

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 492 ze zm.)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość, gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 68/45 o powierzchni 0,1023 ha. AM 2 obręb 0001- Lubomierz 1, w formie bezprzetargowej, niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej nr 68/18.

2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Lubomierz dla której w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim IV Wydział KW Nr JG1S/00014463/0 dział III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.

3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lubomierz przedmiotowa nieruchomość posiada symbol 8 ZD- która, określona jest jako ogrody działkowe(przydomowe ogórki warzywne).

4. Wykorzystanie jej niezgodnie z przeznaczeniem spowodować może naliczenie dodatkowych opłat rocznych z tego tytułu.

5 Zgodnie z powołanymi na wstępie wykazu przepisami prawa informuje się, że sprzedaż działki następuje w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców. Za niżej wymienioną kwotę:

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej wynosi:

10.570,00zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt 00/100) do której zostanie doliczony podatek vat wg stawki 23%, tj. 2.431,10 zł

Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie sporządzony protokół uzgodnień kupna-sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 26 stycznia 2007 roku Nr IV/17/07 ze zmianami oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz nr 38/2019 z dnia 30 kwietnia 2019 roku.

Lubomierz, dnia 30 kwietnia 2019 roku

**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
Lubomierz**

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz

Marek Chrabąszcz