

**Zarządzenie Nr 107/ 2019  
Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz  
z dnia 21.11.2019 r.**

**w sprawie dzierżawy lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony  
do lat 3 i ustalenie miesięcznego czynszu najmu**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia  
1997roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 roku poz.2204 ze zm.)  
zarządzam co następuje:*

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku mieszkalno- usługowego przy Placu Wolności 44-45, o powierzchni użytkowej 33,52 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Ustalić w okresie trwania umowy wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy w wymiarze 15,00zł za m<sup>2</sup> + 23% VAT łącznie 618,44 zł (słownie: sześćset osiemnaście zł 44/100zł)

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Lubomierz  
*Marek Chrabąszcz*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz.2204 ze zm.)*

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym:

| I.p. | Nr ewidencyjny działki | Powierzchnia lokalu  | Położenie nieruchomości                                          | Cel najmu                                            | Nr księgi wieczystej | Forma rozdysponowania nieruchomości                          | Miesięczny czynsz dzierżawy             |
|------|------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.   | 88/33                  | 33,52 m <sup>2</sup> | Lubomierz obręb 1<br>Pl. Wolności 44-45<br>(lokal użytkowy nr 2) | Działalność usługowo -<br>handlowa<br>(nieuciągliwa) | JG1S/00020549/2      | Bezprzetargowa na<br>okres do lat 3<br>Na pisemny<br>wniosek | 15,00 zł za m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT |

Umowa dzierżawy może być sporządzona po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu

Lubomierz, dnia 21.11.2019r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UGim Lubomierz, a ponadto informację o sporządzeniu wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.lubomierz.pl](http://www.lubomierz.pl)