

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 roku Dz.U.Nr 102, poz. 651 z późn.zm.)

Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działka gruntu zabudowana położona w obrębie Pławnej, oznaczona w ewidencji gruntów nr 1351/10 o powierzchni 0.0195 ha.

Działka zabudowana jest częścią budynku magazynowego posadowionego na działce nr 395/6, wybudowanego z własnych środków właścicieli działki.

2. Nieruchomość stanowi własność gminy Lubomierz dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu IX Zamiejscowy Wydział KW z siedzibą w Lwówku Śląskim prowadzi księgę wieczystą nr JG1S/00025975/2, bez wpisów w niej jakichkolwiek obciążeń.

3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomierz przedmiotowa nieruchomość leży w strefie dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 395/6.

5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **3.326,00zł+podatek vat w wysokości 23% tj. 764,98zł**

w skład której wchodzi:

- wartość nieruchomości niezabudowanej	1.511,00zł
- kwota wydatkowana na przygotowanie dokumentacji do sprzedaży	1.815,00zł

6. Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie sporządzony protokół uzgodnień kupna-sprzedaży nieruchomości.

7. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Nr IV/17/07 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 26 stycznia 2007 roku ze zmianami oraz Zarządzenia Nr 79/2013 Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 12 listopada 2013 roku.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń
UGiM Lubomierz a ponadto informację o sporządzeniu
wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu
www.lubomierz.pl

Lubomierz, dnia 12 listopada 2013r.