

ZARZĄDZENIE NR 21/2017  
BURMISTRZA GMINY I MIASTA LUBOMIERZ  
z dnia 03.04.2017 roku

*w sprawie najmu lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony  
do 3 lat i ustalenia miesięcznego czynszu najmu*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj, Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Oddać w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat lokal użytkowy mieszczący się w budynku mieszkalno-usługowym na parterze przy Placu Wolności 44-45 w Lubomierzu o powierzchni użytkowej 32,59 m<sup>2</sup>.
2. Ustalić w okresie trwania umowy wysokość miesięcznego czynszu najmu w wymiarze **15,50 zł netto za 1m<sup>2</sup>** (słownie: piętnaście złotych 50/100 ),podlegającego zwiększeniu o wskaźnik wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 2

Informacje dotyczące lokalu o którym mowa jest w § 1 są zawarte w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
Gminy i Miasta Lubomierz  
*Wiesław Ziółkowski*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 roku, poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 roku, poz. 2147.)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

| I.p | Nr ewidencyjny działki | Powierzchnia lokalu | Położenie nieruchomości                                       | Cel najmu                                              | Nr księgi wieczystej | Forma rozdysponowania nieruchomości | Miesięczny czynsz najmu w zł |
|-----|------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| 1.  | 88/33                  | 32,59m <sup>2</sup> | Lubomierz obręb 1<br>Plac Wolności 44-45<br>(lokal użytkowy ) | Na prowadzenie gabinetu stomatologicznego w ramach NFZ | JG1S/000205<br>49/2  | Bezprzetargowa na okres do 3 lat    | 15,50 zł netto               |

Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu zostanie sporządzona umowa najmu z wnioskodawcą.

Lubomierz, dnia 3 kwietnia 2017 roku

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń  
UGiM Lubomierz a ponadto informację o sporządzeniu  
wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu  
[www.lubomierz.pl](http://www.lubomierz.pl)

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Lubomierz  
*Wiesław Ziśkowski*