

Ogłoszenie nr 500117949-N-2018 z dnia 25-05-2018 r.

Lubomierz:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 557034-N-2018

Data: 11/05/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Lubomierz, Krajowy numer identyfikacyjny 23082165800000, ul. Plac Wolności 1 , 59623 Lubomierz, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 833 166, e-mail ugim@lubomierz.pl, faks 757 833 167.

Adres strony internetowej (url): bip.lubomierz.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4

W ogłoszeniu jest: Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części. Część 1.- Rewitalizacja Rynku w Lubomierzu – W ramach zadania zostanie wykonany: a) remont nawierzchni rynku polegający na jej wymianie lub uzupełnieniu. Na wierzchnią warstwę należy zastosować: -nawierzchnię bazaltową typu „kocie łby” do przełożenia i zagęszczenia dla powierzchni placu oraz częściowo dla parkingów , ciągów drogowych i pieszych, - nawierzchnia z płomieniowanych płyt granitowych 40x40x7 cm dla powierzchni Placu Przed Ratuszem, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 10x10x10 cm oraz płyty granitowe płomieniowane 60x80x5 cm dla chodników, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 18x18x18 cm dla jezdni na wschód od płyty Rynku. Należy zastosować odwodnienie szczelinowe oraz liniowe. Należy zastosować krawężniki w formie oporników granitowych prostych 15x30 cm o długości 1m, pozbawione skosów i zaokrągleń, cięte, niepolerowane. Krawężniki licowane z nawierzchnią lub wyniesione wraz z nawierzchnią chodnika o H=5 cm. b) obiekty małej architektury planowane na obszarze projektowanych prac: - stół kamienny o wymiarach 120x585 cm, wraz z dwoma ławkami o wym. 50x45x40 cm, płyta stołu i siedziska z piaskowca, - ławki 16 szt, - stojaki na rowery 10 szt, -kosze na śmieci 13 szt, -kraty ochronne wokół drzew 6 szt, - słup ogłoszeniowy 1 szt, - maszty flagowe 3 szt, - poidło przy studni 1 szt, - studnia o kształcie ośmiokąta foremego opisanego na okręgu o średnicy 4,12 m wykonać z elementów piaskowca i żelbetowych, c) zieleń - usunięcie istniejących drzew, - posadzenie drzew liściastych 18 szt. - wykonanie trawników, d) projekt przewiduje zmiany odnośnie nawierzchni i elementów istniejącego mostu , zlokalizowanego przy wschodniej granicy przedmiotowego terenu, (usunięcie barierki i zastąpienie jej murkiem z bloczków piaskowcowych, istniejący murek kamienny należy poddać oczyszczeniu i renowacji, wymiana części nawierzchni e) występujące na obszarze opracowanie elementy z piaskowca (fontanna, 2 pomniki, murek) należy poddać renowacji zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną. f) budowa instalacji iluminacji świetlnej i modernizacja oświetlenia ulicznego. g) przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych oraz przebudowę sieci i przyłączy kanalizacji ogólnospławnej. h) W ramach zadania zagospodarowany zostanie również obszar na południe od głównego placu funkcjonujący jako skwer miejski. i) zaprojektowano 20 miejsc parkingowych (9 przy Ratuszu, 11 w północno-wschodniej części) Uwaga: Teren objęty inwestycją znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i obejmuje działki nr 27, 68/31, 76, 79/1, 79/2, 111. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu.

Część 2.- Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego 1 (Dom Płócienników) w Lubomierzu. W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku należącego do Gminy Lubomierz nazywanego Domem Płócienników. Prace obejmą budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz budowę muru oporowego. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) w obrębie podwórza od strony północnej budynku przewiduje się utwardzenie terenu kostką bazaltową, nasadzenia zieleni, odtworzenie muru oporowego po stronie zachodniej oraz nadbudowę muru z piaskowca po stronie wschodniej b)• w obrębie dachu przewiduje się wymianę pokrycia dachowego oraz ocieplenie i obudowę g-k c)• w obrębie elewacji południowej przewiduje się wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem dawnego sgrafitto d)• w obrębie elewacji północnej przewiduje się wykonanie nowych tynków oraz na poziomie 0 wymianę okien na drzwi e)• w obrębie istniejących ścian i elementów architektonicznych z piaskowca przewiduje się wykonanie niezbędnych prac konserwatorskich. f)• w obrębie elewacji przewiduje się wymianę części okien i drzwi, a części odrestaurowanie g)• w obrębie wnętrza budynku przewiduje się wymianę części tynków, podłóg, całkowite odmalowanie, częściową wymianę instalacji elektrycznych, rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania itd. zgodnie z częścią rysunkową Obiekt znajduje się na działce Nr 68/49, 68/46 położonej w miejscowości Lubomierz. W/w działki przylegają bezpośrednio do drogi gminnej. Wjazd na teren działek od strony drogi gminnej (własność Inwestora). Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Część 3.- Rewitalizacja zabytkowego budynku OSP na potrzeby stworzenia remizy strażackiej w Lubomierzu. Zdewastowany, zabytkowy budynek gospodarczy stanowi obecnie przechowalnię dla posiadanego przez OSP sprzętu gaśniczego i ratunkowego. W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej należącego do Gminy Lubomierz. Prace obejmą przebudowę i remont budynku wraz z remontem przyległej wieży oraz budowę zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej nn, zewnętrznej kanalizacji deszczowej i zewnętrznej instalacji ogrzewczo - chłodzącej. W ramach robót budowlanych przewiduje się: a) wymiana wszystkich tynków wewnętrznych i zewnętrznych b) wykonanie posadzek P1/P2/P3 c) wymiana wszystkich okien (O1-O13) na stolarkę aluminiową białą bez podziałów (okna licowane z elewacją) d) wykonanie przeszkleń W1, W2, W3 (stolarka aluminiowa z podziałami zgodnie ze schematami) e) montaż bram garażowych B1-B5 f) montaż stolarki drzwiowej D1-D15 g) wykonanie ścianek działowych zgodnie z dokumentacją rysunkową (uniesione na cokole 5 cm/wykonane z lakierowanej sklejki, zgodnie ze schematem) h) w pomieszczeniach mokrych wykonanie ścian do pełnej wysokości (2,2m) z białych płytek ceramicznych i) wymiana desek elewacyjnych na wieży na deski jesionowe, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na wieży zgodnie z istniejącymi wymiarami na okna drewniane w kolorze desek elewacyjnych, bez podziałów j) montaż armatury sanitarnej oraz aneksu kuchennego k) wykonanie okładzin z brachy aluminiowej l) wymiana pokrycia dachowego na budynku, wieży oraz istniejącej wiacie nr 2 m) wykonanie izolacji termicznej pomiędzy kondygnacją 0 a poddaszem n) wykonanie obróbek blacharskich o) wykonanie instalacji kanalizacji i CO/CUW ó) wymiana rynien i rur spustowych p)- wykonanie instalacji elektrycznych r) wymiana instalacji odgromowych s) wykonanie podłoża i przełożenie kostki betonowej na placu przed budynkiem zgodnie z PZT t) wykonanie terenów zielonych zgodnie z PZT Projekt nada obiektowi nową funkcję społeczną, gdyż w wyniku jego realizacji budynek, zlokalizowany na działkach Nr 41, 42/3, 42/5, będzie pełnił funkcję remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubomierzu. W ramach zadania przewidziano również nowe zagospodarowanie terenu podwórza przylegającego od strony

wschodniej i zachodniej do budynku. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz posiłkując się pomocniczo przedmiarem robót. Szczegółowy opis zakresu prac oraz technologia wykonania robót, a także zakres zostały określony w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Oferta ma być kompletna z uwzględnieniem wszystkich branż a także powinna uwzględniać wszystkie czynności i koszty wynikające ze specyfiki zadania (przygotowanie terenu, niezbędne roboty rozbiórkowe itp.) Uwaga: Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej należy traktować jako przykładowe, określające jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp, należy do Wykonawcy. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę, zamontowane urządzenia) wynosi nie mniej niż 36 miesięcy a nie więcej niż 60 miesięcy od dnia odebrania bezusterkowego zadania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części. Część 1.- Rewitalizacja Rynku w Lubomierzu – W ramach zadania zostanie wykonany: a) remont nawierzchni rynku polegający na jej wymianie lub uzupełnieniu. Na wierchnią warstwę należy zastosować: -nawierzchnię bazaltową typu „kocie łby” do przełożenia i zagęszczenia dla powierzchni placu oraz częściowo dla parkingów , ciągów drogowych i pieszych, - nawierzchnia z płomieniowanych płyt granitowych 40x40x7 cm dla powierzchni Placu Przed Ratuszem, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 10x10x10 cm oraz płyty granitowe płomieniowane 60x80x5 cm dla chodników, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 18x18x18 cm dla jezdni na wschód od płyty Rynku. Należy zastosować odwodnienie szczelinowe oraz liniowe. Należy zastosować krawężniki w formie oporników granitowych prostych 15x30 cm o długości 1m, pozbawione skosów i zaokrągleń, cięte, niepolerowane. Krawężniki licowane z nawierzchnią lub wyniesione wraz z nawierzchnią chodnika o H=5 cm. b) obiekty małej architektury planowane na obszarze projektowanych prac: - stół kamienny o wymiarach 120x585 cm, wraz z dwoma ławkami o wym. 50x45x40 cm, płyta stołu i siedziska z piaskowca, - ławki 16 szt, - stojaki na rowery 10 szt, -kosze na śmieci 13 szt, -kraty ochronne wokół drzew 6 szt, - słup ogłoszeniowy 1 szt, - maszty flagowe 3 szt, - poidło przy studni 1 szt, - studnia o kształcie ośmiokąta foremego opisanego na okręgu o średnicy 4,12 m wykonać z elementów piaskowca i żelbetowych, c) zieleń - usunięcie istniejących drzew, - posadzenie drzew liściastych 18 szt. - wykonanie trawników, d) projekt przewiduje zmiany odnośnie nawierzchni i elementów istniejącego mostu , zlokalizowanego przy wschodniej granicy przedmiotowego terenu, (usunięcie barierki i zastąpienie jej murkiem z bloczków piaskowcowych, istniejący murek kamienny należy poddać oczyszczeniu i renowacji, wymiana części nawierzchni e) występujące na obszarze opracowanie elementy z piaskowca (fontanna, 2 pomniki, murki) należy poddać renowacji zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną. Zamawiający wymaga aby renowacja pomników odbyła się w oparciu o program konserwatorski zatwierdzony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przygotował program konserwatorski i uzyskał jego zatwierdzenie przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Należy wycenić usługę wykonania i uzgodnienia programu

konserwatorskiego w dodatkowej pozycji w tabeli elementów scalonych – zał nr 7. f) budowa instalacji iluminacji świetlnej i modernizacja oświetlenia ulicznego. g) przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych oraz przebudowę sieci i przyłączy kanalizacji ogólnospławnej. h) W ramach zadania zagospodarowany zostanie również obszar na południe od głównego placu funkcjonujący jako skwer miejski. i) zaprojektowano 20 miejsc parkingowych (9 przy Ratuszu, 11 w północno-wschodniej części) Uwaga: Teren objęty inwestycją znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i obejmuje działki nr 27, 68/31, 76, 79/1, 79/2, 111. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Część 2.- Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego 1 (Dom Płócienników) w Lubomierzu. W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku należącego do Gminy Lubomierz nazywanego Domem Płócienników. Prace obejmą budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz budowę muru oporowego. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) w obrębie podwórza od strony północnej budynku przewiduje się utwardzenie terenu kostką bazaltową, nasadzenia zieleni, odtworzenie muru oporowego po stronie zachodniej oraz nadbudowę muru z piaskowca po stronie wschodniej b)• w obrębie dachu przewiduje się wymianę pokrycia dachowego oraz ocieplenie i obudowę g-k c)• w obrębie elewacji południowej przewiduje się wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem dawnego sgraffito d)• w obrębie elewacji północnej przewiduje się wykonanie nowych tynków oraz na poziomie 0 wymianę okien na drzwi e)• w obrębie istniejących ścian i elementów architektonicznych z piaskowca przewiduje się wykonanie niezbędnych prac konserwatorskich. f)• w obrębie elewacji przewiduje się wymianę części okien i drzwi, a części odrestaurowanie g)• w obrębie wnętrza budynku przewiduje się wymianę części tynków, podłóg, całkowite odmalowanie, częściową wymianę instalacji elektrycznych, rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania itd. zgodnie z częścią rysunkową. Uwaga 1: Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do prac sporządzić program prac renowacyjno – konserwatorskich oraz uzgodnić go z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Należy wycenić usługę wykonania i uzgodnienia programu prac renowacyjno - konserwatorskich w dodatkowej pozycji w tabeli elementów scalonych – zał nr 7a. Uwaga 2: Zamawiający wymaga aby Wykonawca w tabeli elementów scalonych (zał nr 7a) wskazać wartość robót budowlanych, które zostaną wykonane na parterze budynku we wnętrzu (poziom 0). Pozycję należy wykazać jako pozycję dodatkową w tabeli elementów scalonych i wartość „wyciągniętą” z innych pozycji – pozycją nie sumuje się z innymi pozycjami z tabeli elementów scalonych. Wymóg ten wynika z tego że wydatki związane z robotami budowlanymi na parterze nie mogą być kwalifikowalne i należy je wyłączyć” Obiekt znajduje się na działce Nr 68/49, 68/46 położonej w miejscowości Lubomierz. W/w działki przylegają bezpośrednio do drogi gminnej. Wjazd na teren działek od strony drogi gminnej (własność Inwestora). Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Część 3.- Rewitalizacja zabytkowego budynku OSP na potrzeby stworzenia remizy strażackiej w Lubomierzu. Zdewastowany, zabytkowy budynek gospodarczy stanowi obecnie przechowalnię dla posiadanego przez OSP sprzętu gaśniczego i ratunkowego. W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej należącego do Gminy Lubomierz. Prace obejmą przebudowę i remont budynku wraz z remontem przyległej wieży oraz budowę zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej nn, zewnętrznej kanalizacji deszczowej i zewnętrznej instalacji ogrzewczo - chłodzącej. W ramach robót budowlanych przewiduje się: a) wymiana wszystkich tynków wewnętrznych i zewnętrznych b) wykonanie posadzek P1/P2/P3 c) wymiana wszystkich okien (O1-O13) na stolarkę aluminiową białą bez

podziałów (okna licowane z elewacją) d) wykonanie przeszkleń W1, W2, W3 (stolarka aluminiowa z podziałami zgodnie ze schematami) e) montaż bram garażowych B1-B5 f) montaż stolarki drzwiowej D1-D15 g) wykonanie ścianek działowych zgodnie z dokumentacją rysunkową (uniesione na cokole 5 cm/wykonane z lakierowanej sklejki, zgodnie ze schematem) h) w pomieszczeniach mokrych wykonanie ścian do pełnej wysokości (2,2m) z białych płytek ceramicznych i) wymiana desek elewacyjnych na wieży na deski jesionowe, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na wieży zgodnie z istniejącymi wymiarami na okna drewniane w kolorze desek elewacyjnych, bez podziałów j) montaż armatury sanitarnej oraz aneksu kuchennego k) wykonanie okładzin z brachy aluminiowej l) wymiana pokrycia dachowego na budynku, wieży oraz istniejącej wiacie nr 2 m) wykonanie izolacji termicznej pomiędzy kondygnacją 0 a poddaszem n) wykonanie obróbek blacharskich o) wykonanie instalacji kanalizacji i CO/CUW ó) wymiana rynien i rur spustowych p)- wykonanie instalacji elektrycznych r) wymiana instalacji odgromowych s) wykonanie podłoża i przełożenie kostki betonowej na placu przed budynkiem zgodnie z PZT t) wykonanie terenów zielonych zgodnie z PZT Projekt nada obiektowi nową funkcję społeczną, gdyż w wyniku jego realizacji budynek, zlokalizowany na działkach Nr 41, 42/3, 42/5, będzie pełnił funkcję remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubomierzu. W ramach zadania przewidziano również nowe zagospodarowanie terenu podwórza przylegającego od strony wschodniej i zachodniej do budynku. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz posiłkując się pomocniczo przedmiarem robót. Szczegółowy opis zakresu prac oraz technologia wykonania robót, a także zakres zostały określony w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Oferta ma być kompletna z uwzględnieniem wszystkich branż a także powinna uwzględniać wszystkie czynności i koszty wynikające ze specyfiki zadania (przygotowanie terenu, niezbędne roboty rozbiórkowe itp.) Uwaga: Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej należy traktować jako przykładowe, określające jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp, należy do Wykonawcy Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę, zamontowane urządzenia) wynosi nie mniej niż 36 miesięcy a nie więcej niż 60 miesięcy od dnia odebrania bezusterkowego zadania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 1

W ogłoszeniu jest: Numer referencyjny: ZP.272.6.2018

W ogłoszeniu powinno być: Numer referencyjny: ZP.271.6.2018

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: 1.3

W ogłoszeniu jest: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że: Dla Części 1 -

Rewitalizacja Rynku w Lubomierzu a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową/rozbudową/przebudową przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych, położenie instalacji wod-kan, o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto. - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie rewitalizacji terenów tj. budowy/rozbudowy/przebudowy przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych wraz z elementami małej architektury, zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto Dla Części 2 - Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego 1 (Dom Płócienników) w Lubomierzu. a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową/rozbudową/przebudową budynków o charakterystyce zbliżonej do o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto. - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo

budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie, tj. rozbudowy/remontu budynków o podobnym charakterze wraz z elementami małej architektury, położeniem, zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto Dla części 3 Rewitalizacja zabytkowego budynku OSP na potrzeby stworzenia remizy strażackiej w Lubomierzu. .a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: rozbudową/przebudową budynków o charakterystyce zbliżonej do o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą/posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą/ posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie rewitalizacji budynku tj.

rozbudowy/przebudowy budynków wraz z zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto

W ogłoszeniu powinno być: Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: Dla Części 1 - Rewitalizacja Rynku w Lubomierzu a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową/rozbudową/przebudową przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych, położenie instalacji wod-kan, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każde oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa a art.37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów. - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie rewitalizacji terenów tj. budowy/rozbudowy/przebudowy przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych wraz z elementami małej architektury, zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto. Dla Części 2 - Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego 1 (Dom Płócienników) w Lubomierzu. a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca

1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: budową/rozbudową/przebudową budynków o charakterystyce zbliżonej do o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każde oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa a art.37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (lub równoważne na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów, - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm). Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie, tj. rozbudowy/remontu budynków o podobnym charakterze wraz z elementami małej architektury, położeniem, zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto Dla części 3 Rewitalizacja zabytkowego budynku OSP na potrzeby stworzenia remizy strażackiej w Lubomierzu. a) dysponuje lub będzie dysponować: - jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) .oraz z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji kierownika budowy przy realizacji min. 2 zadań związanych z: rozbudową/przebudową budynków o charakterystyce zbliżonej do o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto każde- jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą/posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) - jedną osobą na stanowisku kierownika robót posiadającą/ posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) Uwaga: Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie

ustawy Prawo budowlane (Dz.U. t.j. z 2017 poz. 1332 z póź. zm) oraz rozporządzenia rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65) b) posiada doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: 2 robót budowlanych odpowiadających (każda) swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Uwaga: Przez robotę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie zrealizowanie umowy o roboty budowlane obejmującej zakresem wykonanie rewitalizacji budynku tj. rozbudowy/przebudowy budynków wraz z zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: Załącznik 1

Punkt: część 1 pkt 1

W ogłoszeniu jest: W ramach zadania zostanie wykonany: a) remont nawierzchni rynku polegający na jej wymianie lub uzupełnieniu. Na wierzchnią warstwę należy zastosować: - nawierzchnię bazaltową typu „kocie łby” do przełożenia i zagęszczenia dla powierzchni placu oraz częściowo dla parkingów, ciągów drogowych i pieszych, - nawierzchnia z płomieniowanych płyt granitowych 40x40x7 cm dla powierzchni Placu Przed Ratuszem, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 10x10x10 cm oraz płyty granitowe płomieniowane 60x80x5 cm dla chodników, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 18x18x18 cm dla jezdni na wschód od płyty Rynku. Należy zastosować odwodnienie szczelinowe oraz liniowe. Należy zastosować krawężniki w formie oporników granitowych prostych 15x30 cm o długości 1m, pozbawione skosów i zaokrągleń, cięte, niepolerowane. Krawężniki licowane z nawierzchnią lub wyniesione wraz z nawierzchnią chodnika o H=5 cm. b) obiekty małej architektury planowane na obszarze projektowanych prac: - stół kamienny o wymiarach 120x585 cm, wraz z dwoma ławkami o wym. 50x458x40 cm, płyta stołu i siedziska z piaskowca, - ławki 16 szt, - stojaki na rowery 10 szt, -kosze na śmieci 13 szt, -kraty ochronne wokół drzew 6 szt, - słup ogłoszeniowy 1 szt, - maszty flagowe 3 szt, - poidło przy studni 1 szt, - studnia o kształcie ośmiokąta foremego opisanego na okręgu o średnicy 4,12 m wykonać z elementów piaskowca i żelbetowych, c) zieleń - usunięcie istniejących drzew, - posadzenie drzew liściastych 18 szt. - wykonanie trawników, d) projekt przewiduje zmiany odnośnie nawierzchni i elementów istniejącego mostu, zlokalizowanego przy wschodniej granicy przedmiotowego terenu, (usunięcie barierki i zastąpienie jej murem z bloczków piaskowcowych, istniejący murek kamienny należy poddać oczyszczeniu i renowacji, wymiana części nawierzchni e) występujące na obszarze opracowania elementy z piaskowca (fontanna, 2 pomniki, murek) należy poddać renowacji zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną. f) budowa instalacji iluminacji świetlnej i modernizacja oświetlenia ulicznego. g) przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych oraz przebudowę sieci i przyłączy kanalizacji ogólnospławnej. h) W ramach zadania zagospodarowany zostanie również obszar na południe od głównego placu funkcjonujący

jako skwer miejski. i) zaprojektowano 20 miejsc parkingowych (9 przy Ratuszu, 11 w północno-wschodniej części) Uwaga: Teren objęty inwestycją znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i obejmuje działki nr 27, 68/31, 76, 79/1, 79/2, 111. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz posiłkując się pomocniczo przedmiarem robót. Szczegółowy opis zakresu prac oraz technologia wykonania robót, a także zakres zostały określony w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Oferta ma być kompletna z uwzględnieniem wszystkich branż a także powinna uwzględniać wszystkie czynności i koszty wynikające ze specyfiki zadania (przygotowanie terenu, niezbędne roboty rozbiórkowe itp.) Uwaga: Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej należy traktować jako przykładowe, określające jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp, należy do Wykonawcy Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę, zamontowane urządzenia) wynosi nie mniej niż 36 miesięcy a nie więcej niż 60 miesięcy od dnia odebrania bezusterkowego zadania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

W ogłoszeniu powinno być: W ramach zadania zostanie wykonany: a) remont nawierzchni rynku polegający na jej wymianie lub uzupełnieniu. Na wierzchnią warstwę należy zastosować: -nawierzchnię bazaltową typu „kocie łby” do przełożenia i zagęszczenia dla powierzchni placu oraz częściowo dla parkingów , ciągów drogowych i pieszych, - nawierzchnia z płomieniowanych płyt granitowych 40x40x7 cm dla powierzchni Placu Przed Ratuszem, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 10x10x10 cm oraz płyty granitowe płomieniowane 60x80x5 cm dla chodników, - kostka granitowa płomieniowana o bokach ciętych 18x18x18 cm dla jezdni na wschód od płyty Rynku. Należy zastosować odwodnienie szczelinowe oraz liniowe. Należy zastosować krawężniki w formie oporników granitowych prostych 15x30 cm o długości 1m, pozbawione skosów i zaokrągleń, cięte, niepolerowane. Krawężniki licowane z nawierzchnią lub wyniesione wraz z nawierzchnią chodnika o H=5 cm. b) obiekty małej architektury planowane na obszarze projektowanych prac: - stół kamienny o wymiarach 120x585 cm, wraz z dwoma ławkami o wym. 50x458x40 cm, płyta stołu i siedziska z piaskowca, - ławki 16 szt, - stojaki na rowery 10 szt, -kosze na śmieci 13 szt, -kraty ochronne wokół drzew 6 szt, - słup ogłoszeniowy 1 szt, - maszty flagowe 3 szt, - poidło przy studni 1 szt, - studnia o kształcie ośmiokąta foremego opisanego na okręgu o średnicy 4,12 m wykonać z elementów piaskowca i żelbetowych, c) zieleń - usunięcie istniejących drzew, - posadzenie drzew liściastych 18 szt. - wykonanie trawników, d) projekt przewiduje zmiany odnośnie nawierzchni i elementów istniejącego mostu , zlokalizowanego przy wschodniej granicy przedmiotowego terenu, (usunięcie bariery i zastąpienie jej murem z bloczków piaskowcowych, istniejący murek kamienny należy poddać oczyszczeniu i renowacji, wymiana części nawierzchni e) występujące na obszarze opracowanie elementy z piaskowca (fontanna, 2 pomniki, murki) należy poddać renowacji zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną. Zamawiający wymaga aby renowacja pomników odbyła się w oparciu o program konserwatorski zatwierdzony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przygotował program konserwatorski i uzyskał jego zatwierdzenie przez Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków. Należy wycenić usługę wykonania i uzgodnienia programu konserwatorskiego w dodatkowej pozycji w tabeli elementów scalonych – zał nr 7. f) budowa instalacji iluminacji świetlnej i modernizacja oświetlenia ulicznego. g) przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych oraz przebudowę sieci i przyłączy kanalizacji ogólnospławnej. h) W ramach zadania zagospodarowany zostanie również obszar na południe od głównego placu funkcjonujący jako skwer miejski. i) zaprojektowano 20 miejsc parkingowych (9 przy Ratuszu, 11 w północno-wschodniej części) Uwaga: Teren objęty inwestycją znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i obejmuje działki nr 27, 68/31, 76, 79/1, 79/2, 111. Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: Załącznik 1

Punkt: część 2 pkt 1

W ogłoszeniu jest: W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku należącego do Gminy Lubomierz nazywanego Domem Płócienników. Prace obejmą budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz budowę muru oporowego. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) w obrębie podwórza od strony północnej budynku przewiduje się utwardzenie terenu kostką bazaltową, nasadzenia zieleni, odtworzenie muru oporowego po stronie zachodniej oraz nadbudowę muru z piaskowca po stronie wschodniej b) w obrębie dachu przewiduje się wymianę pokrycia dachowego oraz ocieplenie i obudowę g-k c) w obrębie elewacji południowej przewiduje się wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem dawnego sgraffito d) w obrębie elewacji północnej przewiduje się wykonanie nowych tynków oraz na poziomie 0 wymianę okien na drzwi e) w obrębie istniejących ścian i elementów architektonicznych z piaskowca przewiduje się wykonanie niezbędnych prac konserwatorskich. f) w obrębie elewacji przewiduje się wymianę części okien i drzwi, a części odrestaurowanie g) w obrębie wnętrza budynku przewiduje się wymianę części tynków, podłóg, całkowite odmalowanie, częściową wymianę instalacji elektrycznych, rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania itd. zgodnie z częścią rysunkową Obiekt znajduje się na działce Nr 68/49, 68/46 położonej w miejscowości Lubomierz. W/w działki przylegają bezpośrednio do drogi gminnej. Wjazd na teren działek od strony drogi gminnej (własność Inwestora). Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz posilując się pomocniczo przedmiarem robót. Szczegółowy opis zakresu prac oraz technologia wykonania robót, a także zakres zostały określony w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Oferta ma być kompletna z uwzględnieniem wszystkich branż a także powinna uwzględniać wszystkie czynności i koszty wynikające ze specyfiki zadania (przygotowanie terenu, niezbędne roboty rozbiórkowe itp.) Uwaga: Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej należy traktować jako przykładowe, określające jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp, należy do Wykonawcy Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę, zamontowane urządzenia) wynosi nie mniej niż 36 miesięcy a nie więcej niż 60 miesięcy od dnia odebrania bezusterkowego zadania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy

o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

W ogłoszeniu powinno być: W ramach zadania zostaną wykonane prace budowlane i instalacyjne (wraz z elementami termomodernizacji) w zakresie elewacji, dachu, zagospodarowania podwórza oraz wnętrza zabytkowego budynku należącego do Gminy Lubomierz nazywanego Domem Płócienników. Prace obejmą budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz budowę muru oporowego. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) w obrębie podwórza od strony północnej budynku przewiduje się utwardzenie terenu kostką bazaltową, nasadzenia zieleni, odtworzenie muru oporowego po stronie zachodniej oraz nadbudowę muru z piaskowca po stronie wschodniej b)• w obrębie dachu przewiduje się wymianę pokrycia dachowego oraz ocieplenie i obudowę g-k c)• w obrębie elewacji południowej przewiduje się wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem dawnego sgraffito d)• w obrębie elewacji północnej przewiduje się wykonanie nowych tynków oraz na poziomie 0 wymianę okien na drzwi e)• w obrębie istniejących ścian i elementów architektonicznych z piaskowca przewiduje się wykonanie niezbędnych prac konserwatorskich. f)• w obrębie elewacji przewiduje się wymianę części okien i drzwi, a części odrestaurowanie g)• w obrębie wnętrza budynku przewiduje się wymianę części tynków, podłóg, całkowite odmalowanie, częściową wymianę instalacji elektrycznych, rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania itd. zgodnie z częścią rysunkową. Uwaga 1: Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do prac sporządzić program prac renowacyjno – konserwatorskich oraz uzgodnić go z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Należy wycenić usługę wykonania i uzgodnienia programu prac renowacyjno - konserwatorskich w dodatkowej pozycji w tabeli elementów scalonych – zał nr 7a. Uwaga 2: Zamawiający wymaga aby Wykonawca w tabeli elementów scalonych (zał nr 7a) wskazał wartość robót budowlanych, które zostaną wykonane na parterze budynku we wnętrzu (poziom 0). Pozycję należy wykazać jako pozycję dodatkową w tabeli elementów scalonych i wartość „wyciągniętą” z innych pozycji – pozycją nie sumuje się z innymi pozycjami z tabeli elementów scalonych. Wymóg ten wynika z tego że wydatki związane z robotami budowlanymi na parterze nie mogą być kwalifikowalne i należy je wyłączyć” Obiekt znajduje się na działce Nr 68/49, 68/46 położonej w miejscowości Lubomierz. W/w działki przylegają bezpośrednio do drogi gminnej. Wjazd na teren działek od strony drogi gminnej (własność Inwestora). Szczegółowy zakres prac budowlanych i instalacyjnych przedstawiono w opisie zakresu rzeczowego projektu.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2

W ogłoszeniu jest: Data: 2018-06-01, godzina: 12:00,

W ogłoszeniu powinno być: Data: 2018-06-08, godzina: 12:00,