

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działki gruntu niezabudowane położone w obrębie 2 Lubomierza, oznaczone w ewidencji gruntów numerami 64/1 do 64/16 o powierzchni po 0.0024ha każda – łącznie 0.0384ha, przeznaczone pod budowę garaży w zabudowie szeregowej. Dojazd do działek odbywa się przez działkę nr 64/17 stanowiącą własność Gminy. Dostępne media; linia energetyczna. Lokalizacja zespołu garażowego nie koliduje ze znajdującą się w pobliżu napowietrzną linią 20 KV.

2. Przedmiotowa nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim IV Wydział KW Nr JG1S/00015396/6 działły III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubomierz przedmiotowa nieruchomość posiada symbol 37 ZK/KS – teren komunikacji samochodowej i zieleni komunalnej. Możliwość wprowadzenia parkingów. Zakaz wznoszenia budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi pod napowietrzną linią energetyczną.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi:

23.444,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące czterysta czterdzieści cztery), do której zostanie doliczony podatek vat wg stawki 23%.

Po upływie 21 dni od wywieszenia niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia w/w nieruchomości.

Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 26 stycznia 2007 roku ze zmianami oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz nr 41/2011 z dnia 06 lipca 2011 roku.

Lubomierz, dnia 12 marca 2015 roku