

RT-OŚ.6220.7.11.2019

DECYZJA 3/2020
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.10.2019 r., złożonego dnia 21.10.2019 r. przez firmę Standard Power Development Sp. z o. o. I Sp. K. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 665/1, obręb Chmieleń"

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 665/1, obręb Chmieleń" i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Firma Standard Power Development Sp. z o.o. I Sp. K. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja, wnioskiem z dnia 17.10.2019 roku (data wpływu 21.10.2019 r.) wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 665/1, obręb Chmieleń"

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu 31 października 2019 r. wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.7.2.2019), do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.7.4.2019) oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim (RT-OŚ.6220.7.3.2019).

Organy te wydały opinie:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOŚ.4220.690.2019.AP z dnia 22 listopada 2019 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Wraz z wnioskiem została przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona przez zespół autorów pod kierownictwem Pana Przemysława Kołodzieja (październiku 2019 r.), zwana dalej Kip. Zgodnie z przekazaną wraz z wnioskiem informacją, na terenie inwestycji brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, stwierdzono co następuje.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie dwóch elektrowni fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 665/1 obręb Chmielów, gmina Lubomierz. Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosić będzie około 4 ha, każda instalacja zajmie powierzchnię ok. 2 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 416 m od planowanej inwestycji. Obszar objęty projektowaniem obecnie jest wykorzystywany rolniczo. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów: konstrukcji wolnostojących wkręconych lub wbitych do ziemi, paneli fotowoltaicznych (ok. 1 600 - 3 700 sztuk paneli o mocy nominalnej ok. 250 - 1 000 Wp każdy), linii optotelekomunikacyjnych, inwerterów, kontenerowej stacji transformatorowych (nn/SN), przyłącza elektroenergetycznego oraz ogrodzenia. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo.

Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń gazowych pochodzących z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych. Wskutek pracy maszyn i urządzeń budowlanych powstawał będzie również hałas. Powyższe oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i punktowy. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Ponadto, prace wykonywane będą w porze dziennej, wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcjach wsporczych wbitych w grunt, co nie pociąga za sobą konieczności wykonania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia). Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza, bez użycia wentylatorów generujących hałas. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice działek, na których jest ono planowane.

Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, planowane jest zastosowanie szczelnej misy olejowej umieszczonej pod stanowiskiem transformatora, będącej w stanie zmagazynować 100% ewentualnego wycieku oraz zapewnić rezerwę pojemności na wodę, w przypadku akcji gaśniczej lub transformatora suchego w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących, posadowionego w stacji kontenerowej. Zastosowane urządzenia fotowoltaiczne, w przypadku zużycia bądź

uszkodzenia, będą podlegały praktycznie całkowitemu procesowi odzysku (krzem, szkło, aluminium).

Projektowane konstrukcje planowane są do wysokości do 4 m n.p.t.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego zamierzenia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody - w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 znajduje się w odległości około 3,5 km.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, lokalizację na gruncie rolnym (w południowej części działki nr 665/1, obręb Chmieleń), poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko tj. m.in.:

- brak konieczności wycinki drzew i krzewów,
 - powstałe wykopy na bieżąco będą kontrolowane, a stwierdzone w nich zwierzęta (szczególnie płazy) będą odławiane i przenoszone poza obszar robót we właściwe miejsce bytowania,
 - zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej,
 - zachowanie 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem,
- inwestycja nie powinna oddziaływać znacząco na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dla ww. zamierzenia inwestycyjnego nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono ww. obszar Natura 2000.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak WR.ZZŚ.435.270.2019.AW z dnia 10 stycznia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki o nr ew.: 665/1 w miejscowości Chmieleń na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 29,73 ha, zaś powierzchnia zamontowanej instalacji wyniesie ok. 2 ha dla każdej instalacji.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących jej szczelność, co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz

przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W przypadku zabrudzeń dopuszcza się ich czyszczenie wodą demineralizowaną. Nie planuje się użycia środków chemicznych, a jedynie czystej wody, odprowadzanej bezpośrednio do gruntu. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Długi Potok o kodzie PLRW6000416629. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Długi Potok została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.20.2019 z dnia 18 listopada 2019 roku, wyraża opinię, że **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.**

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, która została opracowana przez zespół autorów pod przewodnictwem mgr inż. Przemysława Kołodzieja 15.10.2019 r. Działka nr 665/1, obręb Chmielów, na której planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ma ona powierzchnię równą 29,73 ha i dotychczas jest porośnięta roślinnością trawiastą lub wykorzystywana rolniczo. Powierzchnia terenów przeznaczona pod inwestycję wynosi ok. 4 ha (dwie instalacje o powierzchni ok. 2 ha). Moc każdej z farm fotowoltaicznych nie będzie przekraczała 1 MW. Obszar planowanej elektrowni fotowoltaicznej graniczy z terenami roślinności trawiastej, lokalnymi drogami i uprawami rolniczymi. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 416 m i 602 m na południowy-zachód i zachód.

Wariant Wnioskodawcy jest wariantem najbardziej opłacalnym, według analiz nie wywierającym istotnego negatywnego wpływu na środowisko. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na środowisko i zdrowie ludzi. Oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia, z uwagi na ich niewielką skalę przestrzenną i czasową, a także oddalenie od zabudowy mieszkaniowej nie będą także uciążliwe dla mieszkańców.

Dnia 05.02.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

Z uwagi na to, że w dniu 26.02.2020 r. wpłynęło pismo Spółki Electricom Engineering Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu 01.04.2020 r.

ponownie zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej. Jednocześnie wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 kpa stronie zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się, co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron postępowania, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz, tablica informacyjna w miejscowości Chmieleń oraz tablica informacyjna w Urzędzie Gminy i Miasta Lubomierz).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Przemysław Kołodziej - Standard Power Development Sp. z o.o. I Sp. K., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz
3. Tablica ogłoszeń - w miejscu.
4. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.
5. Tablica ogłoszeń w miejscowości Chmieleń.
6. RDOŚ Wrocław, PGWWP Wrocław, PPIS Lwówek Śląski.
7. a/a

