

**Odpowiedzi na zadane pytania do Specyfikacji Istotnych
Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego na
robotę budowlaną:**

Modernizacja energetyczna budynku Zespołu Klasztornego z Internatem w Lubomierzu

numer ogłoszenia: 532247-N-2020 data zamieszczenia: 17.04.2020

W dniu 27 kwietnia 2020r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie następującej treści:

„SIWZ

- jedną (1) osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą/ posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2019 poz. 1186 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową lub przebudową lub remontem budynków o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każdy oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa w art. 37 a, b, c, d, e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.

ustawa

Art. 37a. 1. Pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

2. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, kieruje osoba, która posiada:

1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub

2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie – oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub badania konserwatorskie, prowadzone przy zabytkach wpisanych do rejestru.

Art. 37b. 1. Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

2. Przepis ust. 1 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie oraz prace restauratorskie, prowadzone przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru.

3. Prace o charakterze technicznym w zakresie, o którym mowa w ust. 1, samodzielnie wykonuje osoba, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom zawodowy albo dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

Art. 37c. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Art. 37d. 1. Badaniami architektonicznymi zabytków wpisanych do rejestru kieruje osoba, która:

1) ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, na kierunku architektura lub architektura i urbanistyka, lub 2) ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmował zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w zakresie prowadzenia badań architektonicznych w wymiarze co najmniej 60 godzin lub którym przypisano co najmniej 6 punktów ECTS, lub

3) ukończyła studia podyplomowe w zakresie prowadzenia badań architektonicznych – oraz która po ukończeniu tych studiów przez co najmniej 6 miesięcy brała udział w badaniach architektonicznych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

2. Przepis ust. 1 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują badania architektoniczne zabytków wpisanych do rejestru.

Art. 37e. 1. Badaniami archeologicznymi kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Przepis ust. 1 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują badania archeologiczne.

Wskazują Państwo, iż kierownik budowy płowień spełnić powyższe wymagania z ustawy. Do kierownika budowy dotyczy tylko punkt ustawy 37 c.

punkty 37 a i b - dotyczą konserwatora zabytków

punkt 37 d - badania architektoniczne

punkt 37 e- archeolog

Z naszego wieloletniego doświadczenia wynika, iż nie ma takiej osoby, która spełniałaby ten warunek jednocześnie musiałby skończyć kilka kierunków studiów wyższych.

Wnosimy o zmianę zapisów SIWZ na następujący zgodny z stawą „- jedną (1) osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą/ posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2019 poz. 1186 z póź. zm) oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową lub przebudową lub remontem budynków o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każdy oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa w art. 37 c, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.”

Jeśli Zamawiający będzie wymagać spełnienia pozostałych punktów ustawy powinien wymagać jeszcze konserwatora zabytków, archeologa itp.

Odpowiedź: Wyjaśniam, że Zamawiający wymaga dysponowania przez Wykonawcę osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe o których mowa w art. 37 a, b, c, d, e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów. Ten obowiązek został nałożony na Zamawiającego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w decyzji nr 1868/19 z dnia 26.09.2019r. Zamawiający zmieni zapis w SIWZ w następujący sposób:

1. W punkcie 11. Warunki udziału w postępowaniu w punkcie 11.1.2.2 litera a zmianie się treść tiret pierwsze, które otrzymuje brzmienie:

„- jedną (1) osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą/ posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2019 poz. 1186 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy

realizacji min. 2 zadań związanych z: budową lub przebudową lub remontem budynków o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każdy oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa w **art. 37 c** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.”

2. W punkcie 11. Warunki udziału w postępowaniu w punkcie 11.1.2.2 litera a dodaje się tiret drugie, które otrzymuje brzmienie:
„ - osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe o których mowa w **art. 37 a, b, d, e** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów”

Pozostała treść zapisów punktu litera a pozostaje bez zmian.


BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Gm.
Marek Chrabaszcz
Marek Chrabaszcz