

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎(075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-ig@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Jelenia Góra, dnia 08.06.2018

JG/N.5142.580.2018.ZK

l.dz. 23628

DECYZJA Nr 1078/18

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92.1 pkt 6, art. 36, ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2017.poz. 2187 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. Z 2017, poz.1265) art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.06.2018 r. (data wpływu: 07.06.2018), złożonego przez *Gminę Lubomierz*

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie:

historycznego układu urbanistycznego miasta Lubomierz

wpisanym do rejestru zabytków: *decyzją A/ 1814 /382 z dn. 25.11.56 r.*

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *wniosek podpisany przez z-cę Burmistrza Bożenę Pawłowicz*
2. *projekt budowlany*
3. *wypisy z rejestru gruntów i inne dokumenty inwentaryzacyjne nieruchomości*

udzielam pozwolenia

Gminie Lubomierz na „remont murów kamiennych wzdłuż ul. Partyzantów, na działce nr 38,56/3 i 57, obręb Lubomierz I, gmina Lubomierz”

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym opracowanym przez *InKonst Sławomir Tabański, ul. Stogryna 6/3, 59-623 Lubomierz, projektant: mgr inż. arch Zbigniew Mickiewicz*

stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: wrzesień 2018 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. *Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;*
2. *Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze oraz konserwatora kamienia. O terminie odbioru należy zawiadomić 7 dni przed planowanym terminem.*
3. *Prace prowadzić pod nadzorem konserwatora kamienia Zwieńczenie muru wykonać stosując izolację mineralną i wyłożenie kamieniem nieregularnym lub płytami kamiennymi, ze spadkiem*
4. *Ziemne roboty budowlane na terenie wpisanym do rejestru zabytków należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego archeologa na koszt inwestora po uzyskaniu pozwolenia na badania archeologiczne wydanego przez Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze a w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U.2017 poz.2187).*

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Stawomir Tabański

5. Na podstawie Art. 22 pkt. Dz. U.2016.0.290 t.j. - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy protokolarne przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego;
6. Na podstawie Art. 87a ust. 1. Dz. U.2016.0.2134 t.j. - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
7. W celu otrzymania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów, należy złożyć odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa a art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.)

UZASADNIENIE

Gmina Lubomierz wystąpiła w dniu 07.06.2018 r. z wnioskiem o wydanie pozwolenia na „remont murów kamiennych wzdłuż ul. Partyzantów, na działce nr 38,56/3 i 57, obręb Lubomierz I, gmina Lubomierz”

Ponieważ planowany do remontu mur graniczny położony jest na historycznym układzie urbanistycznym miasta Lubomierz wpisanym do rejestru zabytków decyzją A/ 1814 /382 z dn. 25.11.56r. wobec tego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania pozwolenia na podstawie art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2017.poz. 2187.).

Po analizie wniosku i materiałów do niego załączonych wraz z Projektem Budowlanym opracowanym przez InKonst Sławomir Tabański, ul. Stogryna 6/3, 59-623 Lubomierz, projektant: mgr inż. arch Zbigniew Mickiewicz - uznano, że planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji, są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opiece nad zabytkami na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków. W związku z tym orzeczono jak na wstępie

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającego z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. Gmina Lubomierz

Do wiadomości:

1. aa/zk

Z O R Y G I N A L E M
[Podpis]
Sławomir Tabański