

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 roku Dz.U.Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działka gruntu niezabudowana położone w obrębie 2 Lubomierza, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 122 o powierzchni po 153m².

2. Nieruchomość stanowi własność gminy Lubomierz dla której w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW Nr JG1S/00015396/6, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubomierz przedmiotowa nieruchomość posiada symbol 42MN - tereny zabudowy mieszkaniowej.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **4.187,50zł**

w skład której wchodzi:

- wartość nieruchomości niezabudowanej	3.760,00zł
- kwota wydatkowana na przygotowanie dokumentacji do sprzedaży	427,50zł

do której zostanie doliczony podatek vat wg stawki 23%

6. Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia nieruchomości.

7. Zbycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 roku Dz.U.Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz Zarządzenia Nr 3/2012 Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 stycznia 2012 roku.

8. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej jednorazowo cenę sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń
UGiM Lubomierz a ponadto informację o sporządzeniu
wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu
www.lubomierz.pl

Lubomierz, dnia 17 stycznia 2012r.