

Urząd Gminy i Miasta Lubomierz



Plac Wolności 1 59-623 Lubomierz
tel. 75 78 33 166 * fax 75 78 33 167
www.lubomierz.pl * e-mail: ugim@lubomierz.pl

Lubomierz, 23.07.2020r.

Nr. Sprawy RT-ZP.271.26.2020

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

***Dotyczy: zamówienia publicznego pn: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy
Lubomierz wraz z jednostkami organizacyjnymi z podziałem na zadania.”***

Działając na podstawie art.38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz.1843) zwanej dalej ustawą, informuję, że wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawców do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Treść zapytania:

Pytanie 1.Wnioskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (fransyz, udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że posiada ubezpieczenie w systemie od wszystkich ryzyk. Sumy ubezpieczenia/gwarancyjne , limity, fransyzy i udziały własne nie uległy istotnym zmianom.

Pytanie 2.Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu z :

„Określenie w/w zakresu służy jedynie do opisanie niektórych przyczyn szkód objętych ochroną, nie służy natomiast do ograniczenia ochrony jedynie do zdarzeń powyżej wymienionych”

Na

„Określenie w/w zakresu służy jedynie do opisania niektórych przyczyn szkód objętych ochroną, nie służy natomiast do ograniczenia ochrony jedynie do zdarzeń powyżej wymienionych”.

Pytanie 3. Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy, przy okresie ubezpieczenia na 2 lub 3 lata z podziałem na roczne okresy rozliczeniowe, „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:

„Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego,

z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie.

Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego okresu rozliczeniowego - przekraczającą w odniesieniu do: ubezpieczenia: OC - 30%, pozostałych ubezpieczeń - 65%,

2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,

3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,

4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,

5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,

6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4. Prosimy o podanie wieku, rodzaju konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że wyżej wymienione informację znajdują się w załączniku nr 10 – kwestionariusz oceny ryzyka, sumy ubezpieczenia oraz zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe.

Pytanie 5. Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia posiadane, użytkowane, zarządzane przez Zamawiającego wysypiska, składowiska, sortownie odpadów, biogazownie itp.?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ww. obiekty nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Zamawiający posiada PSZOK, o którym jest mowa w opisie przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6. Prosimy o informację, czy obecnie trwają lub są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest/będzie wyłączony z użytkowania, czy jest/będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy prac posiadają polisę OC adekwatną do wartości i rodzaju prac? Czy ww. prace mogą niekorzystnie oddziaływać na mienie osób trzecich/mienie otaczające?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w chwili obecnej ww. prace nie mają miejsca. Natomiast nie można ich wykluczyć w przyszłości.

Pytanie 7. Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że stan techniczny dróg jest w stanie zadawalającym, a remonty i modernizacje prowadzone są na bieżąco.

Pytanie 8. Prosimy o udostępnienie wersji edytowalnej formularza oraz oświadczeń.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił na BIP załączniki w wersji edytowalnej.

Pytanie 9. Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że podział sum ubezpieczeni znajduje się w załączniku nr 10, zamieszczonym na stronie internetowej.

Pytanie 10. Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowli zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia wyżej wymienionego mienia.

Pytanie 11. Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje przeglądu stanu technicznego ww. budowli według obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie 12. Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

1. budynki wyłączone z eksploatacji,

2. pustostany,
3. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że nie posiada budynków wymienionych w ppk.3. Pozostałe są określone w załączniku nr 10. Zakres ochrony ubezpieczeniowej dla ww. budynków, obiektów został określony w OPZ , strona 26.

Pytanie 14. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiegokolwiek lokalizacji.

Odpowiedź: Szkody powodziowe na ubezpieczanym mieniu nie wystąpiły. Jednakże rzeka Olza oraz Chmieleńska Struga wystąpiły z brzegów w przeciągu ostatnich 20 lat. Rzeki w roku 2013 zostały zmeliorowane.

Rzeki i potoki na terenie Gminy zasilane są przez wody opadowe, roztopowe i gruntowe. W ciągu roku można zaobserwować dwa wezbrania : wiosenne (w marcu lub kwietniu) związane z topnieniem pokrywy śnieżnej oraz letnie (lipiec, sierpień), będące następstwem ulewnych deszczy.

Nie nastąpiła powódź na terenach ubezpieczanych lokalizacji, na których znajdują się budynki deklarowane do ubezpieczenia.

Pytanie 15. Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. przebiegu szkodowości z okresu ostatnich 5 lat, w tym o szkodach, które zostały odmówione.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że szkodowość została podana w załączniku nr 5 – Charakterystyka Zamawiającego.

Pytanie 16. Wnioskujemy o podanie liczby kilometrów dróg w zarządzie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że liczba km wynosi 50 km.

Pytanie 17. Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18. Prosimy o informację ile i jakich pojazdów wolnobieżnych znajduje się w zasobach Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że posiada 4 pojazdy wolnobieżne.

Pytanie 19. Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest budynek pływalni/basenu? Jeśli tak, prosimy o podanie daty od kiedy funkcjonuje ww. obiekt.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że posiada tylko tzw. basen na wolnym powietrzu.

Pytanie 20. Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest/są domy pomocy społecznej.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada domów pomocy społecznej. Zamawiający posiada i prowadzi internat.

Pytanie 21. Jeśli w ramach ubezpieczonych jednostek organizacyjnych Zamawiającego występują domy pomocy społecznej, prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje wszelkich szkód będących następstwem zarażenia wirusem SARS-CoV-2 i chorobą zakaźną COVID-19, w ramach oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej związanej z odpowiedzialnością cywilną w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone:

- 1) pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.)
- 2) pracownikom.

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie powyżej.

Pytanie 22. Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych) i innych sportów ekstremalnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 23. Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wynikać w związku z administrowaniem nieruchomościami komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych wyłączone są szkody spowodowane przez czynności związane z wykonywaniem określonego zawodu, a w szczególności:

- 1) zarządcy nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
- 2) przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości (zapisy pkt. 4 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej lit. w).

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający zarządza swoim zasobem komunalnym.

Pytanie 24. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu użytkowania pojazdów szynowych. Kto odpowiada za utrzymanie infrastruktury kolejowej, kto nią zarządza, kto użytkuje kto jest jej operatorem, kto odpowiada za jej utrzymanie, jakie czynności są wykonywane w ramach ww. infrastruktury?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25. Prosimy o informację czy Zamawiający jest odpowiedzialny za jakikolwiek element transportu? Czy jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego?

Odpowiedź: Zamawiający nie odpowiada za organizację ruchu transportowego.

Pytanie 26. Pytania dotyczące zarządzania nieruchomościami:

- 1) Prosimy o podanie przychodów rocznych z tytułu działalności polegającej na zarządzaniu nieruchomościami należącymi do osób trzecich.
- 2) Prosimy o podanie przychodów rocznych tytułu prowadzenia działalności polegającej na usługowym prowadzeniu ksiąg rachunkowych osób trzecich (w tym wspólnot mieszkaniowych).
- 3) Prosimy o potwierdzenie, iż w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych umowa będzie miała zastosowanie w sytuacji wyczerpania sumy gwarancyjnej z obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych - nadwyżka nad ubezpieczenie obowiązkowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi na chwilę obecna tego typu usług dla wspólnot mieszkaniowych.

- 4) Prosimy o podanie liczby i wysokości wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw szkodowych z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych za ostatnie 5 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi na chwilę obecna tego typu usług dla wspólnot mieszkaniowych.

Pytanie 27. Prosimy o uzupełnienie skądowości w ubezpieczeniu OC za pełne 5 lat + ostatni rok aktualnej ochrony wg. stanu szkód „na dzień” 20.07.2020r.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że skądowość została podana w załączniku nr 5.

Pytanie 28. Prosimy o potwierdzenie, iż zestawienie skądowości w ubezpieczeniu OC oznacza brak jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego oraz brak jakichkolwiek okoliczności, o których Zamawiający wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że skądowość została podana w załączniku nr 5.

Pytanie 29. Prosimy o informację, czy zestawienie skądowości w ubezpieczeniu OC zakłada franszyzy, jeśli tak to jakie i w jakiej wysokości w odniesieniu do każdego ryzyka i każdego okresu ubezpieczenia z osobna.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że skądowość została podana w załączniku nr 5. Jednocześnie Zamawiający informuję, że przedmiotem niniejszego postępowania nie jest analiza aktualnych ubezpieczeń Zamawiającego.

Pytanie 30. Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC jest wg. daty powstania szkody, czy wg. daty wypłaty odszkodowania.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że zestawienie szkodowości jest wg daty powstania szkody.

Pytanie 31. Prosimy o informację, jakie były przyczyny wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniu OC. Jeśli to możliwe, prosimy o tabele excel „szkoda po szkodzie” z opisem czego dotyczy dana szkoda + daty powstanie i daty wypłaty + kwota wypłaty rezerwy.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że szkodowość została podana w załączniku nr 5.

Pytanie 32. Prosimy o potwierdzenie/podpisanie oświadczenia, (w przypadku Klientów bezszkodowych w ubezpieczeniu OC): „Brak szkód oznacza: brak jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego, brak jakichkolwiek okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.”

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że w podanej szkodowości w załączniku nr 5, nie ma zawartych rezerw z tytułu ryzyka odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie 33. Prosimy o potwierdzenie, że

Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:

1) związane z działalnością:

- bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
- dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
- pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
- polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
- polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,

2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,

3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,

4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,

5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,

6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,

7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów

o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,

8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,

9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,

10) związane z dokonywaniem płatności,

11) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego, polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 34. Prosimy o podanie sum ubezpieczenia auto-casco z ryzykiem kradzieży pojazdów o nr rej DLWCN20, DLWHR29.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że suma ubezpieczenia kształtuje się następująco dla :

DLWCN20-28 000,00 zł brutto

DLWHR29- 550 000,00 zł brutto.

Pytanie 35. Czy do ubezpieczenia AC zgłaszane są pojazdy ,jeżeli tak proszę o podanie który oraz podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Odpowiedź podana przy pytaniu 34.

Pytanie 36. Proszę o podanie sum ubezpieczenia z określeniem (netto/brutto) dla pojazdów wskazanych w SIWZ dotyczy Ad 3. Zakres 3: Ubezpieczenie auto-casco z ryzykiem kradzieży (numery rejestracyjne: DLWCN20, DLWHR29).

Odpowiedź: Odpowiedź podana przy pytaniu 34.

Pytanie 37. Proszę o uzupełnienie pozostałych danych pojazdów z tabeli nr 1

- pojemność silnika, numer VIN (DLWHR29)

- liczba miejsc (DLWJG17).

Odpowiedź:

- pojemność silnika, numer VIN (DLWHR29)- ZCFB71LM702663829

- liczba miejsc (DLWJG17) – 9 miejsc.

Pytanie 38. Prosimy o informację, czy wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykaz budynków znajduje się w załączniku nr 10.

Pytanie 39. W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie nr 1, prosimy o wskazanie tych obiektów oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia w odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) z limitem 100 000,00.

Odpowiedź: patrz odpowiedź na pytanie nr 13.

Pytanie 40. W odniesieniu do budynków starszych niż 50 lat, prosimy o informację nt. Przeprowadzonych w ciągu ostatnich 20 lat remontów i modernizacji – kiedy i w jakim zakresie zostały wykonane?

Odpowiedź: Zestawienie mienia i remontów znajduje się w załączniku nr 10.

Pytanie 41. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są przeglądom zgodnie z przepisami prawa.

Pytanie 42. Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 20 lat lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: patrz odpowiedź na pytanie nr 14.

Pytanie 43. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami)? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że wg jego wiedzy zgłoszone lokalizacje nie znajdują się na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Pytanie 44. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, nie zostały zgłoszone drogi oraz mosty.

Odpowiedź: patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

Pytanie 45. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że zostały zgłoszone budynki znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków - wymienione w załączniku nr 10.

Pytanie 46. Jeżeli na powyższe pytanie odpowiedź brzmi TAK, prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do ww. budynków Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za wartość zabytkową albo historyczną.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za wartość zabytkową albo historyczną do budynków, o które pyta wykonawca w pytaniu nr 45.

Pytanie 47. Czy Gmina posiada wysypisko śmieci, zakład recyklingu i czy będzie objęte ubezpieczeniem.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wysypiska śmieci, zakładu recyklingu.

Pytanie 48. Prosimy o informacje kto zarządza PSZOK, jak są przechowywane odpady niebezpieczne i prosimy o regulamin.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że PSZOK, jest prowadzony przez ZUOK „Izery” Sp. z o.o., ul. Kargula i Pawlaka 16, 59-623 Lubomierz. W załączeniu regulamin.

Pytanie 49. Prosimy o określenie wartości PML i adres.

Odpowiedź: Zamawiający uznaje, że przedstawione dane są wystarczające aby Wykonawca samodzielnie wyliczył PML.

Pytanie 50. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty(zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r).

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty(zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r) od kiedy obowiązuje ww. rozporządzenie,

Pytanie 51. Prosimy o wykreślenie z zakresu kradzieży zwykłej kradzieży paliwa.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 52.Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia OC mosty i kładki .Jaki jest stan techniczny w/w obiektów. Czy są wykonywane przeglądy ? Kiedy były ostatnie ?Czy są zalecenia pokontrolne? Czy są zrealizowane?.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że stan techniczny jest zadowalający. Przeglądy są wykonywane zgodnie z przepisami prawa.

Pytanie 53.Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 54.Proszę o podanie lokalizacji oraz sposobu zabezpieczenia mienia, które opisano na stronie 26 SIWZ – obiekty opuszczone i niewykorzystywane. Jeśli nie są monitorowane w systemie ciągłym, np. elektronicznie przez firmę ochrony mienia(to minimum, jakie winno być spełnione), to proszę o ich wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 55.Proszę o przeniesienie zakresu ochrony, który opisano w punkcie 1. Strona 30 (dotyczy redukcji sumy ubezpieczenia), do zakresu fakultatywnego lub o wycofanie go z wniosku.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że wyraża zgodę na redukcję sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania.

Pytanie 56.Wnioskuje o wprowadzenie FR dla ryzyka huraganu (silnego wiatru) w wysokości 10% wartości wyliczonego odszkodowania ale nie mniej niż 2000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka huraganu w wysokości 2000,00 zł tylko i wyłącznie dla obiektu orlika znajdującego się przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Lubomierzu.

Pytanie 57. Odpowiedzialność Unią w stosunku do wartości pieniężnych, których transport /przechowywanie nie spełnia warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra SW i A ograniczona jest do limitu 5000 zł, zatem postulat zawarty w p.3 strona 34, w odniesieniu do ryzyka rabunku gotówki w trakcie transportu nie jest możliwy do zaakceptowania.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu.

Pytanie 58. Proszę o wprowadzenie dla ryzyka wandalizmu i kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wyliczonego odszkodowania, ale nie mniej niż 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej tylko dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości 300,00 zł.

Pytanie 59. Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są obiekty służące do magazynowania, przetwarzania i segregowania odpadów. Jeśli takie występują proszę o ich dokładną lokalizację, opis stanu technicznego oraz opis działalności (procesów jakie tam są prowadzone), opis zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 60. Proszę o podanie łącznej sumy ubezpieczenia dla szyb od stłuczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że łączna suma ubezpieczenia szyb wynosi 5 000,00 zł na wszystkie lokalizacje w okresie rocznym.

Pytanie 61. Proszę o informację potwierdzającą, że sprzęt w pojazdach (nie dotyczy pojazdów specjalnych, jeśli takowe zostały zgłoszone do ubezpieczenia) to wyposażenie fabryczne i wartość tego sprzętu zawarta jest w sumie ubezpieczenia pojazdu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 62. Proszę o przeniesienie klauzuli istniejącego sytemu zabezpieczeń do klauzul fakultatywnych lub dopisanie stwierdzenia, że spełniają one minimalne wymagania określone w odrębnych przepisach prawa, np. prawa budowlanego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 63. Klauzula miejsc ubezpieczenia. Wnoszę o wniesienie dwóch uzupełnień do tej klauzuli. Pierwsze, ograniczenia czasu zgłoszenia do 30 dni oraz potwierdzenia, że zastosowane zabezpieczenia i stan techniczny przedmiotu ubezpieczenia nie jest gorszy niż w dotychczasowych lokalizacjach.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 64. Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia – wniosek dotyczy zakresu ochrony na ryzykach nazwanych, a klauzula dotyczy ubezpieczenia od wszystkich ryzyk (nienazwanych).

Odpowiedź: Zamawiający koryguje treść klauzuli , zastępuję wyrażenie : „ klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk”, na „klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia ubezpieczonego na ryzykach nazwanych”.

Pytanie 65.Klauzula wężykowa- proszę o wycofanie tej klauzuli z zakresu ochrony. Zakres ten narusza zasadę opisana w punkcie nr 1 niniejszego pisma.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla klauzulę wężykową z zakresu ochrony.

Pytanie 66.Klauzula pojazdu- jej zastosowanie ograniczamy do pojazdów, których wartość nie przekracza 400 tys. zł. w dniu zgłoszenia do ubezpieczenia. W każdym innym wypadku składka do zapłaty będzie ustalana w trybie negocjacyjnym.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę , za wyjątkiem pojazdu, już zgłoszonego do ubezpieczenia o nr rej. DLWHR29.

Pytanie 67.Proszę potwierdzić, że wnioskowany zakres OC z tytułu organizatora imprez masowych niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu nie obejmuje imprez :

- a. motorowych,
- b. wodnych i motorowodnych,
- c. lotniczych,
- d. których zasady związane są ze sportami określanymi jako ekstremalne (wspinaczka, nurkowanie, skoki ze spadochronem itp.) oraz ich celem jest osiągnięcie jak największej prędkości, odległości, wysokości.
- e. Wobec zgłoszenia imprez z użyciem fajerwerków, proszę o potwierdzenie, że wobec wykonawcy pokazu będzie wymagana polisa ubezpieczeniowa z SG minimum 1,21 mln zł.
- f. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną będzie objęta OC Ubezpieczonego z tyt. organizacji imprez z użyciem fajerwerków pod warunkiem, że pokazy fajerwerków będą zorganizowane przez profesjonalne firmy zawodowo trudniące się tego rodzaju działalnością.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że nie planuje tego rodzaju imprez. Jednocześnie potwierdza, że pokazy fajerwerków będą zorganizowane przez profesjonalne firmy zawodowo trudniące się tego rodzaju działalnością.

Pytanie 68.Proszę o określenie, jakich budynków ma dotyczyć odpowiedzialność cywilna za zalania i przepięcia, i potwierdzić, że nie dotyczy to budynków administracyjnych i użytkowych, będących własnością Zamawiającego lub jednostek podległych zamawiającemu. Jeśli dotyczy to budynków mieszkalnych (własność komunalna), to proszę o podanie liczby lokali mieszkalnych i użytkowych oraz proszę o załączenie wykazu tych budynków, które są mieszkalne lub mieszkalno- użytkowe, gdzie Gmina jest współwłaścicielem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ryzyka wymienione w pytaniu 68 nie dotyczą budynków administracyjnych i użytkowych, będących własnością Zamawiającego lub jednostek podległych zamawiającemu. Wykaz lokali znajduje się w załączniku nr 10.

Pytanie 69. Proszę o wprowadzenie do zakresu ochrony (OC) następującej definicji:

„Odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 200 000 zł do sumy gwarancyjnej na jeden i na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i z limitem na zdarzenie do 20 000 zł”. Zakres ten dotyczy tylko lokali wynajmowanych od Zamawiającego, mieszkalnych i użytkowych, które są własnością zamawiającego i są użytkowane przez osoby trzecie na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego stosunku prawnego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 70. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 71. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 72. Proszę o potwierdzenie, że Ubezpieczający nie posiada/nie zarządza składowiskiem odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 73. Proszę o potwierdzenie, że zarządzanie nieruchomościami nie dotyczy odpowiedzialności właściwej dla ubezpieczeń obowiązkowych (PKD 68.32.Z).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 74. Proszę o potwierdzenie, że wnioskowany w punkcie „dd” zakres dotyczy tylko zdarzeń związanych ze stanem technicznym tych obiektów i nie dotyczy parkingów strzeżonych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 75. Proszę o opis techniczny obiektów wykorzystywanych przez gminę do działalności PSZOK, system zabezpieczenia, lokalizację, ocenę zagrożenia pożarowego i powodziowego (dokładna lokalizacja : kod pocztowy, miejscowość, ulica i nr posesji).

Odpowiedź: Odpowiedź znajduje się przy pytaniu nr 48.

Pytanie 76. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula reprezentantów (lub rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie) nie ma zastosowania do ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 77. Dotyczy klauzuli sprawowania władzy publicznej. Prosimy o potwierdzenie wyłączeń z zakresu ochrony szkód:

- 1) związanych z zarządzaniem drogami;
- 2) związanych z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem;
- 3) które Ubezpieczony jest obowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności;
- 4) powstałe w wyniku niewypłacalności;
- 5) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;
- 6) wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 78. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ.

Odpowiedź: Odpowiedź przy pytaniu nr 2.

Pytanie 79. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowność ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 80 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem/składowiskiem odpadów a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 81 Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 82 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 83 Prosimy o przeniesienie klauzuli odpowiedzialności w związku z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych. Do zbioru warunków fakultatywnych, brak zmiany uniemożliwi przedstawienie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że przenosi klauzulę do zbioru klauzul fakultatywnych. Klauzula nie jest punktowana.

Zamawiający informuje, że zmienia limit odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora (Zadnie 1, zakres 4, pkt 2 gg) z 500 000,00 zł na 250 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie rocznym i wprowadza franszyzę redukcyjną 5% wartości szkody nie mniej niż 1000,00 zł.

Zamawiający zmienia limit w Zadnie 1, zakres 4, pkt 2p z 1 000 000,00 zł na 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, w każdym okresie rocznym. Pozostałe zapisy bez zmian w tym punkcie.

Zamawiający informuję, że w SIWZ na stronie 28 w wykazie Zespołu Szkół w Lubomierzu w budynkach i budowlach jest wpisana suma ubezpieczenia 14 830,00 zł , a powinno być **14 830 000,00 zł**.

Zamawiający informuje również, gdzie nie ma podanych limitów, podlimitów na dane ryzyko Wykonawcy odpowiadają do pełnej sumy ubezpieczenia/gwarancyjnej.

Zamawiający informuję, że posiada i administruje internatem dla uczniów Zespołu Szkół w Lubomierzu.

Do niniejszych odpowiedzi zostają dołączone następujące dokumenty:

- 1.Regulamin funkcjonowania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) w Lubomierzu,
2. Formularz ofertowy w wersji word,
- 3.Oświadczenia w wersji word,
4. Uaktualniony załącznik nr 10.

Zgodnie z art.38 ust.1,2,4 i art. 12a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r, poz 1843) powyższe wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz