

RT-OŚ.6220.6.12.2019

Lubomierz, dnia 21.04.2020 r.

DECYZJA 2/2020
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.10.2019 r., złożonego dnia 21.10.2019 r. przez firmę Standard Power Development Sp. z o. o. i Sp. K. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 35/3, obręb Chmieleń"

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 35/3, obręb Chmieleń" i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Firma Standard Power Development Sp. z o.o. i Sp. K. z siedzibą 30-703 Kraków, ul. Jana Dekerta 18, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja, wnioskiem z dnia 04.10.2019 roku (data wpływu 21.10.2019 r.) wystąpiła do Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowie dwóch odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 35/3, obręb Chmieleń".

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu 31 października 2019 r. wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu do:

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śl. (RT-OŚ.6220.6.3.2019), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.6.2.2019), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (RT-OŚ.6220.6.4.2019).

Organy te wydały opinie:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOŚ.4220.695.2019.RB.1 z dnia 27 listopada 2019 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a, w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś: wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, we współpracy z herpetologiem, teren robót ogrodzić płotkiem herpetologicznym i kontrolować jego szczelność w okresie prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt, pomimo zastosowania ww. działania minimalizującego, przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
2. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

Wraz z wnioskiem została przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona przez zespół autorów pod kierownictwem Pana Przemysława Kołodzieja, zwana dalej Kip (październik 2019 r.).

Inwestycja polegać będzie na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na terenie obejmującym część działki o numerze ewidencyjnym 35/3, obręb Chmieleń, gmina Lubomierz, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Inwestycja składać się będzie z dwóch odrębnych, nie powiązanych ze sobą instalacji.

- Instalacja A - położona na części działki 35/3 będzie zajmować powierzchnię ok. 2 ha,
- Instalacja B - położona na części działki 35/3 będzie zajmować powierzchnię ok. 1 ha.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 450 m od terenu planowanej inwestycji.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów dla każdej z instalacji:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną;
- ogrodzenie,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- magazyn energii,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 1600-3700 sztuk paneli fotowoltaicznych. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych o łącznej mocy 1000 kW, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 do 10 m. Panele fotowoltaiczne jednej instalacji zajmą powierzchnię do około 5850 m². Wysokość konstrukcji wsporczej wraz

z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.

Na terenie planowanej inwestycji, na gruncie zostanie posadowiona stacja kontenerowa dla każdej z instalacji. Powierzchnia stacji kontenerowej będzie wynosić do 50 m². Przewiduje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej lub mokrego w izolacji olejowej o mocy 1000 kVA i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej. Transformator olejowy wyposażony będzie w betonową misę minimalizującą ryzyko wycieku.

Wyprodukowana energia będzie oddawana do linii średniego napięcia (SN) przechodzącej w okolicy terenu inwestycji, za pomocą linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego na słupie przyłączeniowym.

Na etapie realizacji inwestycji będzie występować emisja substancji do powietrza oraz hałasu. Oddziaływania te związane będą głównie z ruchem pojazdów dostarczających materiały budowlane, a także z pracami budowlanymi przy użyciu ciężkiego sprzętu. Celem ograniczenia uciążliwości wszelkie prace prowadzone będą w porze dziennej. Oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu robót.

W trakcie prowadzenia prac montażowych odpady będą magazynowane selektywnie na terenie placu budowy w wyznaczonych miejscach w pojemnikach lub w uporządkowanych pryzmach. Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną przekazane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Powstałe z wykopów masy ziemne będą wykorzystane na terenie inwestycji. Plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji substancji ropopochodnych.

Funkcjonowanie inwestycji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do atmosfery. Instalacja nie będzie powodować również ponadnormatywnej emisji hałasu. W fazie eksploatacji niewielka emisja hałasu wystąpi w związku z pracą urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacji kontenerowej. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Odpady będą powstawać jedynie podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. Odpady będą przekazane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie ich zagospodarowania. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wymagać zużycia wody i generować ścieków. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody deszczowe będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu.

Podczas eksploatacji instalacji nie przewiduje się powstawania promieniowania elektromagnetycznego powodującego negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi. Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając łącznie uwarunkowania w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary leśne, górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne ani obszary objęte ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.) w tym obszary Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102, zlokalizowany jest w odległości około 1,4 km.

Z uwagi na powyższe uwarunkowania, w szczególności biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w terenie rolniczym, inwestycja - po uwzględnieniu wyżej wskazanych warunków - nie powinna oddziaływać znacząco na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000. Ponadto uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumianą jako zmienność wewnątrzgatunkową

(różnorodność genowa), międzygatunkową (różnorodność gatunków) i ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów).

Warunki punktów II.1 i II.2 nałożono z uwagi na fakt, iż przedmiotowy teren stanowić może miejsce występowania chronionych gatunków płazów, ponadto w jego obrębie mogą pojawiać się inne drobne zwierzęta.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56, w związku z art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.), a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak WR.ZZŚ.435.271.2019.AW z dnia 10 stycznia 2020 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki o nr ew. 35/3 w miejscowości Chmielów na terenie gminy Lubomierz o powierzchni całkowitej 3,92 ha, zaś powierzchnia zamontowanych instalacji wyniesie ok. 3 ha (Instalacja A - ok. 2 ha, Instalacja B - ok. 1 ha).

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących jej szczelność, co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W przypadku zabrudzeń dopuszcza się ich czyszczenie wodą demineralizowaną. Nie planuje się użycia środków chemicznych, a jedynie czystej wody, odprowadzanej bezpośrednio do gruntu. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Oldza o kodzie PLRW6000516649. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Oldza została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Lwówku Śląskim Postanowieniem numer ZNS.9080.2.19.2019 z dnia 18 listopada 2019 roku, wyraża opinię, że **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.**

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, która została opracowana przez zespół autorów pod przewodnictwem mgr inż. Przemysława Kołodzieja 02.10.2019 r. Działka nr 35/3, obręb Chmieleń, na której planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ma ona powierzchnię równą 3,92 ha i dotychczas jest porośnięta roślinnością trawiastą lub wykorzystywana rolniczo. Powierzchnia terenów przeznaczona pod inwestycję wynosi ok. 3 ha (instalacje o powierzchni 2 ha i 1 ha). Moc każdej z farm fotowoltaicznych nie będzie przekraczała 1 MW. Obszar planowanej elektrowni fotowoltaicznej graniczy z terenami zadrzewionymi, roślinności trawiastej, lokalnymi drogami i uprawami rolniczymi. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 450 m i 672 m na północ i zachód.

Wariant Wnioskodawcy jest wariantem najbardziej opłacalnym, według analiz nie wywierającym istotnego negatywnego wpływu na środowisko. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na środowisko i zdrowie ludzi. Oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia, z uwagi na ich niewielką skalę przestrzenną i czasową, a także oddalenie od zabudowy mieszkaniowej nie będą także uciążliwe dla mieszkańców.

Dnia 05.02.2020 r. Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

Z uwagi na to, że w dniu 26.02.2020 r. wpłynęło pismo Spółki Electricom Engineering Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie, Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz w dniu 01.04.2020 r. ponownie zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej. Jednocześnie wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 kpa stronie zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się, co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron postępowania, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz, tablica informacyjna w miejscowości Chmielów oraz tablica informacyjna w Urzędzie Gminy i Miasta Lubomierz).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.



Burmistrz
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabąszcz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Przemysław Kołodziej - Standard Power Development Sp. z o.o. i Sp. K., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz
3. Tablica ogłoszeń - w miejscu.
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Chmielów.
5. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.
6. RDOŚ Wrocław, PGWWP Wrocław, PPIS Lwówek Śląski.
7. a/a