykonawcę ofercie, przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych .

§ 15

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz innych ustaleń pomiędzy Stronami nie mogą być bez uprzedniej zgody zamawiającego zbyte, sędowane lub w jakiegokolwiek innej formie przeniesione na osoby trzecie.

§ 16

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdym na prawie oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnata Skarbnika Gminy