Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku przy ulicy Majowe nr 28 w Lubomierzu wraz z pracami towarzyszącymi.

Poniżej zestawienie robót drogowych oraz ich wielkość:

1. Roboty dotyczące stolarki okiennej:
   1. Wymiana istniejących okien na okna PCV (64,80 m2);
   2. Wymiana słupów 15x14 cm bez zastrzałów w ścianach drewnianych (40,50 m);
   3. Obsadzenie prefabrykowanych podokienników (25 m).
2. Roboty budowlane dotyczące elewacji:
3. Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych (229,42 m2);
4. Rozebranie podsufitki z desek nieotynkowanych (14,15 m2);
5. Rozebranie okładziny z desek nieotynkowanych (128,41 m2);
6. Rozebranie okładziny z płyt pilśniowych (367,36 m2);
7. Wymiana słupów bez zastrzałów w ścianach drewnianych (25 m2);
8. Wymiana końców słupa w ścianach drewnianych (15 m2);
9. Wymiana podwaliny w ścianach drewnianych (20 m2);
10. Wymiana wieńców w ścianach drewnianych (20 m2);
11. Impregnacja ognioochronna (353,31 x 2 = 706,62 m2);
12. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grubości 10 cm (141,324 m2);
13. Wykonanie poszycia ścian szkieletowych z płyt włóknowo-cementowych (372,08 m2);
14. Gruntowanie preparatem wzmacniającym wraz z przyklejeniem warstwy siatki (18,77 m2);
15. Wyprawy elewacyjne z tynku oraz tynku strukturalnego z gotowej suchej mieszanki (18,77 x 2 = 37,54 m2);
16. Montaż listwy początkowej (67,72 m);
17. Wykonanie ocieplenia z płyt z wełny mineralnej o grubości 10 cm (353,31 m2);
18. Wykonanie ocieplenia z płyt z wełny mineralnej o grubości 4 cm (16,335 m2);
19. Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego (162,90 m);
20. Wykonanie obróbki krawędziowej cokołu podwiniętą siatką zbrojeniową ( 67,72 m);
21. Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej (353,31 m2);
22. Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych (108,90 m);
23. Osadzenie kratek wentylacyjnych (36 szt.);
24. Uzupełnienie tynków zewnętrznych (153,16 m2);
25. Jednokrotne gruntowanie podłoży wraz z dwukrotnym malowaniem farbą silikonową (171,93 m2).
26. Roboty budowlane dotyczące pokrycia dachowego:
27. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grubości 10 cm (164,10 m2);
28. Rozebranie obróbek blacharskich (33,253 m2);
29. Rozebranie rynien z blachy (45,10 m);
30. Rozebranie rur spustowych z blachy (49,35 m);
31. Wiatrownice o przekroju poprzecznym 180 cm2 (2,63 m3);
32. Przemurowanie kominów z cegieł (2,50 m3);
33. Uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych na kominach ( 4,50 m2);
34. Przetarcie tynków zwykłych cementowo-wapiennych na kominach (15,28 m2);
35. Pokrycie dachu papą zgrzewalną (210,13 m2);
36. Wymiana nasad przewodów wentylacyjnych (20 kpl);
37. Wykonanie obróbek z blachy tytan-cynk (37,858 m2);
38. Rynny dachowe o średnicy 12 cm z blachy tytan-cynk (45,10 m);
39. Zbiorniczki przy rynnach z blachy tytan-cynk (8 szt.);
40. Rury spustowe o średnicy 10 cm (49,35 m);
41. Podwójne krycie płytkami z włóknocementu (11,393 m2).

1. Roboty budowlane dotyczące ścian wewnętrznych i schodów:
2. Impregnacja ognioochronna (32,673 m2);
3. Wykonanie paroizolacji (564,565 m2);
4. Wykonanie okładzin z płyt g-k na ścianach (893,20 m2) i stropach (344,073 m2);
5. Dwukrotne malowanie powierzchni powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem (809,258 m2).
6. Roboty budowlane dotyczące klatki schodowej i kotłowni:
7. Wykucie z muru ościeżnic stalowych (6 szt.);
8. Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi stalowych i p.poż. (9 szt.);
9. Wykonanie pasów tynku na bruzdach z osiatkowaniem (52,20 m);
10. Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych (26,10 m2);
11. Drzwi przeciwpożarowe EI30 (9,60 m2);
12. Demontaż i montaż balustrad schodowych prostych (10,2 m);
13. Wykonanie oświetlenia awaryjnego klatki schodowej (3 kpl).

Dodatkowo należy wykonać pomiary instalacji odgromowej oraz wywieźć gruz wraz z utylizacją płyt azbestowo-cementowych (37,58 m3).