

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 roku Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubomierz i przeznaczonej do zbycia.

1. Przedmiot zbycia – działka gruntu niezabudowana położona w obrębie Golejowa, oznaczona w ewidencji gruntów nr 497/1 o powierzchni 1600m².

2. Nieruchomość stanowi własność gminy Lubomierz dla której w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW Nr 8484, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od obciążeń.

3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomierz przedmiotowa nieruchomość leży w strefie dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.

4. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **9.005,00 zł**
w skład której wchodzi:

- wartość nieruchomości niezabudowanej	8.700,00zł
- kwota wydatkowana na przygotowanie dokumentacji do sprzedaży	305,00zł

do której zostanie doliczony podatek vat wg stawki 22%

6. Po upływie 21 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu oraz następnych 21 dni, tj. terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie podstawy prawnej zostanie ogłoszony przetarg w przedmiocie zbycia nieruchomości.

7. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 roku Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.). Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 26 stycznia 2007 roku Nr IV/17/07 oraz Zarządzenia Nr 96/2009 Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 10 grudnia 2009 roku.

8. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej jednorazowo cenę sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń
UGiM Lubomierz a ponadto informację o sporządzeniu
wykazu umieszczono na stronie internetowej urzędu
www.lubomierz.pl

Lubomierz, dnia 14 grudnia 2009 r.