

PRACOWNIA PROJEKTOWA WIELOBRANŻOWA

ARCHITEKT – FIRMA

JELEŃ GÓRA ul. WIDOK 64
PRACOWNIA PROJEKTOWA

TEL 75 64 26 386
TEL 606 64 24 33

PRZEDMIAR ROBÓT

OBIEKT: Budynek mieszkalny nr 28
TEMAT: Termomodernizacja budynków mieszkalnych
ADRES: 59-623 Lubomierz ul. Majowa nr 28
INWESTOR: Gmina Lubomierz pl. Wolności 1, 59-623 Lubomierz

Niżej podpisani oświadczają, że niniejsze opracowanie zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. (art.20.ust.4 P.B.Dz.U. Nr 207, poz.2016 z 2003r; zm. Dz. U. Nr 93, poz.888 04 z późn. zmianami)

Autor przedmiaru robót:
Zdzisław Kasprowicz – Uprawnienia Nr 493/79 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Podpis:.....

Marzec 2013

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Stolarka okienna			
1	ST1,ST2, d.1 ST7	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		0,9 * 1,5 * (21 + 27)	m2	64,800	
				RAZEM	64,800
2	ST1,ST2, d.1 ST7	Wymiana słupów 15x14 cm bez zastrzałów w ścianach drewnianych	m		
		1,5 * 27	m	40,500	
				RAZEM	40,500
3	ST1,ST2, d.1 ST7	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		21	szt	21,000	
				RAZEM	21,000
4	ST1,ST2, d.1 ST7	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
2		Elewacja			
5	ST1,ST2, d.2 ST3,ST5, ST8	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m2		
		45,36 + 52,92 + 10,36 * 2 + 30,19 * 2 + 25,02 * 2	m2	229,420	
				RAZEM	229,420
6	ST1, d.2 ST2,ST3	Rozebranie podsufitki z desek nieotynkowanych	m2		
		22,55 * 0,2 * 2 + 5 * 3 * 0,2 + 3,65 * 0,2 + 1,4 * 5 * 0,2	m2	14,150	
				RAZEM	14,150
7	ST1, d.2 ST2,ST3	Rozebranie okładziny z desek nieotynkowanych	m2		
		353,21 - 229,42 + 0,77 * 2 * 3	m2	128,410	
				RAZEM	128,410
8	ST1, d.2 ST2,ST3	Rozebranie okładziny z płyt pilśniowych	m2		
		353,21 + 14,15	m2	367,360	
				RAZEM	367,360
9	ST1, d.2 ST2,ST3	Wymiana słupów bez zastrzałów w ścianach drewnianych	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
10	ST1, d.2 ST2,ST3	Wymiana końców słupa w ścianach drewnianych	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
11	ST1, d.2 ST2,ST3	Wymiana podwaliny w ścianach drewnianych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
12	ST1, d.2 ST2,ST3	Wymiana wieńców w ścianach drewnianych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
13	ST1, d.2 ST2,ST3	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		353,31	m2	353,310	
				RAZEM	353,310
14	ST1, d.2 ST2,ST3	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych	m2		
		353,31	m2	353,310	
				RAZEM	353,310

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 10 cm	m2		
		353,31 * 40%	m2	141,324	
				RAZEM	141,324
16	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włóknowo-cementowych	m2		
		353,31 + 14,15 + 0,77 * 2 * 3	m2	372,080	
				RAZEM	372,080
17	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		14,15 + 0,77 * 2 * 3	m2	18,770	
				RAZEM	18,770
18	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		18,77	m2	18,770	
				RAZEM	18,770
19	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		18,77	m2	18,770	
				RAZEM	18,770
20	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		18,77	m2	18,770	
				RAZEM	18,770
21	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Montaż listwy początkowej	m		
		67,72	m	67,720	
				RAZEM	67,720
22	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Ocieplenie z płyty z wełny mineralnej gr. 10 cm na ścianach	m2		
		45,36 + 7,74 + 52,92 + 8,8 + 8,79 * 5 + 136,44 - 4,5 * 3 + 140,45 - 1,9 * 1,5 * 15 - 2,9 * 1,5 * 6	m2	353,310	
				RAZEM	353,310
23	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Ocieplenie z płyty z wełny mineralnej gr. 4 cm na ościeżach	m2		
		(2,9 * 6 + 1,9 * 15 + 1,5 * 2 * 21) * 0,15	m2	16,335	
				RAZEM	16,335
24	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		6,0 * 9 + 2,9 * 6 + 1,9 * 15 + 1,5 * 42	m	162,900	
				RAZEM	162,900
25	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
		22,33 * 2 + 8,93 * 2 + 1,3 * 4	m	67,720	
				RAZEM	67,720
26	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu	m2		
		353,31	m2	353,310	
				RAZEM	353,310
27	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych	m		
		2,9 * 6 + 1,9 * 15 + 1,5 * 2 * 21	m	108,900	
				RAZEM	108,900
28	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Kratki went. osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.2 m2	szt.		
		36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		33,12 + 33,11 + 11,42 + 13,38 + 2,1 * 5 - 0,9 * 0,9 * 17 + 4,28 * 2 * 3 + 6,62 * 2 * 3	m2	153,160	
				RAZEM	153,160
30	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Jednokrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m2		
		153,16 + 18,77	m2	171,930	
				RAZEM	171,930
31	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania farba silikonowa	m2		
		171,93	m2	171,930	
				RAZEM	171,930
32	ST1,ST3, d.2 ST5,ST8	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m2		
		510	m2	510,000	
				RAZEM	510,000
3		Pokrycie dachowe			
33	ST1,ST2, d.3 ST6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 10 cm	m2		
		164,1	m2	164,100	
				RAZEM	164,100
34	ST1,ST2, d.3 ST6	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		23,013 + 10,24	m2	33,253	
				RAZEM	33,253
35	ST1,ST2, d.3 ST6	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		22,55 * 2	m	45,100	
				RAZEM	45,100
36	ST1,ST2, d.3 ST6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6 * 5 + 6,45 * 3	m	49,350	
				RAZEM	49,350
37	ST1,ST2, d.3 ST6	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		(22,55 * 2 + 5 * 2 + 3,65 + 1,4 * 5) * 0,2 * 0,2	m3	2,630	
				RAZEM	2,630
38	ST1,ST2, d.3 ST6,ST8	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		2,5	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
39	ST1,ST2, d.3 ST6,ST8	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		4,5	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
40	ST1,ST2, d.3 ST6,ST8	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		1,91 * 8	m2	15,280	
				RAZEM	15,280
41	ST1,ST2, d.3 ST6	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną o odporności ogniowej NRO	m2		
		22,55 * 5,0 + (3,9 + 3,7 + 3,7) * 5 + (3,7 + 3,7 + 3,8) * 3,65	m2	210,130	
				RAZEM	210,130
42	ST1,ST2, d.3 ST6	Wymiana nasad przewodów wentylacyjnych	kpl		
		20	kpl	20,000	
				RAZEM	20,000

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i Wycienzenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	ST1,ST2, d.3	ST6 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan-cynku	m2		
		3,2 * 0,4 * 8	m2	10,240	
		(22,55 * 2 + 5 * 2 + 3,65 + 1,4 * 5) * 0,35	m2	23,013	
		2,45 * 0,25 * 6 + 1,55 * 0,25 + 1,55 * 0,35	m2	4,605	
				RAZEM	37,858
44	ST1,ST2, d.3	ST6 Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z tytan-cynku	m		
		45,1	m	45,100	
				RAZEM	45,100
45	ST1,ST2, d.3	ST6 Zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan cynku	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46	ST1,ST2, d.3	ST6 Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z cynku	m		
		49,35	m	49,350	
				RAZEM	49,350
47	ST1,ST2, d.3	ST6 Płytki z włóknocementu 32x60 -krycie podwójne, kolor grafitowy	m2		
		2,45 * 1,55 * 3	m2	11,393	
				RAZEM	11,393
48	ST1,ST9 d.3	Sprawdzenie instalacji odgromowej z wymianą uszkodzonych elementów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
49	ST1,ST9 d.3	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
50	ST1,ST9 d.3	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		4	pomi ar.	4,000	
				RAZEM	4,000
4		Wywóz gruzu			
51	ST1, ST2 d.4	Wywiezienie gruzu na odległość do 10 km oraz utylizacja płyt azbestowo-cementowych	m3		
		37,58	m3	37,580	
				RAZEM	37,580