Ogłoszenie nr 500250633-N-2018 z dnia 18-10-2018 r.

Gmina Lubomierz: Rewitalizacja Lubomierza poprzez modernizację zabytkowego budynku przy Placu Wolności 67 realizowanego z finansowym wsparciem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”, działanie 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, poddziałanie 6.3.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów-ZIT AJ.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak
Nazwa projektu lub programu
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”, działanie 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, poddziałanie 6.3.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów-ZIT AJ

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak
Numer ogłoszenia: 606376-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak
Numer ogłoszenia: 500210113-N-2018, 500203053-N-2018, 500213539-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Lubomierz, Krajowy numer identyfikacyjny 23082165800000, ul. Plac Wolności 1  , 59623   Lubomierz, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 833 166, e-mail ugim@lubomierz.pl, faks 757 833 167.
Adres strony internetowej (url): bip.lubomierz.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rewitalizacja Lubomierza poprzez modernizację zabytkowego budynku przy Placu Wolności 67 realizowanego z finansowym wsparciem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”, działanie 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, poddziałanie 6.3.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów-ZIT AJ.

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

ZP.271.20.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Rewitalizacja zabytkowego budynku OSP na potrzeby stworzenia remizy strażackiej w Lubomierzu. Zdewastowany, zabytkowy budynek gospodarczy stanowi obecnie przechowalnię dla posiadanego przez OSP sprzętu gaśniczego i ratunkowego. W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej należącego do Gminy Lubomierz. Prace obejmą przebudowę i remont budynku wraz z remontem przyległej wieży oraz budowę zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej nn, zewnętrznej kanalizacji deszczowej i zewnętrznej instalacji ogrzewczo – chłodzącej. W ramach robót budowlanych przewiduje się: a) wymiana wszystkich tynków wewnętrznych i zewnętrznych b) wykonanie posadzek P1/P2/P3 c) wymiana wszystkich okien (O1-O13) na stolarkę aluminiową białą bez podziałów (okna licowane z elewacją) d) wykonanie przeszkleń W1, W2, W3 (stolarka aluminiowa z podziałami zgodnie ze schematami) e) montaż bram garażowych B1-B5 f) montaż stolarki drzwiowej D1-D15 g) wykonanie ścianek działowych zgodnie z dokumentacją rysunkową (uniesione na cokole 5 cm/wykonane z lakierowanej sklejki, zgodnie ze schematem) h) w pomieszczeniach mokrych wykonanie ścian do pełnej wysokości (2,2m) z białych płytek ceramicznych i) wymiana desek elewacyjnych na wieży na deski jesionowe, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na wieży zgodnie z istniejącymi wymiarami na okna drewniane w kolorze desek elewacyjnych, bez podziałów j) montaż armatury sanitarnej oraz aneksu kuchennego k) wykonanie okładzin z brachy aluminiowej l) wymiana pokrycia dachowego na budynku, wieży oraz istniejącej wiacie nr 2 m) wykonanie izolacji termicznej pomiędzy kondygnacją 0 a poddaszem n) wykonanie obróbek blacharskich o) wykonanie instalacji kanalizacji i CO/CUW ó) wymiana rynien i rur spustowych p)-wykonanie instalacji elektrycznych r) wymiana instalacji odgromowych s) wykonanie podłoża i przełożenie kostki betonowej na placu przed budynkiem zgodnie z PZT t) wykonanie terenów zielonych zgodnie z PZT Projekt nada obiektowi nową funkcję społeczną, gdyż w wyniku jego realizacji budynek, zlokalizowany na działkach Nr 41, 42/3, 42/5, będzie pełnił funkcję remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubomierzu. W ramach zadania przewidziano również nowe zagospodarowanie terenu podwórza przylegającego od strony wschodniej i zachodniej do budynku. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. 1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz posiłkując się pomocniczo przedmiarem robót. 2. Szczegółowy opis zakresu prac oraz technologia wykonania robót, a także zakres zostały określony w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Oferta ma być kompletna z uwzględnieniem wszystkich branż a także powinna uwzględniać wszystkie czynności i koszty wynikające ze specyfiki zadania (przygotowanie terenu, niezbędne roboty rozbiórkowe itp.) Uwaga: Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej należy traktować jako przykładowe, określające jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp, należy do Wykonawcy 3. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę, zamontowane urządzenia) wynosi nie mniej niż 36 miesięcy a nie więcej niż 60 miesięcy od dnia odebrania bezusterkowego zadania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. 4. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45262690-4, 45443000-4, 45442100-8, 45332000-3, 45311000-0, 45314000-1, 45312100-8, 45312200-9, 45312000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 17/10/2018 **IV.2) Całkowita wartość zamówienia** **Wartość bez VAT** 1184441.18 **Waluta** pln **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH** Liczba otrzymanych ofert:  3 w tym: liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  2 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0 liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0 **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0 **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA** Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nieNazwa wykonawcy: ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY BOLESŁAW DELOST Gaszów 25 A 59-600 Lwówek Śląski Email wykonawcy: boleslaw-delost@wp.pl Adres pocztowy: Gaszów 25 Kod pocztowy: 59-600 Miejscowość: Lwówek Śląski Kraj/woj.: dolnośląskie Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nieWykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nieWykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM** **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 22287397.46 Oferta z najniższą ceną/kosztem 2287397.46 Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2790797.46 Waluta: pln **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa** Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom takWartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 861298.54 **IV.8) Informacje dodatkowe:**  |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.