

**U C H W A Ł A   nr XXV/164 /12**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**  
**z dnia 28 listopada 2012 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami<sup>1</sup>) oraz art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego – ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. ( tekst jednolity Dz .U. z 2000 roku nr 98, poz. 1071 ze zmianami<sup>2</sup>) **RADA MIEJSKA GMINY LUBOMIERZ**  
**u c h w a ł a, co następuje:**

- §1. Uznaje się skargę Pani Lidii Gładysz na działalność Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz za nie zasadną i przyjmuje się zawiadomienie o sposobie jej załatwienia stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Gminy Lubomierz.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; Dz. U. z 2012r., Nr 96, poz. 567

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001r. Nr 49, poz. 509; Dz. U. z 2002r. , Nr 113, poz. 984; Dz. U. z 2002r. Nr 169, poz. 1387; Dz. U. z 2003r. Nr 130, poz. 1188)

Załącznik  
do Uchwały nr XXV/164 /12  
Rady Miejskiej Gminy  
Lubomierz z dnia 28.11.2012r.

## Z A W I A D O M I E N I E

o sposobie rozpatrzenia skargi Pani Lidii Gładysz zam. Lubomierz ul. Wacława Kowalskiego 4c/1 na działalność Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz.

W dniu 17 października 2012 r. wpłynęła do Rady Miejskiej Gminy Lubomierz skarga Pani Lidii Gładysz na działalność Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz.

Skarżąca zarzuca przewlekłe załatwianie jej sprawy, lekceważenie jej przez Burmistrza jako petenta, oraz przekazywanie nieprawdziwych informacji dotyczących bieżącej sytuacji przydziałów lokali mieszkalnych z zasobów gminnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz zwrócił się do Burmistrza Gminy i Miasta w Lubomierzu o wyjaśnienie zawartych w skardze zarzutów i przedłożenie wyjaśnienia na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 19 listopada 2012 roku przeprowadziła postępowanie wyjaśniające w sprawie zarzutów zawartych w skardze i po dokładnej analizie i wysłuchaniu obu stron zajęła następujące stanowisko:

1. Komisja Rewizyjna uznaje skargę za nie zasadną i wnioskuje o ponowne rozpatrzenie sprawy Pani Lidii Gładysz przez Komisję Mieszkaniową. Komisja Rewizyjna proponuje rozpoznanie sprawy pod kątem ewentualnej zamiany na lokal komunalny na terenie gminy i miasta.

Komisja Rewizyjna przedstawiła swoje stanowisko na posiedzeniach Komisji Stałych Rady Miejskiej Gminy w dniach 20 i 21 listopada 2012r.

Po rozpoznaniu sprawy i zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej Rada Miejska Gminy Lubomierz stwierdza, co następuje:

„Ustosunkowując się do zarzutów podkreślić należy, że obecnie procedura przydziału lokalu z zasobu komunalnego nie kończy się decyzją administracyjną, a oparta jest o umowę cywilnoprawną – umowę najmu. Trudno więc mówić o przewlekłości postępowania, gdy przydziały lokali odbywają się według możliwości, dostępności lokali, zróżnicowanych w zasobie gminnym.

Wśród oczekujących na lokal mieszkalny znajdują się zarówno osoby samotne, prowadzące jednoosobowe gospodarstwa domowe, jak i rodziny kilkusobowe, czy wielodzietne. Logicznym jest więc przydział danego lokalu według potrzeb danej osoby, a nie dostępności akurat danego lokalu. Oczywiście jest, że w przypadku pojawienia się lokalu np. o większej powierzchni zostanie on przydzielony kilkusobowej rodzinie, a nie osobie zamieszkującej samotnie.

Ponadto, zauważyć należy, że Skarżąca, starając się o mieszkanie, w ciągu ostatnich 10 lat złożyła w tut. Urzędzie tylko dwa podania, co sama potwierdza w swoim piśmie, podczas gdy osoby aktywnie poszukujące możliwości przydziału, bądź zamiany lokalu aktualizują swoje podanie co najmniej raz w roku.

Odnosząc się do trudnej sytuacji materialnej Skarżącej, oraz pobieranie przez nią tylko zasiłku stałego z MGOPS w Lubomierzu, z informacji uzyskanych w toku postępowania sprawdzającego wynika, że Pani Lidia Gładysz praktycznie nie zalega z bieżącymi opłatami za korzystanie z lokalu w zasobach TBS.

Rada Miejska Gminy Lubomierz po dokładnej analizie skargi i wniosku Komisji Rewizyjnej na działalność Burmistrza Gminy i Miasta uznała skargę za nie zasadną.